

Місто Київ, Україна

від 10 листопада 2020 року

Товариство з обмеженою відповідальністю «СВЯТОБУД», далі за текстом – "Користувач"), в особі Директора Юрченко Миколи Сергійовича, що діє на підставі Статуту, з одного боку, і ТОВАРНА БІРЖА «ЕКО БІРЖА» (далі за текстом – "Оператор"), в особі Генерального Директора Лутицької Олександри Олександрівни, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, разом іменуються "Сторони", а кожна окремо – "Сторона", уклали цей Договір (далі за текстом – "Договір") про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. За цим Договором Оператор зобов'язується надати Користувачу послуги із проведення електронного аукціону № UA-PS-2020-10-22-000054-2 для продажу об'єктів малої приватизації, що проводитиметься 12 листопада 2020 року, (далі за текстом – "аукціон"), пов'язані із участю Користувача у якості учасника в аукціоні через електронний майданчик ТОВАРНА БІРЖА «ЕКО БІРЖА», що функціонує в мережі Інтернет та розміщений на веб-сайті <https://ecoe.com.ua/> (далі за текстом – "Веб-сайт"), відповідно до законодавства України про приватизацію (далі за текстом – "Послуги").

1.2. Для прийняття Користувачем участі в аукціоні, Користувач має, зокрема, сплатити реєстраційний та гарантійний внески, пройти процедуру реєстрації для участі в аукціоні, отримати відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код учасника.

1.3. Надання Послуг обмежується, як технічними і функціональними можливостями (опціями, механізмами, процесами, структурою, режимами, процедурами) електронного майданчика ТОВАРНА БІРЖА «ЕКО БІРЖА», так і передбаченими законодавством України правами, обов'язками, обмеженнями та/або заборонами. При цьому, Сторони допускають, що, як технічні та функціональні можливості електронного майданчика ТОВАРНА БІРЖА «ЕКО БІРЖА», так і передбачені законодавством України права, обов'язки, обмеження та/або заборони з часом можуть змінюватись, що буде мати відповідний вплив на надання Послуг та на можливість надавати Послуги.

1.4. Оператор у рамках цього Договору:

1.4.1. не приймає участі від імені та/або в інтересах Користувача в аукціоні;

1.4.2. не здійснює від імені та/або в інтересах Користувача дій щодо участі в аукціоні, зокрема, але не виключно, щодо вибору аукціонів для участі, підготовки пропозицій/цінових пропозицій/закритих цінових пропозицій, подання пропозицій/цінових пропозицій/закритих цінових пропозицій, вибору контрагентів;

1.4.3. не виступає від імені та/або в інтересах Користувача щодо оскарження аукціонів, дій/бездіяльності організаторів аукціонів/органів приватизації в аукціонах, складання скарг, позовів, претензій, звернень та/або вимог до організаторів аукціонів/органів приватизації в аукціонах, розгляду скарг, позовів, претензій, звернень та/або вимог до організаторів аукціонів/органів приватизації в аукціонах.

2. Права та обов'язки Сторін

2.1. Користувач має право:

2.1.1. отримувати Послуги від Оператора згідно цього Договору;

2.1.2. вимагати від Оператора належного надання Послуг згідно цього Договору;

2.1.3. використовувати сервіси (опції, функціонал) електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» із урахуванням наявних технічних та функціональних можливостей (опцій, механізмів, процесів, структури, режимів, процедур) електронного майданчика «ЕКО БІРЖА», у відповідності до передбачених законодавством України та цим Договором прав, обов'язків, обмежень та/або заборон;

2.1.4. ознайомлюватися із поточним станом своїх фінансових розрахунків з Оператором;

2.1.5. звертатися до Оператора із пропозиціями, заявами та скаргами щодо поліпшення якості надання Послуг.

2.2. Оператор має право:

2.2.1. на отримання від Користувача плати за участь (винагороди Оператора);

2.2.2. надавати Користувачу рекомендації щодо участі в аукціоні, що не зменшують конкуренцію, не мають обов'язкового для Користувача характеру та використання яких здійснюється Користувачем на власний ризик та під власну відповідальність;

2.2.3. здійснювати контроль за інформацією, що розміщується Користувачем на Веб-сайті та/або в електронній торговій системі;

2.2.4. здійснювати перевірку інформації та матеріалів перед їх передачею до електронної торгової системи та/або збереженням;

