

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

«ОЛЕКСАНДРІЙСЬКЕ МІЖМІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»

28000 Кіровоградська область місто Олександрія проспект Соборний 51 ЄДРПОУ 03347495

Інвентарна справа 11357

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

НА БУДІВЛЮ

Вулиця Промислова № 1/3 а  
місто Нетишин, Хмельницька область

Заявник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я, по батькові  
фізичної особи або найменування юридичної особи)

АТБТ «Хмельницькатоменерго» ЄДРПОУ 14149964

Свідоцтво про право власності на нерухоме майно №28 від 31.01.2008 року

Паспорт виготовлено станом на

«24» червня 2019 року

Начальник КП «Олександрійське МБТІ»

Харенко Н.В.

Виконавець

Контролер



Харенко Н.В. експерт з  
інвентаризації нерухомого  
майна кваліфікаційний  
сертифікат АЕ №003446



Харенко Н.В. експерт з  
інвентаризації нерухомого  
майна кваліфікаційний  
сертифікат АЕ №003446

# ТЕХНІЧНИЙ ОПИС

| Назва конструктивних елементів           | Характеристика конструктивних елементів | Технічний стан | % зношення |
|------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------|------------|
| Фундамент                                | Стрічковий бетонний                     |                |            |
| Стіни                                    | Цегла, штукатурка                       |                |            |
| Перегородки                              | Цегла, штукатурка                       |                |            |
| Перекриття                               | Залізобетонне перекриття, штукатурка    |                |            |
| Підлога                                  | Бетон                                   |                |            |
| Покрівля                                 | Суміщений рулон                         |                |            |
| Вікна                                    | Двосторонні дерев'яні                   |                |            |
| Двері                                    | Металеві                                |                |            |
| Сходи                                    | Металеві                                |                |            |
| Опалення                                 | Централізоване                          |                |            |
| Електроенергія                           | Так                                     |                |            |
| Газифікація                              | Ні                                      |                |            |
| Водопровід                               | Так                                     |                |            |
| Каналізація                              | Так                                     |                |            |
| Відомості про капремонт та реконструкцію | Ні                                      |                |            |

З описом замовник ознайомлений

Виконавець

Контролер

"24" 07

2024 року

Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446

Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446

Н.В. Прудовська  
(П. І. Б.)

# Технічний опис прибудов, надбудов, підвалів

| Назва    | Літера | Фундамент | Стіни | Перекриття | Підлога | Покрівля | Інженерне обладнання | Оздоблення | % |
|----------|--------|-----------|-------|------------|---------|----------|----------------------|------------|---|
| Відсутні |        |           |       |            |         |          |                      |            |   |
|          |        |           |       |            |         |          |                      |            |   |



*[Signature]*  
(підпис)

*[Signature]*  
(Н. І. Б.)

Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446



Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446

24

# ЖУРНАЛ внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень

Вулиця Промислова № 1/3 а  
місто Нетишин, Хмельницька область

| Повторюваність | Номери приміщень | Фактичне користування | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень м.2 (підрахована за формулами розрахунку площі) | Фактичне користування площі (м <sup>2</sup> ) |         |                         |            |                       |            |           |          | Виробнича | Службова | Інша |
|----------------|------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------|-------------------------|------------|-----------------------|------------|-----------|----------|-----------|----------|------|
|                |                  |                       |                       |                                                                          | Конторська                                    | Учбовая | Культурно-просвітницька | Лікувальна | Торговельно-складська | Комунальна | Виробнича | Службова |           |          |      |
| I              | 3                |                       | 5                     | 6                                                                        | 7                                             | 8       | 9                       | 10         | 11                    | 12         | 13        | 14       | 15        |          |      |
|                | 1                |                       | Побутова кімната      | 10,31                                                                    |                                               |         |                         |            |                       |            |           | 10,31    |           |          |      |
|                | 2                |                       | Коридор               | 5,48                                                                     |                                               |         |                         |            |                       |            |           |          |           |          |      |
|                | 3                |                       | Побутова кімната      | 10,83                                                                    |                                               |         |                         |            |                       |            |           |          |           |          |      |
|                | 4                |                       | Складське приміщення  | 34,88                                                                    |                                               |         |                         |            | 34,88                 |            |           | 10,83    |           |          | 5,48 |
|                | 5                |                       | Складське приміщення  | 55,51                                                                    |                                               |         |                         |            | 55,51                 |            |           |          |           |          |      |
| II             | 6                |                       | Складське приміщення  | 55,51                                                                    |                                               |         |                         |            | 55,51                 |            |           |          |           |          |      |
|                | I                |                       | Сходи                 | 3,4                                                                      |                                               |         |                         |            |                       |            |           |          | 3,4       |          |      |
|                | 7                |                       | Складське приміщення  | 172,6                                                                    |                                               |         |                         |            |                       |            |           |          |           |          |      |
|                | 8                |                       | Складське приміщення  | 61,5                                                                     |                                               |         |                         |            | 61,5                  |            |           |          |           |          |      |
|                | 9                |                       | Складське приміщення  | 55,5                                                                     |                                               |         |                         |            | 55,5                  |            |           |          |           |          |      |
|                | II               |                       | Сходи                 | 2,8                                                                      |                                               |         |                         |            | 55,5                  |            |           |          |           |          | 2,8  |
| Усього         |                  |                       |                       | 345,1                                                                    |                                               |         |                         |            | 318,5                 |            |           | 21,24    | 11,68     |          |      |



Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446

Контролер

Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №00344

2024 року

# ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ

Вулиця Промислова № 1/3 а,  
місто Нетишин, Хмельницька область

| Назва об'єкта            | Площа<br>основи<br>(S), м <sup>2</sup> | Висота<br>(H <sub>обм</sub> ), м | Об'єм<br>(V), м <sup>3</sup> | Тип | % зношення | Примітка |
|--------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|-----|------------|----------|
| 2                        | 3                                      | 4                                | 5                            | 6   | 7          | 8        |
| Будівля виробничого цеху | 345,1                                  | 5,6                              | 1933                         |     |            |          |
| Усього                   | 345,1                                  |                                  | 1933                         |     |            |          |

Харенко Н.В. експерт з  
інвентаризації нерухомого  
майна кваліфікаційний  
сертифікат АЕ №003446

Харенко Н.В. експерт з  
інвентаризації нерухомого  
майна кваліфікаційний  
сертифікат АЕ №003446



# ОЦІНЮВАЛЬНИЙ АКТ

Об'єкт: Промислова № 1/3а,  
м. Хмельницька область

літера "В-І",  
рік спорудження 1980, кількість поверхів 2

| Інженерне обладнання будинку (так/ні) |                |        |                          |                     |            |             |         |       |                |           |                    |                      |                |         |                                               |                  |              |                                        |             |
|---------------------------------------|----------------|--------|--------------------------|---------------------|------------|-------------|---------|-------|----------------|-----------|--------------------|----------------------|----------------|---------|-----------------------------------------------|------------------|--------------|----------------------------------------|-------------|
| об'єкт                                | водопостачання |        | каналізація              |                     | вентиляція | телебачення | телефон | радіо | газопостачання | котельні  |                    | кількість вбиральень | кількість ванн |         |                                               | кількість ліфтів | клас будинку |                                        |             |
|                                       | холодне        | гаряче | міська (центра лізована) | місцева (автономна) |            |             |         |       |                | вбудовані | окремі розташовані |                      | чавунні        | залізні | з газовими або електричними водопідігрівачами |                  |              | з водопідігрівачами на твердому паливі | без колонок |
| 2                                     | 3              | 4      | 5                        | 6                   | 7          | 8           | 9       | 10    | 11             | 12        | 13                 | 14                   | 15             | 16      | 17                                            | 18               | 19           | 20                                     | 21          |
| Інженерне                             | Так            | Так    | Так                      | Ні                  | Так        | Ні          | Ні      | Ні    | Ні             | Ні        | Ні                 | Ні                   | Ні             | Ні      | Ні                                            | Ні               | Ні           | Ні                                     | Ні          |

