



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

09.03.2021

Харків

№ 00655

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди єдиного майнового комплексу державного підприємства, його відокремленого структурного підрозділу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820 (далі – Примірний договір),

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-02-02-000070-3 від 28.02.2021 про передачу в оренду державного майна - єдиний майновий комплекс Державного науково-виробничого підприємства «Укрмеханобр», розташованого за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Демиденко, 2.

2. Укласти з переможцем електронного аукціону – ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РУДОМАЙН», код ЄДРПОУ 37064892 (далі – Орендар) договір оренди державного майна, зазначеного у п. 1 цього наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 5 років з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу оренди єдиних майнових комплексів стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах, визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом

трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням:
<https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONg/viewform>.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник
регіонального відділення

Дмитро БЕЗПАЛОВ

ЗІДНО З
СИГНАЛОМ



Дир. від. ДЗ Дмитро Безпалов

Затверджено
Наказом Регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Харківській, Донецькій та
Луганській областях
від 09.03.2021 № 00655

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-02-02-000070-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.ІОА»

Номер лоту: 200000

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда державного майна - єдиний майновий комплекс державного науково-виробничого підприємства «Укрмеханобр»

До складу єдиного майнового комплексу державного науково-виробничого підприємства «Укрмеханобр» входять необоротні активи – основні засоби, малоцінні необоротні матеріальні активи і нематеріальні активи, а саме: об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди) – 87 одиниць; машини, обладнання, транспортні засоби – 249 одиниць; малоцінні необоротні матеріальні активи – 84 одиниці; нематеріальні активи – 8 одиниць.

Об'єкти фактично розташовані за адресами:

-50074, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Демиденко, 2; Дніпропетровська область м. Кривий Ріг, вул. Іллічівська, 114а-114г; Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. І. Франка, 34; Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Кубанська, 59; Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, станція Саксагань; Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, станція Мудрьона.

Об'єкт оренди не включено до Переліку майна, що підлягає приватизації.

Стартова ціна лота/Стартовий розмір орендної плати: 1 078 211.85 грн. без ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 1 100 000.00 грн. без ПДВ

Крок аукціону: 10 782.12 грн. без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 4 312 847.40 грн. без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РУДОМАЙН», код ЄДРПОУ: 37064892

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РУДОМАЙН», код ЄДРПОУ: 37064892

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600.00 грн. (шістсот гривень 00 копійок) без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

660 000 грн. (шістсот шістдесят тисяч гривень 00 копійок) з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

3 652 847 грн. 40 коп. (три мільйони шістсот п'ятдесят дві гривні вісімсот сорок сім гривень 40 копійок) без ПДВ

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

1 100 000 грн. 00 коп. (один мільйон сто тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 28.02.2021 20:01:35

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в 3 (трьох) оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом 3 (трьох) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок та підписати договір оренди протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РУДОМАЙН», код ЄДРПОУ: 37064892

В.о. директора
(посада)



Генкуленко С.М.
(П.І.Б.)

01.03.2021
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.ІОА», код ЄДРПОУ: 40283641

ПРЕДСТАВНИК
ЗА ДОВІРЕНІСТЮ

(посада)



ТИМОШЕНКО М.Ю.

(П.І.Б.)

03.03.2021
(Дата підпису)