- 2.2.5. здійснювати перевірку відповідності ідентифікаційної інформації, наданої Користувачем, даним, які зазначаються Користувачем в заяві на участь в аукціоні;
- 2.2.6. повідомляти Користувачу, органам приватизації та/або іншим особам/органам про розміщення чи випадки розміщення на Веб-сайті та/або в електронній торговій системі інформації неналежного змісту;
- 2.2.7. вимагати від Користувача видалити інформацію, розміщену (опубліковану) Користувачем на Веб-сайті чи в електронній торговій системі, якщо така інформація порушує норми чинного законодавства та/або права Оператора чи третіх осіб;
- 2.2.8. знімати з оприлюднення інформацію шкідливого та образливого характеру та інформацію, що не має відношення до проведення аукціону, – у разі розміщення такої інформації Користувачем;
- 2.2.9. видаляти інформацію, розміщену (опубліковану) Користувачем на Веб-сайті, якщо така інформація порушує норми чинного законодавства та/або права Оператора чи третіх осіб, та/або у випадку прийняття відповідного рішення судом, що набрало законної сили, іншими органами/особами, яке згідно законодавства має обов'язковий характер для Оператора;
- 2.2.10. припиняти чи обмежувати доступ Користувача до Послуг на будь-який строк у випадку порушення чи невиконання Користувачем положень цього Договору та/або відключення електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» від електронної торгової системи, та/або позбавлення Оператора права доступу до електронної торгової системи у тій мірі, що не дає можливості надавати доступ до Послуг;
- 2.2.11. направляти, надсилати (зокрема, але не виключно, за допомогою електронної пошти (electronic mail), Служби коротких повідомлень (SMS), Служби мультимедійних повідомлень (MMS)) та/або надавати Користувачу будь-яким способом, у будь-якій формі чи у будь-якому форматі, а також будь-якого характеру та змісту: повідомлення, оголошення, об'яви, оповіщення, проспекти, анонси, заяви, статті, файли, програми, комп'ютерні програми, аналітику, дайджести, огляди, звіти, дані (зокрема, але не виключно, щодо ходу проведення аукціону через електронний майданчик «ЕКО БІРЖА» , щодо скарг та ходу розгляду скарг, рекламні пропозиції та рекламні оголошення);
- 2.2.12. модифікувати, переробляти, оновлювати, перетворювати, змінювати будь-яким чином повністю чи частково Веб-сайт/електронний майданчик «ЕКО БІРЖА» без отримання на це попередньої згоди від Користувача;
- 2.2.13. передавати органу приватизації оригінал заяви на участь в аукціоні та оригінали доданих до такої заяви документів;
- 2.2.14. надавати на законний запит (законну вимогу) судів, органів приватизації, правоохоронних органів будь-яку інформацію про роботу Користувача на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА» та/або в електронній торговій системі, про аукціони, у яких приймав участь Користувач;
- 2.2.15. на отримання від Користувача реєстраційного внеску;
- 2.2.16. на отримання від Користувача гарантійного внеску;
- 2.2.17. на неповернення Користувачу сплачених Користувачем реєстраційного та гарантійного внесків з підстав, передбачених законодавством України;
- 2.2.18. на перерахування на казначейський рахунок сум сплачених Користувачем реєстраційного та гарантійного внесків з підстав, передбачених законодавством України;
- 2.2.19. реалізовувати інші права, передбачені цим Договором та/або чинним законодавством України.
- 2.3. Користувач під час отримання Послуг, використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» та/або у зв'язку із отриманням доступу до Послуг та/або до електронної торгової системи зобов'язаний:
- 2.3.1. дотримуватись положень чинного законодавства України;
- 2.3.2. не порушувати та не обходити будь-яких законів;
- 2.3.3. не порушувати та не обходити прав третіх осіб, зокрема, але не виключно, щодо: проведення аукціону, участі в аукціоні, виключних майнових прав інтелектуальної власності, будь-яких майнових прав, честі та гідності, ділової репутації, прав споживачів;
- 2.3.4. не вчиняти корупційних дій, протиправних дій, що зменшують/обмежують конкуренцію для участі в аукціоні;
- 2.3.5. не розмішувати, не публікувати інформацію, що є неправильною, помилковою, хибною, фальшивою, неправдивою, неточною, ненадійною, образливою, наклепницькою, такою, що вводить в оману та/або такою, що порушує особисті немайнові права;
- 2.3.6. не розмішувати, не публікувати інформацію про товари та/або послуги, та/або роботи, та/або майнові права, та/або майнові права інтелектуальної власності, та/або інші блага у невідведених чи невідходящих для цього місцях Веб-сайту та/або розділах, групах, класах, категоріях відповідних класифікацій, що використовуються на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА» /електронній торговій системі;
- 2.3.7. не змінювати інформацію на Веб-сайті/електронній торговій системі, розміщену (опубліковану) іншими користувачами електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» ;
- 2.3.8. не розповсюджувати шкідливих програм (програмного забезпечення) (зокрема, але не виключно, комп'ютерні віруси), що призводять до несанкціонованого знищення, блокування, модифікації та/або

