



ЛЬВІВСЬКА МІСЬКА РАДА

8 сесія 8-го скликання

УХВАЛА

м. Львів

КОПІЯ

Від 30.06.2022

№ 2199

Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Львівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації способом аукціону

Керуючись ст. ст. 11, 13, 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", Законом України "Про оренду державного та комунального майна", п. 30 ч. 1 ст. 2 та ч. ч. 5, 6 ст. 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада ухвалила:

1. Затвердити перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності Львівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації способом аукціону, згідно з додатком 1 до цієї ухвали.

2. Під час приватизації способом аукціону об'єкта, який є частиною пам'ятки культурної спадщини, та у разі встановлення умовою продажу такого об'єкта зобов'язання нового власника щодо укладення охоронного договору з відповідним органом охорони культурної спадщини, вважати таку умову виконаною при підтвердженні виконання такої умови відповідним органом охорони культурної спадщини.

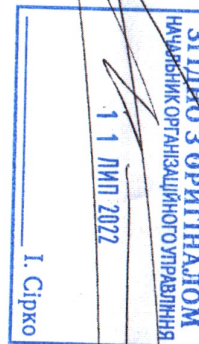
3. При розробці умов продажу аукціонній комісії встановлювати умовою продажу об'єкта, який підлягає приватизації способом аукціону, умову щодо здійснення оплати (компенсації) переможцем/учасником електронного аукціону витрат балансоутримувача такого об'єкта на виготовлення:

3.1. Технічної документації для присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, на якій розміщений об'єкт приватизації (будівля), у разі якщо така документація була виготовлена до дати прийняття цієї ухвали.

3.2. Акта технічного стану та паспорта пам'ятки (у разі, якщо об'єкт приватизації є пам'яткою чи частиною пам'ятки культурної спадщини).

4. Встановити, що оплата (компенсація) витрат, зазначених у пункті 3 цієї ухвали, переможець/учасник електронного аукціону здійснює до моменту укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації на відповідний рахунок балансоутримувача.

5. Вважати умову, зазначену у пункті 3 цієї ухвали, виконаною при письмовому підтвердженні виконання такої умови балансоутримувачем об'єкта.



6. Виключити з Переліку першого типу об'єкти, зазначені у пунктах 6, 7, 10, 12, 17, 19, 34, 41, 43, 44 додатка 1 до цієї ухвали.

7. Управлінню комунальної власності департаменту економічного розвитку оприлюднити перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності Львівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації способом аукціону, на сайті управління комунальної власності департаменту економічного розвитку та в Електронній Торговій Системі.

Відповідальний: начальник управління комунальної власності департаменту економічного розвитку.

8. Скасувати ухвали міської ради згідно з додатком 2 до цієї ухвали.

9. Контроль за виконанням ухвали покласти на першого заступника міського голови – заступника міського голови з економічного розвитку.

Міський голова



Андрій САДОВИЙ



Додаток 2
Затверджено
ухвалою міської ради
від 30.06.2021 № 2199

ПЕРЕЛІК

ухвал міської ради, в яких скасовуються відповідні пункти або ухвали в цілому

1. Пункти 1, 4 додатка до ухвали міської ради від 10.11.2016 № 1214 "Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Львова, які підлягають приватизації способом продажу на аукціоні".

2. Ухвала міської ради від 20.09.2018 № 3922 "Про приватизацію способом продажу на аукціоні нежитлового приміщення на вул. Володимира Великого, 34".

3. Ухвала міської ради від 20.06.2019 № 5187 "Про приватизацію способом продажу на аукціоні нежитлового приміщення на вул. Героїв Крут, 9".

4. Пункти 1, 4, 7, 11, 13, 16, 20, 24, 34, 35, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 52, 53, 62, 67, 68, 76, 90, 95, 100, 101, 104, 105, 106, 107, 109 додатка 1 до ухвали міської ради від 12.12.2019 № 6017 "Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Львова, які підлягають приватизації у 2020 році способом аукціону".

5. Пункти 7, 11, 13, 18, 19, 20, 26, 36, 40, 41, 45, 52, 53, 58, 60, 64, 67, 69, 71, 74, 75, 76, 83, 86, 88, 93, 94, 95, 96, 116, 129, 131, 132, 161, 167, 174, 179, 184, 185, 186, 190, 193, 194, 195, 196, 197, 198 додатка до ухвали міської ради від 04.02.2021 № 74 "Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Львівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації у 2021 році способом аукціону".

