

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Згідно договору №55 від 11 листопада 2019 р. та Додаткової угоди №1 до цього договору від 28 липня 2020 р., укладеного між Суб'єктом оціночної діяльності – Товариством з обмеженою відповідальністю «Стоун Брідж», що діє на підставі Статуту та Державним підприємством «Київський автомобільний ремонтний завод», в особі Керуючого санацією директора Пилипчука С.А., який діє на підставі Статуту та Ухвали господарського суду міста Києва від 05.10.2018 року у справі № 43/122, на проведення незалежної оцінки майна, а саме: Об'єкт нерухомого майна – Адміністративно-побутовий корпус, загальною площею 6 231,7 кв. м., розташований за адресою: м. Київ, вул. М. Василенка, №1, балансоутримувачем є: Державне підприємство «Київський автомобільний ремонтний завод», робить висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкту оцінки станом на 30.06.2020 року склала:

45 670 607,00 (Сорок п'ять мільйонів шістьсот сімдесят тисяч шістьсот сім) гривень, без ПДВ.

Мета оцінки – визначення вартості майна з метою постановки на баланс.

Вид вартості, що визначався – ринкова вартість без ПДВ.

Підходи, що використовувалися: порівняльний, дохідний.

Директор ТОВ "Стоун Брідж"

Оцінювач

(КС № 6887 від 16.05.2009 р. Свід. держреєстр
10.06.09 №7525)



[Signature]

М. В. Заплатинський

[Signature]

М. В. Заплатинський