- порушення інформації, порушення роботи електронного майданчика «ЕКО БІРЖА», Веб-сайту, інших електронних майданчиків, електронної торгової системи, електронно-обчислювальних машин (комп'ютерів), автоматизованих (комп'ютерних) систем та/або комп'ютерних мереж;
- 2.3.9. не збирати дані про інших користувачів електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» без їх згоди;
- 2.3.10. не передавати без дозволу Оператора третім особам дані, що використовуються Користувачем для авторизації на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА» та/або для входу до персональної сторінки (особистого кабінету) Користувача на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА» (зокрема, але не виключно, пароль), та/або дані персональної ідентифікації, під якими Користувач та/або особи від імені Користувача вчиняють дії в електронній торговій системі;
- 2.3.11. слідкувати за тим, щоб треті особи не здійснювали несанкціонованого доступу до персональної сторінки (особистого кабінету) Користувача на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА», а також, щоб треті особи не використовували електронний майданчик «ЕКО БІРЖА» від імені Користувача без наданих Користувачем та належним чином оформлених Користувачем повноважень для такого використання і у відповідності до чинного законодавства України та положень цього Договору;
- 2.3.12. негайно / одразу повідомляти Оператора про випадки несанкціонованого доступу з боку третіх осіб до своєї персональної сторінки (свого особистого кабінету), що стали відомі Користувачу;
- 2.3.13. виступати від власного імені;
- 2.3.14. не здійснювати несанкціоноване втручання у роботу електронного майданчика «ЕКО БІРЖА»;
- 2.3.15. не порушувати прав Оператора на електронний майданчик «ЕКО БІРЖА».
- 2.3.16. не використовувати електронний майданчик «ЕКО БІРЖА» з протиправною (протизаконною) метою;
- 2.3.17. самостійно визначати можливість приймати участь в аукціонах через електронний майданчик «ЕКО БІРЖА», беручи до уваги, зокрема, але не виключно, власні фінансові та технічні можливості, законодавчі обмеження та заборони;
- 2.3.18. самостійно контролювати дії чи бездіяльність своїх представників, уповноважених осіб, комісій, комітетів, тендерних комітетів, структурних підрозділів тощо, відповідальних за роботу в електронній торговій системі та/або на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА», та/або за участь в аукціонах;
- 2.3.19. одержувати інформацію про Послуги, умови їх надання;
- 2.3.20. на вимогу Оператора видаляти інформацію, розміщену (опубліковану) Користувачем на Веб-сайті, якщо така інформація порушує норми чинного законодавства та/або права Оператора чи третіх осіб, протягом 3 (трьох) календарних днів з дня отримання такої вимоги;
- 2.3.21. слідкувати за актуальністю/дійсністю даних про Користувача, що містяться в електронній торговій системі та/або на електронному майданчику «ЕКО БІРЖА», і, у разі їх зміни, приводити ці дані у відповідність до змін, що виникли.
- 2.4. Оператор зобов'язаний:
- 2.4.1. надавати Послуги Користувачу належним чином згідно цього Договору;
- 2.4.2. повернути Користувачу сплачені Користувачем гарантійний та реєстраційний внески у порядку та на підставах, передбачених законодавством України.
- 2.5. Оператор не зобов'язаний:
- 2.5.1. виправляти помилки та/або порушення, допущені Користувачем під час отримання Послуг, а також надавати рекомендації щодо виправлення таких помилок та/або порушень;
- 2.5.2. здійснювати перевірку інформації, вказаної особами, що проводять аукціони із використанням електронної торгової системи;
- 2.5.3. слідкувати за дотриманням (контролювати дотримання) Користувачем вимог законодавства України при отриманні Користувачем Послуг, участі в аукціонах;
- 2.5.4. слідкувати за виконанням та/або дотриманням Користувачем рішень, вимог, умов, правил, процедур, рекомендацій, роз'яснень, настанов інших осіб/органів (зокрема, але не виключно, державних органів (судів; органів приватизації; правоохоронних органів), арбітражів, третейських судів), а також, виходячи із положень законодавства та/або статусу Користувача, за необхідністю їх виконання та/або дотримання.
- 2.6. При наданні Послуг за цим Договором Користувач та Оператор укладають (складають) відповідні акти прийому-передачі наданих послуг.