60 / Секретар ради

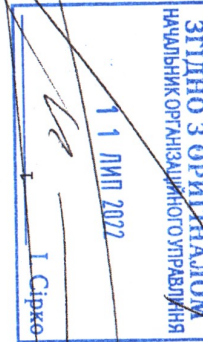
Віза:

Начальник управління
комунальної власності

Маркіян ЛОПАЧАК

Інна СВИСУН

Додаток 1
Затверджено
ухвалою міської ради
від 30.06.2021 № 2199



ПЕРЕЛІК
об'єктів малої приватизації комунальної власності Львівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації способом аукціону

№ з/п	Адреса об'єкта приватизації	Поверховість	Площа, кв. м	Регістраційний номер об'єкта	Використання
1.	2	3	4	5	6
1.	вул. В. Антоновича, 9	перший поверх	9,2	1389773346101	вільне
2.	вул. С. Бандери, 59	нежитлове приміщення у підвалі	25,3	2482404346060	вільне
3.	вул. Володимира Великого, 67-а	перший поверх	34,3	2301136746101	вільне
4.	вул. Городоцька, 52	перший поверх	30,5	1904787846101	вільне
5.	вул. Городоцька, 61	перший поверх	57,4	961936546101	вільне
6.	вул. Генерала Д. Грицяка, 12	цокольний поверх	22,1	460243946101	-
7.	вул. Генерала Д. Грицяка, 12	нежитлові приміщення у підвалі	27,9	1366859146101	-
8.	вул. Б. Грінченка, 6-а	перший поверх	29	1639646846101	вільне
9.	вул. Дніпровська, 5	гараж (перший поверх)	22,2	2469747446060	вільне
10.	вул. Донецька, 40	перший поверх	21,3	2568602546060	вільне
11.	вул. Дублянська, 9	нежитлове приміщення у підвалі, першого та другого поверхів	298,1	68544046101	вільне

					договору оренди терміном на 5 років шляхом проведення аукціону)
89.	вул. Б. Хмельницького, 113	перший поверх	31,4	1240154646101	договір оренди № Ш-12590-21 (АП) від 27.08.2021 до 27.08.2026, цільове призначення об'єкта для промислової групи товарів (торгівлі), орендар ТзОВ «Верхній замок»
90.	вул. Генерала М. Тарнавського, 109	гараж від літерою Д-1 (перший поверх)	21,9	921025946101	договір оренди № Л-12582-21 (АП) від 20.08.2021 до 20.08.2026, цільове призначення об'єкта для господарських потреб, орендар Якимів Я.М.
91.	вул. П. Карманського, 15	гараж під літерою Д-1 (перший поверх)	17,1	961974346101	договір оренди № С-12212-20 (ПА) від 10.11.2020 до 10.11.2025, цільове призначення об'єкта для гаража, орендар Калініченко Х.Б.

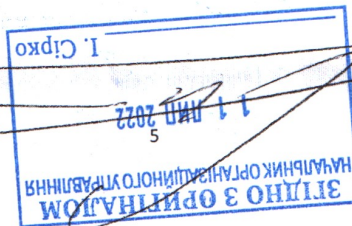
І. Сірко

11 лип 2022

НАЧАЛЬНИК ОРГАНІЗАЦІЙНОГО УПРАВЛІННЯ

25.	вул. Є. Коновальця, 36	нежитлові приміщення у підвалі	8,3	-	вільне
26.	вул. М. Коперника, 19	перший поверх	30,2	1463576646101	вільне
27.	вул. І. Котляревського, 41	нежитлові приміщення у підвалі	28,6	1402670846101	вільне
28.	вул. Й. Коциловського, 21	нежитлове приміщення у підвалі	16,5	1163291146101	вільне
29.	вул. М. Коцюбинського, 7-а	цокольний поверх	19,9	1452374946101	вільне
30.	вул. П. Куліша, 31	нежитлове приміщення у підвалі	6,4	337248146101	вільне
31.	вул. К. Левицького, 22	перший поверх	38,9	884089832231	-
32.	вул. Личаківська, 19-а	перший поверх	30	2596714246060	вільне
33.	вул. Гетьмана І. Мазепи, 11	перший поверх	69	5709446101	вільне
34.	вул. Гетьмана І. Мазепи, 11-а	перший поверх	7,2	929828146101	вільне
35.	вул. Гетьмана І. Мазепи, 20	перший поверх	33,2	1565601346101	вільне
36.	вул. А. Мельника, 2	нежитлове приміщення мезоніну	24,6	2482364246060	вільне
37.	вул. Мучна, 8	нежитлові приміщення у напівпідвалі	27,2	1093748246101	вільне
38.	вул. І. Нечуя-Левицького, 15	нежитлове приміщення у підвалі	11,9	2381253046101	вільне
39.	пл. Ринок, 41	перший поверх	48,1	1119323146101	вільне
40.	вул. Стрийська, 76	перший поверх	36,2	2438441046101	вільне
41.	вул. Стрийська, 86-а	нежитлове приміщення у підвалі	16,4	2431792946101	вільне
42.	вул. Татарська, 8	нежитлове приміщення мезоніну	16	1880412846101	вільне
43.	вул. Ю. Федьковича, 5	перший поверх	15,9	922407346101	вільне

