

Довгострокова оренда приміщень 91 м² у м. Черкаси



Приміщення розташоване на першому поверсі житлової багатоповерхівки. В наявності всі комунікації. Стан задовільний.

Приміщення мають зручне місце розташування, район- митниця. Поруч зупинка громадського транспорту, магазини, банки, прохідне місце.

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/

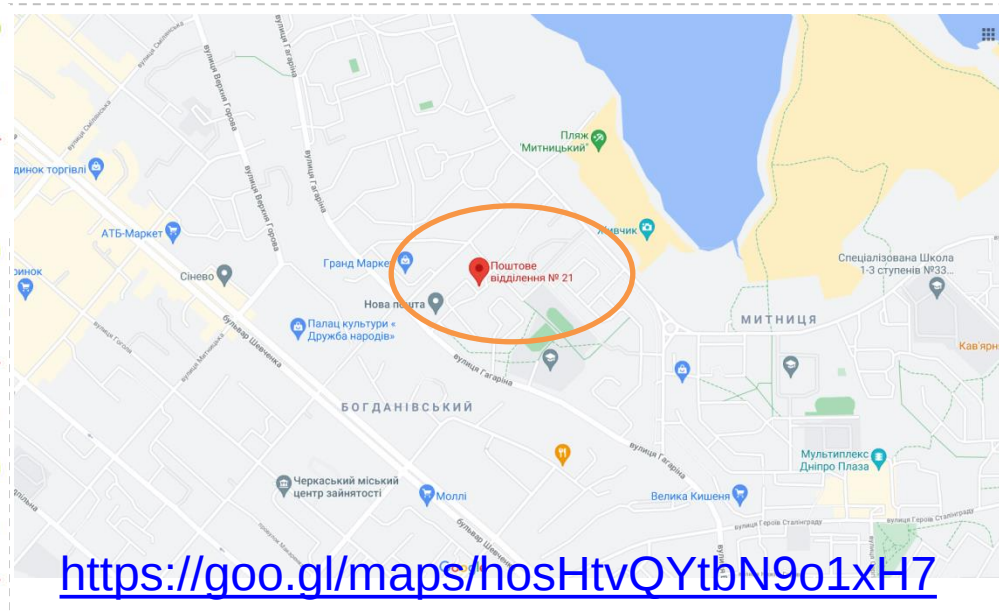


Адреса	м. Черкаси, вул. Гагаріна, 71, 18021
Площа оренди, м²	91,0
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	8 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні послуги оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	Не передбачено
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	4 800
Крок електронного аукціону, грн.	500
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Architectural floor plan of a building with orange highlighted walls and dimensions. The plan includes a staircase at the top left. Dimensions are provided in meters (M 1:100).

Dimensions and labels:

- Top left staircase area: 2.56, 1/3.3, 2.03, 1.51
- Top right area: 2.51, 1/2.2, 2.90, 3.15
- Center area: 2/27.9, 6.29
- Right side area: 1.40, 4/2.8, 5/2.0, 6.43
- Bottom right area: 6/29.3, 3.30, 3.15, 4.44



<https://goo.gl/maps/hosHtvQYtbN9o1xH7>



Довгострокова оренда приміщень 91 м² у м. Черкаси

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Наявне. Виділена потужність 5 кВт
II. Теплопостачання (опалення)	Централізоване
III. Водопостачання/каналізація	Централізоване
IV. Інші (за наявності)	
V. Технічний стан приміщення	Потребує косметичного ремонту.