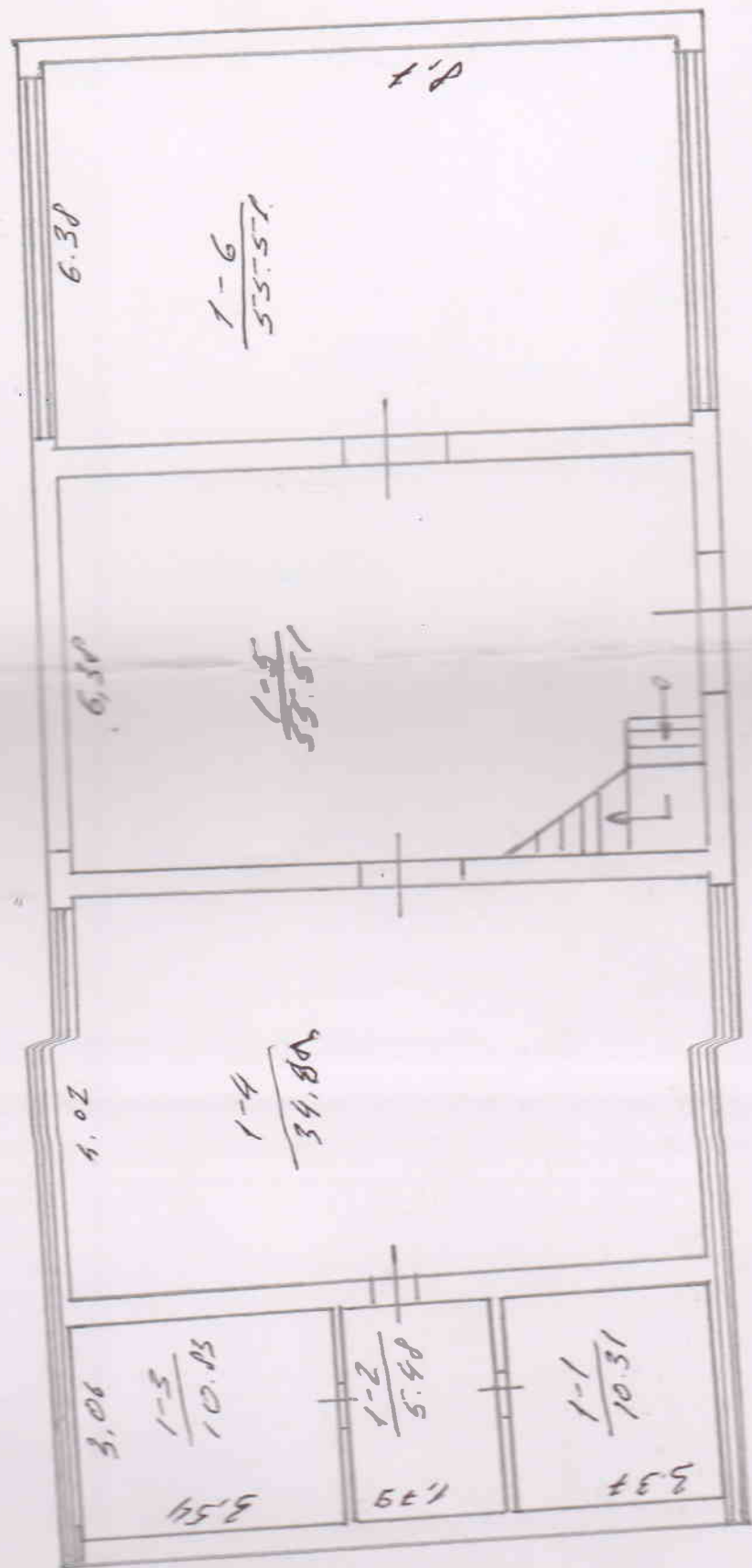


Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446

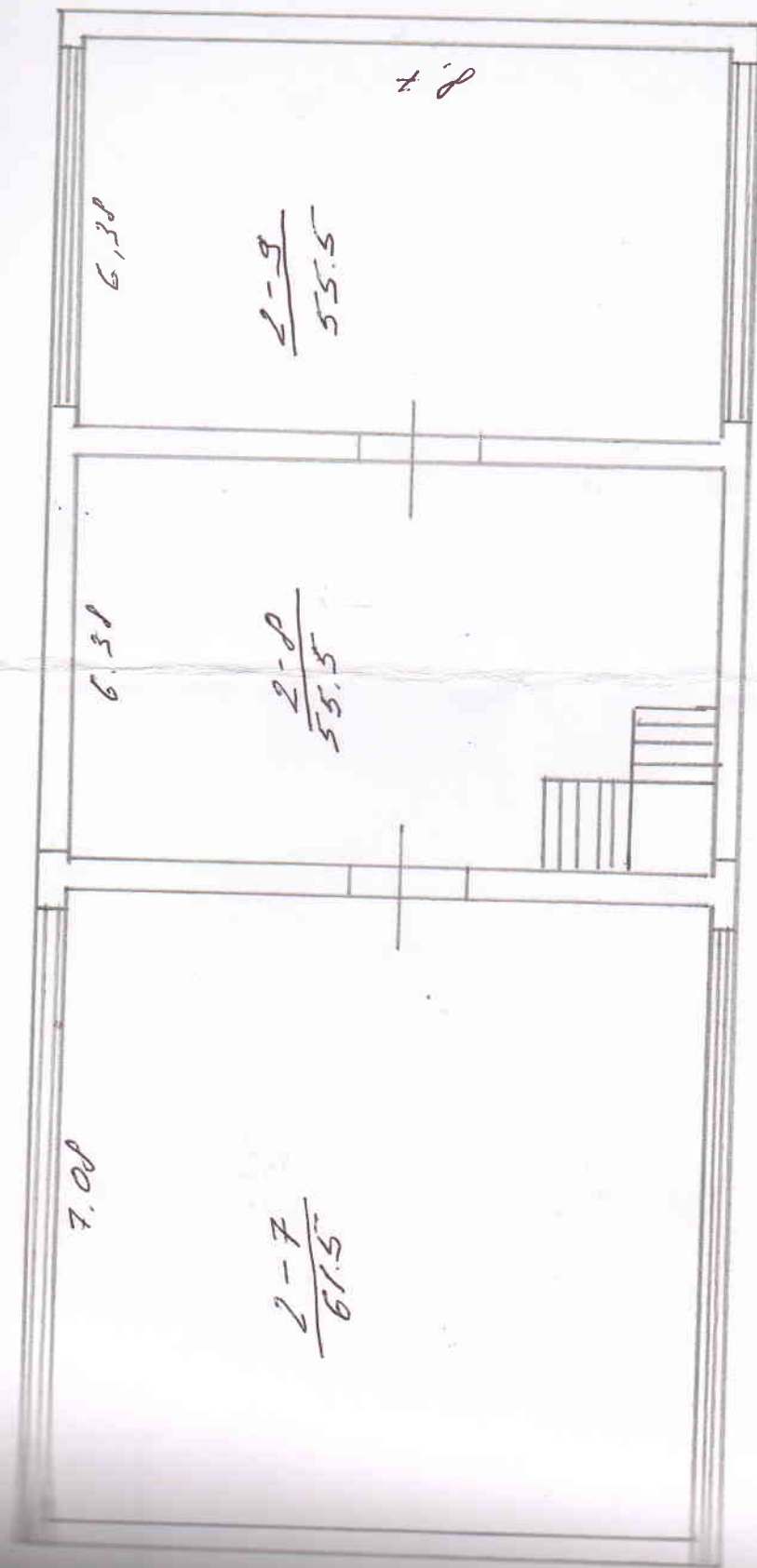


Харенко Н.В. експерт з інвентаризації нерухомого майна кваліфікаційний сертифікат АЕ №003446

бул. Промышленова 1/30  
 м. НЕТІКІНІ Халықаралық  
 м-б 1:1000 Лист В-1 1 поворот  
 вращение ХАТЕ



м. Платинский Хмельницкого обл.  
 М-6 1.100 нит В-1 8-поперх  
 ВАНЕВИК ХАТТЕ



Прошито

та пронумеровано

8

аркушів

«24» 07 2019 р.