						Афганістану Галицького району м. Львова"
78.	вул. В. Антоновича, 40	нежитлові приміщення столярної майстерні та побутові приміщення	122,6	163,7	4557223	вільне
		нежитлові приміщення бляхарні	41,1			
79.	вул. М. Лобачевського, 23	нежитлові приміщення першого, другого, четвертого поверхів	278,8	368,7	1327318346101	вільне
		нежитлове приміщення третього поверху	89,9		522308446101	
80.	вул. Донецька, 16	нежитлові приміщення першого поверху у будівлі під літерою А-1	53,6	847,2	639120046101	вільне
		нежитлові приміщення у підвалі та першого поверху у будівлі під літерою А ² -1	336,9			
		Нежитлові приміщення першого поверху у будівлі під літерою А ³ -1	456,7			
81.	просп. Свободи, 49	нежитлові приміщення у підвалі	132		1265868446101	Договір оренди № Г- 10696-17 від 30.11.2017 до 30.11.2022, цільове



54.	вул. М. Лобачевського, 6	окремо стояча нежитлова будівля під літерою "Б-1" (цокольний поверх)	49,6		4711946101	вільне
55.	вул. Професора Ю. Медведєвського, 38	споруда під літерою "Б" (перший поверх)	215,6		989270346101	вільне
56.	вул. І. Мечникова, 16	будівля їдальні під літерою "Р-3"	2206		1795457146101	вільне
57.	вул. М. Павлика, 5	гараж (перший поверх)	20,1		1474733146101	вільне
58.	вул. А. П'ясецького, 15	будівля складу під літерою "Г-1" (перший поверх)	40,26	359,26	2151168046101	вільне
		будівля складу під літерою "Е-1" (перший поверх)	319		2151525946101	
59.	вул. В. Самійленка, 36	будівля сараю під літерою "В-1"	23		916963846101	вільне
60.	вул. Ткацька, 27	будівля адміністративного корпусу під літерою "А-3"	512,7		1879895646101	вільне
61.	вул. І. Франка, 53	окремо стояча нежитлова будівля під літерою "Б'-1"	15,6		1348008746101	вільне
62.	вул. Володимира Великого, 117	нежитлові приміщення у підвалі, першого та другого поверхів	1314,1		1137244146101	договір оренди № Ф-10536-17 від 16.03.2017 до 15.03.2023 на нежитлові

64.	вул. Городоцька, 117	нежитлові приміщення у півнідвали	52,7	1321631046101	договір оренди № 3-11664-19 від 08.02.2019 до 07.02.2022, цільове призначення об'єкта для складу та ремонту одягу, Орендар ТЗОВ "Візит-ЛВ"	договір оренди № Г-10531-17 від 15.03.2017 до 14.03.2020 (не припинений, цільове призначення об'єкта для службових потреб, Орендар фізико-математичний інститут ім. Г. В. Карпенка Національної академії наук України), наказ управління комунальної власності департаменту розвитку від
65.	вул. М. Драгоманова, 20	будівля під літерою "А-1"	16,2	1180925746101		

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
НАЧАЛЬНИК ОРГАНІЗАЦІЙНОГО УПРАВЛІННЯ
1.1 ЛІП 2022
І. Сірко

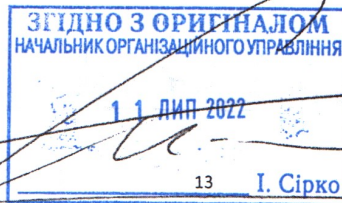
73.	вул. А. Мельника, 2	нежитлові приміщення у півнідвали	21,2	1317828646101	договір оренди № Ф-12381-21 (БАН) від 31.05.2021 до 30.05.2024, цільове призначення об'єкта для господарських потреб, Орендар Довбня О. Р.	договір оренди № Г-12189-20 від 12.06.2020 до 11.06.2023, цільове призначення для здійснення волонтерської діяльності, Орендар Львівська
74.	вул. Мучна, 65	окремо стояча будівля під літерою "Б" (перший поверх/гараж)	18,8	1260583446101	договір оренди № Г-12412-21 (БАН) від 25.06.2021 до 24.06.2024, цільове призначення об'єкта для господарських потреб, Орендар Пляцко Л. О.	
75.	вул. І. Нечуя-Левицького, 4	другий поверх	44,4	1452379846101		

