

КРИВОРІЗЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

Область Дніпропетровська

Інвентарний номер 12023

Місто (село) Кривий Ріг

Реєстровий номер _____

Район Дзержинський

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ
НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

комплекс будівель

№ 4 з вулиця (провулок, площа) Хабаровська

Місто (селище, село) Кривий Ріг

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (найменування юридичної особи)	Місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Територіальна громада м. Кривого Рогу	

Паспорт виготовлено за станом на

« 10 » січня 2014 р.

Начальник КП ДОР «Криворізьке БТІ»

А.А. Ільченко

Виконав

підпис

Тимошенко І.М.

ІНЖЕНЕРІЗВИЩЕ
кваліфікаційний сертифікат АЕ № 001078

М. П.



(вип. 10) Держинський

Оціночний акт

вулиця *Хабаровська*

призначення будівлі по переважній площі	н/ж	рік побудови
---	-----	--------------

кількість основн. поверхів	I
1	0,7
2	0,8
3	0,9
4	1,0
5	1,1
6	1,2
7	1,3
8	1,4
9	1,5
10	1,6
11	1,7
12	1,8
13	1,9
14	2,0
15	2,1
16	2,2
17	2,3
18	2,4
19	2,5
20	2,6
21	2,7
22	2,8
23	2,9
24	3,0
25	3,1
26	3,2
27	3,3
28	3,4
29	3,5
30	3,6
31	3,7
32	3,8
33	3,9
34	4,0
35	4,1
36	4,2
37	4,3
38	4,4
39	4,5
40	4,6
41	4,7
42	4,8
43	4,9
44	5,0
45	5,1
46	5,2
47	5,3
48	5,4
49	5,5
50	5,6
51	5,7
52	5,8
53	5,9
54	6,0
55	6,1
56	6,2
57	6,3
58	6,4
59	6,5
60	6,6
61	6,7
62	6,8
63	6,9
64	7,0
65	7,1
66	7,2
67	7,3
68	7,4
69	7,5
70	7,6
71	7,7
72	7,8
73	7,9
74	8,0
75	8,1
76	8,2
77	8,3
78	8,4
79	8,5
80	8,6
81	8,7
82	8,8
83	8,9
84	9,0
85	9,1
86	9,2
87	9,3
88	9,4
89	9,5
90	9,6
91	9,7
92	9,8
93	9,9
94	10,0
95	10,1
96	10,2
97	10,3
98	10,4
99	10,5
100	10,6
101	10,7
102	10,8
103	10,9
104	11,0
105	11,1
106	11,2
107	11,3
108	11,4
109	11,5
110	11,6
111	11,7
112	11,8
113	11,9
114	12,0
115	12,1
116	12,2
117	12,3
118	12,4
119	12,5
120	12,6
121	12,7
122	12,8
123	12,9
124	13,0
125	13,1
126	13,2
127	13,3
128	13,4
129	13,5
130	13,6
131	13,7
132	13,8
133	13,9
134	14,0
135	14,1
136	14,2
137	14,3
138	14,4
139	14,5
140	14,6
141	14,7
142	14,8
143	14,9
144	15,0
145	15,1
146	15,2
147	15,3
148	15,4
149	15,5
150	15,6
151	15,7
152	15,8
153	15,9
154	16,0
155	16,1
156	16,2
157	16,3
158	16,4
159	16,5
160	16,6
161	16,7
162	16,8
163	16,9
164	17,0
165	17,1
166	17,2
167	17,3
168	17,4
169	17,5
170	17,6
171	17,7
172	17,8
173	17,9
174	18,0
175	18,1
176	18,2
177	18,3
178	18,4
179	18,5
180	18,6
181	18,7
182	18,8
183	18,9
184	19,0
185	19,1