3. Інформація (дані, контент)

- 3.1. Розміщуючи будь-яку інформацію (дані, контент) на Веб-сайті, через електронний майданчик «ЕКО БІРЖА» та/або даючи за допомогою функціоналу електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» вказівку на розміщення інформації (даних, контенту) на Веб-сайті чи в електронній торговій системі, Користувач:
- 3.1.1. гарантує, що використовує таку інформацію (дані, контент) на законних підставах, при цьому не порушуючи прав третіх осіб і Оператора;

1.2. надає дозвіл (право) Оператору та його можливим правонаступникам використовувати (опубліковувати, випускати у світ), відтворювати будь-яким способом та у будь-якій формі, перекладати (робити переклад), переробляти, адаптувати, аранжувати, змінювати, включати складовою частиною до збірників, баз даних, антологій, енциклопедій тощо, публічно виконувати, продавати, передавати в найм (оренду) тощо, імпортувати, зберігати тощо) таку інформацію (дані, контент) будь-яким способом (зокрема, але не виключно у мережі Інтернет), на будь-яких носіях (на тих, що відомі зараз, або на тих, що будуть розроблені у майбутньому) та у будь-якому вигляді (зокрема, але не виключно, електронному вигляді), без обмежень строку (безстроково), без необхідності здійснення оплати з боку Оператора (безоплатно), у будь-якій країні/державі (зокрема, але не виключно, в Україні), без встановлення обмежень для Користувача на використання такої інформації (даних), а також без можливості у майбутньому відкликати Користувачем цього наданого дозволу (цього наданого права);

3.1.3. надає дозвіл (право) Оператору на видачу Оператором письмового повноваження на використання такої інформації (даних, контенту) іншій особі (субліцензії);

3.1.4. гарантує, що, надаючи дозвіл (право) Оператору на використання такої інформації (даних, контенту), про що зазначено у пункті 3.1.2 цього Договору, та на видачу субліцензії, про що зазначено у пункті 3.1.3 цього Договору, діє на законних підставах та не порушує прав третіх осіб.

4. Ціна Договору

4.1. Розмір плати за участь в аукціоні (винагороду Оператора) становить:

4.1.1. **3 (три) відсотки** ціни продажу об'єкта приватизації (виставленого на аукціон) з урахуванням податку на додану вартість – у разі, коли ціна продажу об'єкта приватизації становить до 1000 тисяч гривень;

4.1.2. **2,4 (два цілих чотири десятих) відсотка** ціни продажу об'єкта приватизації (виставленого на аукціон) з урахуванням податку на додану вартість – у разі, коли ціна продажу об'єкта приватизації становить від 1000 тисяч гривень до 4000 тисяч гривень;

4.1.3. **1,9 (одна цілих дев'ять десятих) відсотка** ціни продажу об'єкта приватизації (виставленого на аукціон) з урахуванням податку на додану вартість – у разі, коли ціна продажу об'єкта приватизації становить від 4000 тисяч гривень до 16000 тисяч гривень;

4.1.4. **1,5 (одна цілих п'ять десятих) відсотка** ціни продажу об'єкта приватизації (виставленого на аукціон) з урахуванням податку на додану вартість – у разі, коли ціна продажу об'єкта приватизації становить від 16000 тисяч гривень до 64 000 тисяч гривень;

4.1.5. **1,2 (одна цілих два десятих) відсотка** ціни продажу об'єкта приватизації (виставленого на аукціон) з урахуванням податку на додану вартість – у разі, коли ціна продажу об'єкта приватизації становить від 64000 тисяч гривень до 250000 тисяч гривень;

4.1.6. **1 (один) відсоток** ціни продажу об'єкта приватизації (виставленого на аукціон) з урахуванням податку на додану вартість – у разі, коли ціна продажу об'єкта приватизації становить понад 250000 тисяч гривень.

4.2. У разі перемоги Користувача в аукціоні, Користувач як переможець аукціону зобов'язаний внести (перерахувати) плату за участь в аукціоні (винагороду Оператора) протягом трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.

4.3. Користувач як переможець аукціону зобов'язаний внести (перерахувати) плату за участь в аукціоні (винагороду Оператора) на банківський рахунок Оператора, вказаний у цьому Договорі. Але у випадку отримання рахунку від Оператора із вказівкою інших реквізитів для оплати, Користувач зобов'язаний перераховувати кошти за вказаними Оператором реквізитами.

4.4. Моментом оплати Користувачем плати за участь в аукціоні (винагороду Оператора) вважається момент зарахування грошових коштів на банківський рахунок Оператора.

4.5. Внесена Користувачем як переможцем аукціону плата за участь в аукціоні підлягає поверненню Оператором Користувачу у порядку та на підставах, передбачених законодавством України.

