

ПРОТОКОЛ
ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
„МРІЯ АГРОХОЛДИНГ” (код ЄДРПОУ 35218853)

місто Київ

07.12.2021

Кількість членів комітету кредиторів:		1
Сума вимог членів комітету кредиторів (грн):		4360236948,17
Кількість голосів членів комітету кредиторів		4360236
Присутні представники членів комітету кредиторів:		
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "АКЦІОНЕРНИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ ПРОМИСЛОВО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК", інтереси якого представляє Тунік Геннадій Володимирович на підставі довіреності 09/12/67 від 01.09.2021	4360236 голоси

і н ш і п р и с у т н і

2	Арбітражний керуючий-ліквідатор ТОВ „Мрія Агрохолдинг”, Дерлюк Василь Дмитрович, посвідчення №547 від 16.05.2013	-
---	--	---

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Погодження умов продажу майна ТОВ “Мрія Агрохолдинг” на повторному аукціоні

Ліквідатор Дерлюк В.Д. запропонував проголосувати за озвучений порядок.

Голосували:

«за» - «4360236948,17 грн (4360236 голоси)», «проти» - «0», «утримались» - «0»

Вирішили: Затвердити наступний порядок денний засідання комітету кредиторів.

Погодження умов продажу майна ТОВ “Мрія Агрохолдинг” на повторному аукціоні

Слухали: Ліквідатор Дерлюк В. Д. повідомив наступне:

Частинами 1 та 2 ст.75 КУЗПБ передбачено, що Арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення). До обов’язкових умов продажу належать: склад майна (лот), початкова ціна, крок аукціону.

Частиною 4 ст.75 КУЗПБ передбачено, що Арбітражний керуючий зобов’язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів.

Відповідно до ст.79 КУЗПБ у разі закінчення аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця зобов’язаний оголосити про проведення повторного аукціону. Початковою ціною повторного аукціону є зменшена на 20 відсотків початкова ціна першого аукціону.

Відповідно до ст.80 КУЗПБ Перший аукціон проводиться без можливості зниження початкової ціни. Повторний аукціон може проводитися з можливістю зниження початкової вартості лише за згодою забезпеченого кредитора щодо майна, яке є предметом забезпечення, або за згодою комітету кредиторів щодо іншого майна, яке підлягає продажу. Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

Беручи до уваги закінчення першого аукціону без переможця комітету кредиторів направлено умови продажу майна ТОВ “Мрія Агрохолдинг” на повторному аукціоні листом №02-58/65 від 30.11.2021.

Ліквідатор запропонував комітету кредиторів погодити умови продажу майна ТОВ "Мрія Агрохолдинг" на повторному аукціоні, які зазначено в листі №02-58/65 від 30.11.2021, а саме:

Лот 1. Склад майна: частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МРІЯ ЦЕНТР" (ідентифікаційний код юридичної особи: 14040434; місцезнаходження: 48257, Тернопільська обл., Гусятинський р-н, село Васильківці, ВУЛ.НЕЗАЛЕЖНОСТІ, будинок 68А) у розмірі 97,99% (дев'яносто сім цілих дев'яносто дев'ять сотих відсотків) статутного капіталу (60500,00 грн), що складає 59283,95 грн (п'ятдесят дев'ять тисяч двісті вісімдесят три гривні 95 копійок). Початкова ціна: 47427,16 грн (сорок сім тисяч чотириста двадцять сім гривень 16 копійок). Крок аукціону: 5% (п'ять відсотків).

- **Лот 2. Склад майна:** частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРГОВИЙ ДІМ "М-ТРЕЙД" (ідентифікаційний код юридичної особи 35855812, місцезнаходження: Україна, 03056, місто Київ, ВУЛИЦЯ БОРЩАГІВСЬКА, будинок 148, офіс 208) у розмірі 1,61% (одна ціла шістдесят одна сота відсотка) статутного капіталу (52500 грн), що складає 845,25 грн (вісімсот сорок п'ять гривень 25 копійок). Початкова ціна: 676,20 грн (шістсот сімдесят шість гривень 20 копійок). Крок аукціону: 5% (п'ять відсотків).

Слухали: Від комітету кредиторів вступив Тунік Г.В., представник ПАТ Промінвестбанк, який підтвердив отримання листа №02-58/65 від 30.11.2021 та підтримав визначений ліквідатором склад майна на продаж (лоти), початкову ціну та крок аукціону, проте зазначив доповнити умови продажу без можливості зниження початкової ціни повторного аукціону. У разі якщо повторний аукціон не відбудеться, умови подальшого продажу погодити на наступних засіданнях комітету кредиторів ТОВ "Мрія Агрохолдинг".

Голосували: «за» - 4360236948,17 грн. (4360236 голоси), «проти» - «0», «утримались» - «0»

Вирішили: Погодити умови продажу майна ТОВ "Мрія Агрохолдинг" на повторному аукціоні, які запропоновані ліквідатором та зазначені вище і в листі №02-58/65 від 30.11.2021, однак без можливості зниження початкової ціни повторного аукціону. У разі якщо аукціон не відбудеться, умови подальшого продажу погодити на наступних засіданнях комітету кредиторів ТОВ "Мрія Агрохолдинг".

Комітет кредиторів:
Представник ПАТ "Промінвестбанк"



Тунік Г.В.

**Арбітражний керуючий –ліквідатор
ТОВ „Мрія Агрохолдинг”**



Дерлюк В. Д.