					01.04.2020 № 201-О "Про продовження та внесення змін до договору оренди від 15.03.2017 № Г-10531-17"
66.	пл. Катедральна, 8	перший поверх	132,6	937013246101	договір оренди № Г-10319-16 від 08.12.2016 до 03.12.2026, цільове призначення об'єкта для кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, Орендар ТзДВ "Діамант"
67.	вул. Є. Коновальця, 45	нежитлове приміщення мезоніну	17	1394193946101	договір оренди № Ф-11711-19 від 15.03.2019 до 14.03.2022, цільове призначення об'єкта для господарських потреб, Орендар Гаранко С. В.
68.	вул. І. Котляревського, 45	нежитлове приміщення у підвалі	57,2	1999571346101	договір оренди № Ф-12093-20 від 31.01.2020 до 30.01.2023, цільове призначення об'єкта для господарських

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
НАЧАЛЬНИК ОРГАНІЗАЦІЙНОГО УПРАВЛІННЯ
11 лип 2022
І. Сірко

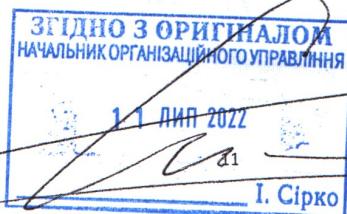
					потреб, Орендар Іжик Ю. Д.
69.	вул. М. Кривоноса, 8	нежитлові приміщення у підвалі	35,2	1207941046101	договір оренди № Л-12775-21 (БАП) від 26.10.2021 до 25.10.2024, цільове призначення об'єкта для господарських потреб, Орендар Чоба Т. М.
70.	вул. К. Левицького, 26	нежитлове приміщення у підвалі	20,8	1027115346101	договір оренди № Л-12171-20 від 29.04.2020 до 28.04.2023, цільове призначення об'єкта для господарських потреб, Орендар Яковенко Г. М.
71.	вул. Любінська, 102	перший поверх	263,4	1317975946101	договір оренди № 3380 від 30.12.1999 до 20.06.2022, цільове призначення об'єкта під хлібний магазин, Орендар ПП "Галицька торгова мережа"
72.	вул. Медової Печери, 35-а	гараж-бокс № 17 (перший поверх)	19,1	1788602646101	договір оренди № Л-11787-19 від 30.05.2019 до

44.	вул. Т. Шевченка, 8	перший поверх	17,6	2569822246060	вільне
45.	вул. Ш. Шолом-Алейхема, 18	нежитлові приміщення у напівпідвалі (згідно з технічним паспортом, виготовленим за станом на 22.09.1992 ОКП "БТІ та ЕО", інвентаризаційна справа № 141 – цокольний поверх)	38,4	1357087546101	вільне
46.	вул. Дублянська, 11	нежитлова будівля під літерою "А-1"	125,9	162982346101	вільне
47.	вул. Дублянська, 9	будівля виробничого цеху під літерою "А-2"	385,6	2417978646101	вільне
48.	вул. Й. Коциловського, 10	господарська будівля під літерою "Б"	21,9	1343374846101	вільне
49.	вул. Я. Купали, 5	нежитлова будівля під літерою "А-2" (перший та другий поверхи)	230,8	2539489046060	вільне
50.	вул. К. Левицького, 77	нежитлова будівля	15,9	1721058246101	вільне
51.	вул. Личаківська, 217-а	нежитлова будівля під літерою "Б" (майстерня-склад)	164,9	2040841146101	вільне
52.	вул. Личаківська, 217-а	нежитлова будівля під літерою "А-1"	54,7	1509605946101	вільне
53.	вул. Личаківська, 217-а	нежитлова будівля під літерою "В" (гараж-навіс)	59,9	2267032646101	вільне