5. Строк дії Договору

5.1. Цей Договір набирає чинності з моменту його укладення Сторонами та є таким, що укладений на невизначений строк, і діє до дня його розірвання.

5.2. Кожна зі Сторін має право в односторонньому порядку відмовитися від цього Договору, письмово повідомивши про це іншу Сторону не пізніше, ніж за 60 (шістдесят) календарних днів до вказаної у такому повідомленні дати розірвання цього Договору.

5.3. У випадку дотримання зазначеного у пункті 5.2 цього Договору порядку повідомлення про відмову від цього Договору, цей Договір буде вважатись розірваним з дати розірвання цього Договору, вказаної у такому повідомленні про відмову від цього Договору.

4. У випадку розірвання (відмови від) цього Договору, Користувач зобов'язаний повністю внести (перерахувати) плату за участь в аукціоні (винагороду Оператора) у порядку, передбаченому цим Договором.

5.5. Користувач самостійно слідкує за тим, щоб розірвання (відмова від) цього Договору не вплинуло негативним чином на участь в аукціонах, розпочатих/оголошених до моменту розірвання цього Договору, зокрема, але не виключно, не стало наслідком неможливості виконання усіх передбачених законодавством дій в аукціонах та/або тих дій, які Користувач мав намір здійснити.

6. Гарантійний та реєстраційний внески

6.1. Для набуття статусу учасника Користувач як потенційний покупець та особа, яка має намір взяти участь в аукціоні, має сплатити гарантійний та реєстраційний внески на банківський рахунок Оператора, вказаний у цьому Договорі. Але у випадку отримання рахунку від Оператора із вказівкою інших реквізитів для оплати, Користувач зобов'язаний перераховувати кошти за вказаними Оператором реквізитами.

6.2. Порядок сплати гарантійного та реєстраційного внесків визначаються законодавством України.

6.3. Порядок і підстави повернення/неповернення гарантійного та реєстраційного внесків визначаються законодавством України.

7. Запевнення та гарантії Сторін, їх відсутність

7.1. Особи, які підписали цей Договір, гарантують наявність у них повноважень на укладення даного правочину і відсутність будь-яких обмежень на підписання цього Договору, що випливають із законодавства, установчих документів або інших юридичних підстав.

7.2. Послуги надаються "такими, якими вони є", тобто без надання з боку Оператора гарантії якості. Оператор не надає ніяких гарантій, явних або інших, що Послуги будуть відповідати вимогам або очікуванням Користувача чи будуть відповідати цілям та задачам Користувача.

7.3. У зв'язку із укладенням і виконанням цього Договору Оператор не гарантує:

7.3.1. надання Послуг або доступ до Послуг безперебійно чи без затримок;

7.3.2. відсутність збоїв, перебоїв, дефектів, помилок, неточностей в роботі електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» Веб-сайту;

7.3.3. сумісність, злагоджену роботу електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» /Веб-сайту і програмного забезпечення (програм), що використовується Користувачем для отримання Послуг та/або використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» (зокрема, але не виключно, браузерів, операційної системи);

7.3.4. неотримання шкідливих програм (програмного забезпечення) (зокрема, але не виключно, комп'ютерних вірусів) у процесі чи результаті використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» /Веб-сайту або при переході за посиланнями на Веб-сайт;

7.3.5. неушкодження та/або невиходу з ладу електронно-обчислювальних машин (комп'ютерів), автоматизованих (комп'ютерних) систем та/або комп'ютерних мереж у процесі чи результаті використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» /Веб-сайту;

7.3.6. що аукціон, участь в аукціоні, вимоги до пропозиції (цінової пропозиції), вимоги до участі в аукціоні, проведення аукціону та/або результат аукціону відповідатимуть вимогам та/або очікуванням Користувача (зокрема, але не виключно, щодо вартості (ціни), строків платежів, здатності контрагентів Користувача продати майно, якості, безпеки майна, строків передачі майна, строків та порядку оформлення прав на майно, передачі майна, дотримання строків та порядку передачі майна) чи не будуть відповідати (не відповідають) цілям та задачам Користувача, чи будуть відповідати цілям та задачам Користувача;

7.3.7. того, що пропозиція (цінова пропозиція) Користувача не буде відхилена та/або те, що Користувачу не відмовлять в участі в аукціоні;

7.3.8. що аукціон буде проведено;

7.3.9. що аукціон не буде відмінено або визнано таким, що не відбувся;

7.3.10. непорушення третіми особами прав та інтересів Користувача;

7.3.11. дотримання/виконання третіми особами законодавства України та інших країн/держав;

7.3.12. непорушення прав інтелектуальної власності;

7.3.13. що рекомендації Оператора задовольнятимуть потребам чи вимогам Користувача;

7.3.14. актуальність, достовірність, точність, надійність чи доступність інформації (даних, контенту), вказаної (розміщеної, опублікованої) на Веб-сайті/електронному майданчику «ЕКО БІРЖА» чи наданої Користувачу третіми особами та/або отриманої Користувачем через електронний майданчик «ЕКО БІРЖА» у порядку обміну інформацією (даними, контентом) в рамках електронної торгової системи.