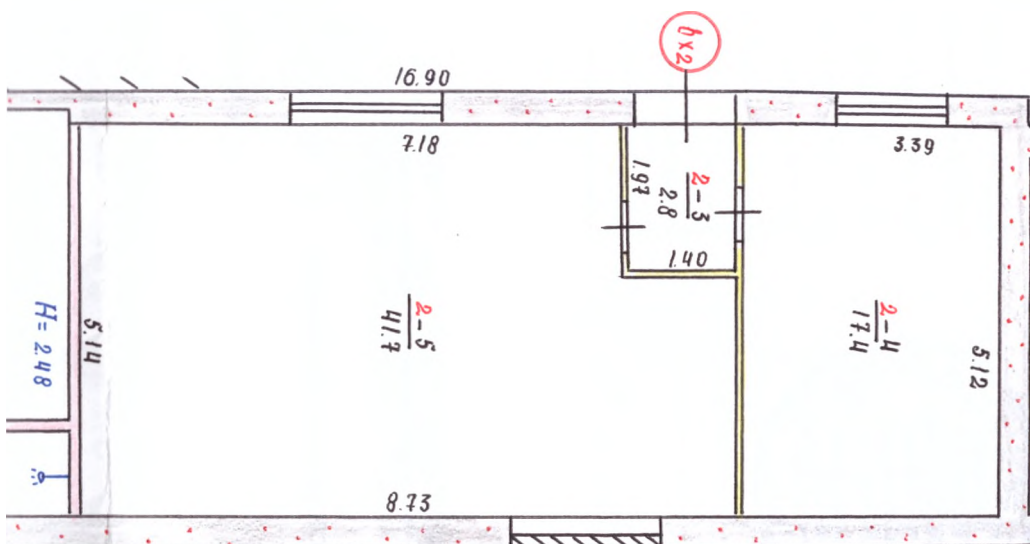
[illegible][illegible]

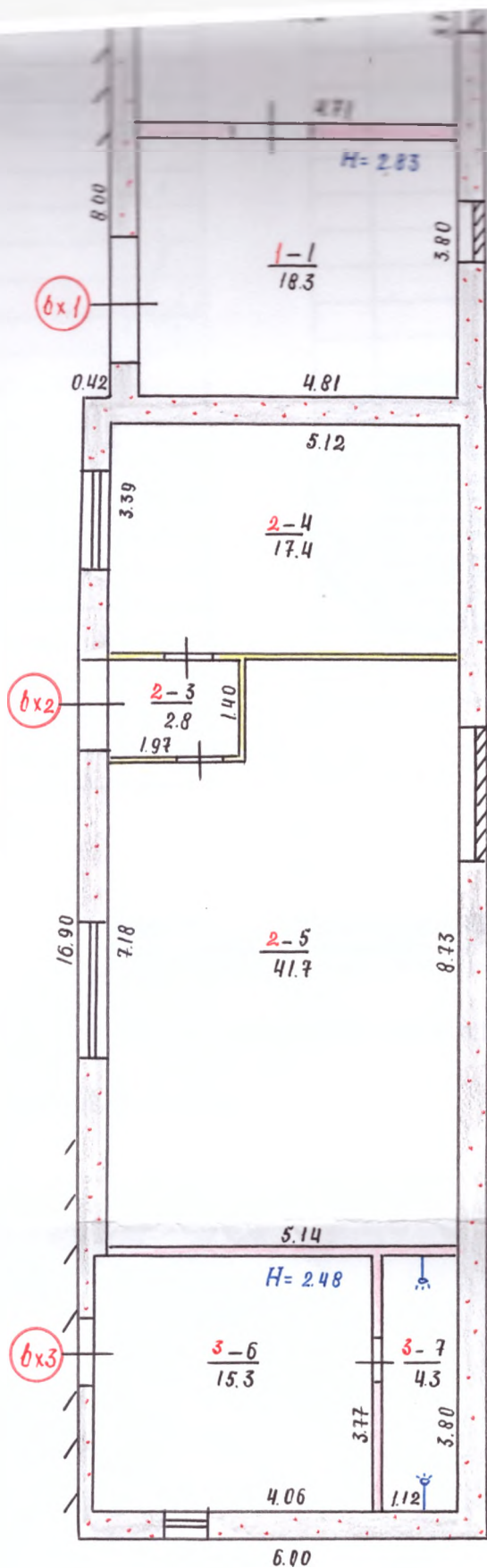
Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	бетонні блоки	осадочні тріщини				35	
2	Стіни: а) без оздоблення б) внутр.оздоблення в) зовн. оздоблення	шлакоблок	осадочні тріщини				40	
3	Перегородки	цегла, дерев.поштукатурено	тріщини в штукатурці				35	
4	Міжповерхові перекриття (бал- кон, заповнення, підшивка, штукатур.)	з/б плити	волосяні тріщини				40	
5	Підлога	бетонна стяжка, кахель	тріщини				40	
6	Прорізи							
7	Дах	сумісний рулонна	місцями пошкодження				40	
8	Вікна, двері	подвійні глухі, дерев.	пошкодження жучком, злущення фарби				35/35	
9	Опалення	центральне					35	
10	Сантехобладнання	так					35	
11							33	