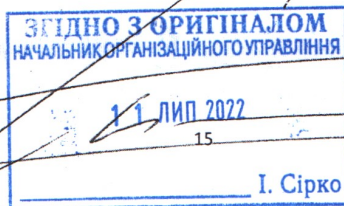
					призначення об'єкта для складу, орендар ФОП Пенська А.М.
82.	вул. Личаківська, 183	перший поверх	34,7	32481322	вільне
83.	вул. Заводська, 30 вул. Заводська, 30-а	нежитлові будівлі/приміщення	831,8	1374434946101 922794746101 1732299546101 6447040	-
84.	вул. Зустрічна, 6	нежитлове приміщення у підвалі	78,0	1388146746101	вільне
85.	вул. Т. Шевченка, 392-а	технічний поверх	7,8	70018846101	вільне
86.	вул. О. Стороженка, 25	нежитлова будівля під літерою «А-3»	506,6	1633924746101	вільне
87.	вул. Каліча Гора, 11	нежитлові приміщення у напівпідвалі	39,9	1971773746101	вільне
88.	вул. Я. Раппапорта, 1	перший поверх	95,5	1261500546101	договір оренди № 4276 від 15.10.1997 до 20.06.2022 (зі змінами), цільове призначення об'єкта для торгівлі хлібобулочними виробами, орендар ПП «Міська оренда» (є рішення управління комунальної власності про продовження

						приміщення першого та другого поверху загальною площею 519,2 кв. м, цільове призначення об'єкта для продажу медичної техніки та інвентарю пільгової категорії населення, Орендар Львівське державне підприємство "Оптово-роздрібний магазин "Медтехніка № 1", решта нежитлових приміщень є вільними
63.	вул. І. Виговського, 55	нежитлові приміщення у напівпідвалі	38,2 16,9	55,1	924057546101	вільне договір оренди № 3-11429-18 від 27.09.2018 до 27.09.2023, цільове призначення для майстерні для ремонту взуття, Орендар ФОП Мілабінський М. І.



						молодіжна крайова скаутська організація "Білі Горвати"
76.	вул. Ю. Федьковича, 15	перший поверх	18,1		1646431646101	договір оренди № Ф-12569-21 (А) від 13.08.2021 до 13.08.2026, цільове призначення об'єкта: майно може бути використане Орендарем за будь-яким цільовим призначенням на розсуд Орендаря, Орендар Замега Я. В.
77.	вул. І. Франка, 48	нежитлове приміщення у підвалі	82,2		1269118146101	договір оренди № Г-11926-19 від 07.11.2019 до 06.11.2022, цільове призначення об'єкта для соціального захисту ветеранів війни в Афганістані, інших країнах, АТО і ОСС, Орендар Громадська організація "Клуб ветеранів"

12.	вул. В. Єрошенка, 5	нежитлові приміщення у підвалі	24,6	1918514246101	вільне
13.	вул. Академіка С. Єфремова, 19	нежитлові приміщення мансарди	10,1	-	вільне
14.	вул. Здоров'я, 4	нежитлові приміщення у напівпідвалі	29,7	1393873246101	вільне
15.	вул. Здоров'я, 9	другий поверх	170,5	-	вільне
16.	вул. Зелена, 34	нежитлове приміщення у підвалі	23,3	1011911646101	вільне
17.	вул. Зелена, 7	перший поверх	64,5	1804845946101	виконання наказу № 914/1561/19, виданого 20.08.2020 Господарським судом Львівської області
18.	вул. Зустрічна, 2	нежитлове приміщення у підвалі та першого поверху	357,4	1753814646101	-
19.	вул. І. Карпинця, 18-а	цокольний поверх	13,6	2381285346101	вільне
20.	пл. Катедральна, 2	перший поверх	8	1452220446101	вільне
21.	вул. Г. Квітки-Основ'яненка, 23	нежитлове приміщення у підвалі	22	2128326846101	вільне
22.	вул. Клепарівська, 4	нежитлові приміщення у підвалі	10,3	1446462046101	вільне
23.	вул. Князя Романа, 6	нежитлове приміщення у підвалі	19,2	-	вільне
24.	вул. О. Кониського, 9-а	нежитлове приміщення у підвалі	8,1	-	вільне



92.	вул. Я. Мудрого, 6	перший поверх	8,1	-	договір оренди № Г-12909-22 (А) від 24.01.2022 до 24.01.2027, цільове призначення об'єкта: майно може бути використане Орендарем за будь-яким цільовим призначенням на розсуд Орендаря, орендар ФОП Бедрій Г.Г.
-----	--------------------	---------------	-----	---	---

60/ Секретар ради

Віза:

Начальник управління
комунальної власності

Маркіян ЛОПАЧАК
Марія Вулицька

Інна СВИСТУН