8. Відповідальність Сторін та порядок вирішення спорів

1. Всі спори, що виникають між Сторонами з приводу Договору вирішуються у судовому порядку згідно чинного законодавства України.
- 8.2. Сторони несуть відповідальність за невиконання взятих на себе за Договором обов'язків.
- 8.3. Оператор не несе відповідальності за завдання Користувачу майнової (матеріальної) та моральної шкоди, якщо шкоди було завдано внаслідок:
- 8.3.1. перебоїв чи затримок надання Послуг або доступу до Послуг;
- 8.3.2. збоїв, перебоїв, дефектів, помилок, неточностей в роботі електронного майданчика «ЕКО БІРЖА»/Веб-сайту;
- 8.3.3. несумісності, незлагодженої роботи електронного майданчика «ЕКО БІРЖА»/Веб-сайту і програмного забезпечення (програм), що використовується Користувачем для отримання Послуг та/або використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА» (зокрема, але не виключно, браузерів, операційної системи);
- 8.3.4. отримання шкідливих програм (програмного забезпечення) (зокрема, але не виключно, комп'ютерних вірусів) у процесі чи результаті використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА»/Веб-сайту або при переході за посиланнями на Веб-сайт;
- 8.3.5. ушкодження та/або виходу з ладу електронно-обчислювальних машин (комп'ютерів), автоматизованих (комп'ютерних) систем та/або комп'ютерних мереж у процесі чи результаті використання електронного майданчика «ЕКО БІРЖА»/Веб-сайту;
- 8.3.6. того, що аукціон, участь в аукціоні, вимоги до пропозиції (цінової пропозиції), вимоги до участі в аукціоні, проведення аукціону та/або результат аукціону не відповідають (не відповідають) вимогам та/або очікуванням Користувача (зокрема, але не виключно, щодо вартості (ціни), строків платежів, дотримання строків платежів, здатності контрагентів Користувача продати майно, якості, безпеки майна, строків передачі майна, строків та порядку оформлення прав на майно, передачі майна, дотримання строків та порядку передачі майна) чи не будуть відповідати (не відповідають) чи не будуть відповідати (не відповідають) цілям та задачам Користувача;
- 8.3.7. відхилення пропозиції (цінової пропозиції) Користувача та/або відмови в участі Користувачу в аукціоні;
- 8.3.8. того, що аукціон не було проведено;
- 8.3.9. того, що аукціон відмінено або визнано таким, що не відбувся;
- 8.3.10. порушення третіми особами прав та інтересів Користувача;
- 8.3.11. недотримання/невиконання третіми особами законодавства України та інших країн/держав;
- 8.3.12. порушення прав інтелектуальної власності;
- 8.3.13. того, що рекомендації Оператора не задовольнятимуть (не задовольняють) потребам чи вимогам Користувача;
- 8.3.14. неактуальності, недостовірності, неточності, ненадійності чи недоступності інформації (даних, контенту), вказаної (розміщеної, опублікованої) на Веб-сайті/електронному майданчику «ЕКО БІРЖА» чи наданої Користувачу третіми особами.
- 8.4. Цей Договір та відносини за цим Договором не передбачають застосування штрафних санкцій до Оператора згідно статей 230, 231, 232 Господарського кодексу України.
- 8.5. Електронна торгова система технологічно (технічно) побудована таким чином, що проведення аукціонів та ефективність/якість проведення аукціонів в рамках електронної торгової системи залежать не лише від якості функціонування (роботи) електронного майданчика «ЕКО БІРЖА», а й від якості функціонування (роботи) елементів електронної торгової системи, інших електронних майданчиків. Тому зобов'язання та відповідальність Оператора (у тих випадках, де зобов'язання та відповідальність Оператора можуть мати місце згідно цього Договору) обмежуються лише відносно роботи безпосередньо електронного майданчика «ЕКО БІРЖА».
- 8.6. У разі прострочення Користувачем оплати плати за участь в аукціоні (винагороди Оператора), Оператор має право вимагати від Користувача сплати пені у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, від суми простроченої оплати за кожен день прострочення оплати. У такому випадку вимога Оператора про сплату пені може бути пред'явлена шляхом включення суми пені до суми оплати за Послуги або шляхом виставлення окремої претензії. При включенні суми пені до суми оплати за Послуги, сума пені зазначається у деталізованій інформації про нараховану до сплати суму окремим рядком.
- 8.7. Сторони, укладаючи цей Договір, керуючись положеннями статті 259 Цивільного кодексу України, дійшли згоди (домовились) збільшити строк позовної давності до вимог про стягнення пені за цим Договором до 3 (трьох) років.
Застереження до цього Договору, вказане в абзаці першому цього пункту, є договором про збільшення позовної давності, укладеним у письмовій формі.
- 8.8. Нарахування пені здійснюється протягом всього часу існування заборгованості Користувача перед Оператором.

