



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
(тридцять шоста сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

від 04 вересня 2020 року

Про затвердження умов продажу та висновку про вартість комунального майна за адресою: вулиця Медична, будинок 5, м. Полтава

На виконання рішення тридцять п'ятої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 10.07.2020 року «Про внесення змін та доповнень до рішення двадцять восьмої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 29.11.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Полтава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний Приватним підприємством «Науково-консультаційний Експоцентр» та протокол аукціонної комісії 11.08.2020, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - громадські будівлі, загальною площею 415,7 кв.м, за адресою: вулиця Медична, будинок 5, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 857 173,00 грн (вісімсот п'ятдесят сім тисяч сто сімдесят три грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні громадських будівель, загальною площею 415,7 кв.м, за адресою: вулиця Медична, будинок 5, м. Полтава, а саме:

2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов: 857 173,00 грн (вісімсот п'ятдесят сім тисяч сто сімдесят три грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 85 717,30 грн (вісімдесят п'ять тисяч сімсот сімнадцять грн 30 коп.);

- крок аукціону: 8 571,73 грн (вісім тисяч п'ятсот сімдесят одна грн 73 коп.).

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган

приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 428 586,50 грн (чотириста двадцять вісім тисяч п'ятсот вісімдесят шість грн 50 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 42 858,65 грн (сорок дві тисячі вісімсот п'ятдесят вісім грн 65 коп.);

- крок аукціону: 4 285,87 грн (чотири тисячі двісті вісімдесят п'ять грн 87 коп.).

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому пп. 2.1., 2.2., проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з п.2.2.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 428 586,50 грн (чотириста двадцять вісім тисяч п'ятсот вісімдесят шість грн 50 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 42 858,65 грн (сорок дві тисячі вісімсот п'ятдесят вісім грн 65 коп.);

- крок аукціону: 4 285,87 грн (чотири тисячі двісті вісімдесят п'ять грн 87 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.

Секретар міської ради

Олександр ШАМОТА