9. Припинення або обмеження доступу Користувача до Послуг, яке здійснене Оператором відповідно до цього Договору та/або законодавства, не зупиняє строк нарахування пені та не звільняє Користувача від обов'язку погасити заборгованість за отримані Послуги.

8.10. Сплата Користувачем пені, індексу інфляції та процентів річних (у відповідності до статті 625 Цивільного кодексу України) не звільняє Користувача від обов'язку оплатити надані Послуги (плату за участь в аукціоні (винагороду Оператора)). При погашенні Користувачем заборгованості, грошові кошти зараховуються Оператором у наступному порядку: 1) нарахована пеня; 2) індекс інфляції; 3) проценти річних; 4) погашення боргу за Послуги (плати за участь в аукціоні (винагороду Оператора)).

8.11. За порушення чи недотримання Користувачем взятих на себе гарантій та/або зобов'язань, що вказані у цьому Договорі, та, які спричинили шкоду Оператору та/або третім особам, Користувач несе відповідальність перед Оператором та/або такими третіми особами згідно чинного законодавства України та відшкодовує спричинену шкоду.

9. Звільнення від відповідальності (форс-мажор)

9.1. Сторона, що не виконала або неналежним чином виконала своє зобов'язання за Договором, буде звільнена від відповідальності у випадку, якщо таке невиконання або неналежне виконання виникло внаслідок настання надзвичайних і невідворотних за даних умов обставин, тобто обставин непереборної сили, за настання яких жодна із Сторін не відповідає і, які Сторони не могли і не повинні були передбачити і не змогли передбачити, не дивлячись на здійсненні Сторонами спроби їх усунення. До обставин непереборної сили відносяться, зокрема, але не виключно: загроза війни, збройний конфлікт або серйозна погроза такого конфлікту, включаючи але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, загальна військова мобілізація, військові дії, оголошена та неоголошена війна, дії суспільного ворога, збурення, акти тероризму, диверсії, піратства, безладу, вторгнення, блокада, революція, заколот, повстання, масові заворушення, введення комендантської години, експропріація, примусове вилучення, захоплення підприємств, реквізиція, громадська демонстрація, блокада, страйк, аварія, відключення електроживлення, збій у розподіленій системі доменних імен; збій, викликаний DOS та/або D-DOS-атаками, які відповідна Сторона не могла передбачити; збій системи маршрутизації мережі Інтернет; глобальний збій / перерви у роботі українських та/або міжнародних сегментів мережі Інтернет; навмисні чи ненавмисні та/або протиправні дії третіх осіб, що призвели до непрацездатності устаткування або неможливості якісного надання Послуг; пожежа, вибух, тривалі перерви в роботі транспорту, регламентовані умовами відповідних рішень та актами державних органів влади, закриття морських проток, ембарго, заборона (обмеження) експорту/імпорту тощо, а також викликані винятковими погодними умовами і стихійним лихом, а саме: епідемія, сильний шторм, циклон, ураган, торнадо, буревій, повінь, нагромадження снігу, ожеледь, град, заморозки, замерзання моря, проток, портів, перевалів, землетрус, блискавка, пожежа, посуха, просідання і зсув ґрунту, інші стихійні лиха.

9.2. Сторона, що потрапила під дію непереборної сили, зобов'язана протягом трьох робочих днів повідомити іншу Сторону про настання і можливу тривалість дії непереборної сили в тому випадку, якщо виходячи з конкретних обставин відповідна Сторона має можливість направити таке повідомлення. Сторона, що не виконала вказаний обов'язок, позбавляється права посилається на дію непереборної сили у відношенні неї і не звільняється від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за Договором.

9.3. Оператор направляє зазначене у пункті 9.2 цього Договору повідомлення шляхом його розміщення на Веб-сайті. Крім того, Оператор має право додатково направити це повідомлення будь-яким іншим способом, зокрема, але не виключно: на адресу електронної пошти (electronic mail) Користувача; через засоби масової інформації; у письмовій формі на адресу Користувача; шляхом розміщення на інших веб-сайтах у мережі Інтернет.

9.4. Користувач направляє зазначене у пункті 9.2 цього Договору повідомлення у письмовій формі на поштову адресу Оператора разом із довідкою (сертифікатом), що підтверджує наявність обставин непереборної сили і їх тривалість, виданою відповідним компетентним органам України або Торгово-промисловою палатою України.

9.5. У випадку виникнення обставин непереборної сили, передбачених пунктом 9.1 цього Договору, строки виконання Сторонами своїх обов'язків за Договором збільшуються на строк існування відповідних обставин.

9.6. Оператор не несе відповідальності у випадку, якщо настання обставин непереборної сили негативним чином вплинуло на можливість Користувача прийняти участь в аукціоні, на те, щоб стати переможцем аукціону, на можливість укладення договору за результатами проведення аукціону, зокрема, але не виключно, й у випадку відсутності у законодавстві відповідних норм про те, як слід вчиняти (діяти) при настанні та/або після настання таких обставин для належного продовження/завершення розпочатого аукціону.

10. Прикінцеві положення

- 10.1. Цей Договір складений у двох примірниках українською мовою, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.
- 10.2. Умови Договору, що суперечать чинному законодавству України, є недійсними. Їх недійсність не тягне за собою недійсність усього Договору.
- 10.3. Укладаючи цей Договір Користувач:
- 10.3.1. підтверджує, що ознайомився та погоджується з усіма умовами та правилами проведення аукціону;
- 10.3.2. розуміє, що, приймаючи участь у аукціоні через електронний майданчик «ЕКО БІРЖА», діє на власний страх та ризик і під власну відповідальність;
- 10.3.3. підтверджує намір зареєструватись для участі в електронному аукціоні;
- 10.3.4. погоджується пройти перевірку відповідності ідентифікаційної інформації, наданої Користувачем як особою, яка має намір взяти участь в аукціоні, даним, які зазначаються Користувачем в заяві на участь в аукціоні;
- 10.3.5. надає згоду на збирання, обробку (реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну, поновлення), використання і поширення (розповсюдження, реалізацію, передачу третім особам), знеособлення, публікацію, знищення персональних даних фізичної особи відповідно до Закону України «Про захист персональних даних»,
- 10.3.6. надає попередню згоду на очікування з метою підготовки і проведення аукціону під час реєстрації для участі в аукціоні Користувача як особи, яка має намір взяти участь у ньому.
- 10.4. Договір підлягає юрисдикції і тлумаченню згідно із законодавством України.
- 10.5. У випадку зміни реквізитів будь-якої із Сторін, зазначених у пункті 11 цього Договору, дана Сторона зобов'язана повідомити про таку зміну не пізніше 3 (трьох) робочих днів з дня зміни. Вся відповідальність, що пов'язана із неповідомленням про зміну реквізитів, лежить на Стороні, реквізити якої змінилися.
- 10.6. Оператор повідомляє про зміну реквізитів, про що зазначено у пункті 10.5 цього Договору, шляхом розміщення відповідного повідомлення на Веб-сайті. Крім того, Оператор додатково має право повідомити Користувача про зміну реквізитів іншим способом, зокрема, але не виключно: на адресу електронної пошти (electronic mail) Користувача; у письмовій формі на адресу Користувача; шляхом розміщення повідомлення на інших веб-сайтах у мережі Інтернет.

11. Реквізити та підписи Сторін

КОРИСТУВАЧ:	ОПЕРАТОР:
Товариство з обмеженою відповідальністю «СВЯТОБУД»	Товарна біржа «ЕКО БІРЖА»
Ідентифікаційний код (ЄДРПОУ): 39483998 Поштова адреса: Україна, 73035, м. Херсон, шосе В'ячеслав Чорновола, 1 Місцезнаходження/місце проживання: Україна, 73035, м. Херсон, шосе В'ячеслав Чорновола, 1 Адреса електронної пошти: office.sbud@gmail.com IBAN: UA253524790000026003052206346 в Приватбанк МФО 352479 Користувач є платником податку.	Код ЄДРПОУ: 42512782 Банківські реквізити: ПАТ «ПУМБ» П/р № UA433348510000000002600790414 Юридична адреса: 01021, м. Київ, КЛОВСЬКИЙ УЗВІЗ, будинок 7, офіс 501 тел. + 38 (093) 185 79 39
Директор  Юрченко М.С.	Уповноважена особа за довіреністю Шрамко Х.Д.