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Япер за пп.	Найменування	Ф - т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу





Технічних змін не виявлено

Замовник - 10 - 01 - 2014 р

Проект - Тягелська

Перевірив - 10 - 01 - 14

Контролер - Тимошенко



« 26 » 10

Склад техник 50

Перевірив 50

Головний інженер

ІНСТРУКЦІЯ

внутрішніх площ до вводу в експлуатацію нового будинку
який має будівлювати приватні особи

Масштаб: 1:100 (проект, площ.)

Характеристика

№

да

№ п/п	№	Поміщення	Площа приміщення по внутрішньому обміру	Площа приміщення	Площа житлових квартир								Площа нежитлових приміщень				Площі загального користування	Загальна площа поверху 6+14 або 10+14	Міжповерхові сходи (не входять в загальну площу)
					№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	№	№			
1	1	приміщення складу	18.3	18.3						18.3	18.3								
2	2	приміщення складу	17.8	17.8						17.8	17.8								
3	3	коридор	2.8	2.8						2.8	2.8								
4	4	склад	17.4	17.4						17.4	17.4								
5	5	підсобна	41.7	41.7						41.7	41.7								
6	6	роздягальня	15.3	15.3						15.3	15.3								
7	7	двір	4.3	4.3						4.3	4.3								
Всього по "А-1" :				117.6						117.6	95.2	22.4							

Місто) Дзержинський

Оціночний акт

вулиця *Хабаровська*

призначення будівлі по переважній площі	н/ж	рік побудови
---	-----	--------------

кількість осцовн. поверхів	<i>I</i>	
----------------------------	----------	--

[illegible][illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від всієї будівлі	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправ - ками	% зносу	Середній зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	бетон	осадочні тріщини				35	
2	Стіни: а) без оздоблення б) внутр.оздоблення в) зовн. оздоблення	шлакоблок поштукатурено	осадочні тріщини				40	
3	Перегородки	шлакоблок поштукатурено	тріщини в штукатурці				35	
4	Міжповерхові перекриття (бал- кон, заповнення, підшивки, штукатур.)	з/б плити	волосяні тріщини				40	
5	Підлога	бетонна стяжка, кахель	тріщини				35	
6	Прорізи							
7	Дах	суміш. рулона	місцями пошкодження				40	
8	Вікна, двері	подвійні глухі, пофарбов. дерев.	злушення фарби				35/35	
9	Опалення	центральне					35	
10	Сантехобладнання	ел-ка, вода, каналізація					35	
11	Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов						37	

Літер за пл.	Найменування	Ф - т	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу

29 10 2 010р. Склад Бабійчук Перевірити Береза

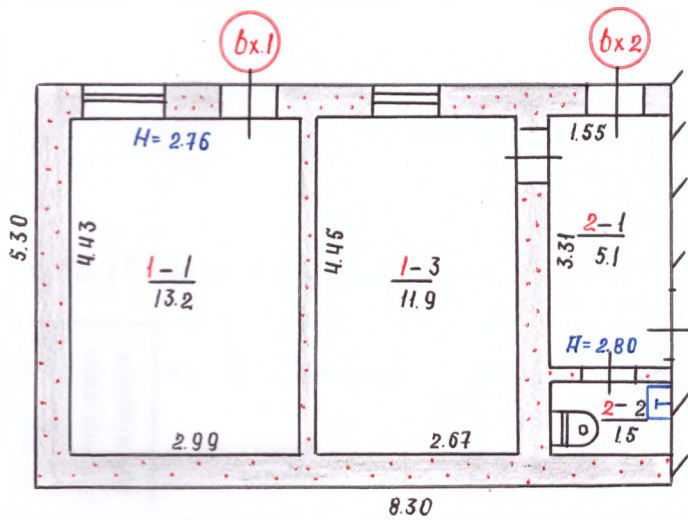
ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

на будівлю під літер. " 5-1" _____

місто Кривий Ріг _____

по вул. Хабаровська № 47 _____

кварт. _____



Поточних змін не виявлено

Виконав 10.01.2014р

Технік Тягельська

Перевірив 10.01.2014р

Контролер Тимошенко

Масштаб 1:100 (1:200)

Натурні роботи виконав технік

" 26 " 10 20 10 р. Перевірив бригадир

Копіювальник Москаленко



Programs for the

Programs for the

No

№ кварталу або приміщення	Приміщення	Формула обчислення площі по внутрішньому обміру	Площа житлових квартир				Площа нежитлових приміщень				Площі загального користування	Загальна площа поверху 6+14 або 10+14	Місцеві площі (не входять в загальну площу)
			житлова	підсобна	лоджії балкони	загальна площа 11+12+13	підсобна	лоджії балкони	14				
2	3	4	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
№ 1-1	приміщення												
№ 2-1	коридор					13.2	13.2						
2	обиральня					5.1		1.1					
3	приміщення					1.5		1.5					
сума по "Б-1"						11.9	11.9						
						31.7	25.1	6.6					

Оціночний акт

ISSN 0013-788X	B-1
ISSN 0013-788X	4P

квартал № _____	вулиця _____	Хабаровська _____
призначення будівлі по переважній площі _____	п/зс _____	рік побудови _____

кількість основн. поверхів	<i>I</i>
----------------------------	----------

В будинку є (так, ні або кількість)

[illegible]

Розрахунок оцінки основної будівлі та прибудов до неї

[illegible]

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначеної 19997

№ п-п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та ін.)	Опис технічного стану елементів	Питома вага в % від загальної ваги будівлі	Поправка до питомої ваги в %	Питома вага з поправками	% зносу	Середній зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент та цоколь	з/бетон	осадочні тріщини					
2	Стіни: а) без оздоблення б) внутрішнє оздоблення цегла, оздоблення	шлакоблок	осадочні тріщини					
3	Перегородки	шлакоблок	тріщини в штукатурці					
4	Міжповерхові перекриття (балк. кон. заповнення, підшивка, штукатур.)	з/б плити	волосяні тріщини					
5	Підлога	бетонна стяжка	тріщини					
6	Прорізи							
7	Дах	гумісний, рулонна	місцями пошкодження					
8	Вікна, двері	металеві	пошкодження ржавчиною					
9	Опалення							
10	Сантехобладнання	ел-кл						
11							45	

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літер за пл.	Найменування	Ф.г	Пит. вага	Стіни	Пит. вага	Перегородки	Пит. вага	Перекриття	Пит. вага	підлога	Пит. вага	Дах	Пит. вага	Вікна, двері	Пит. вага	Попр. до вартості	% зносу	% зносу

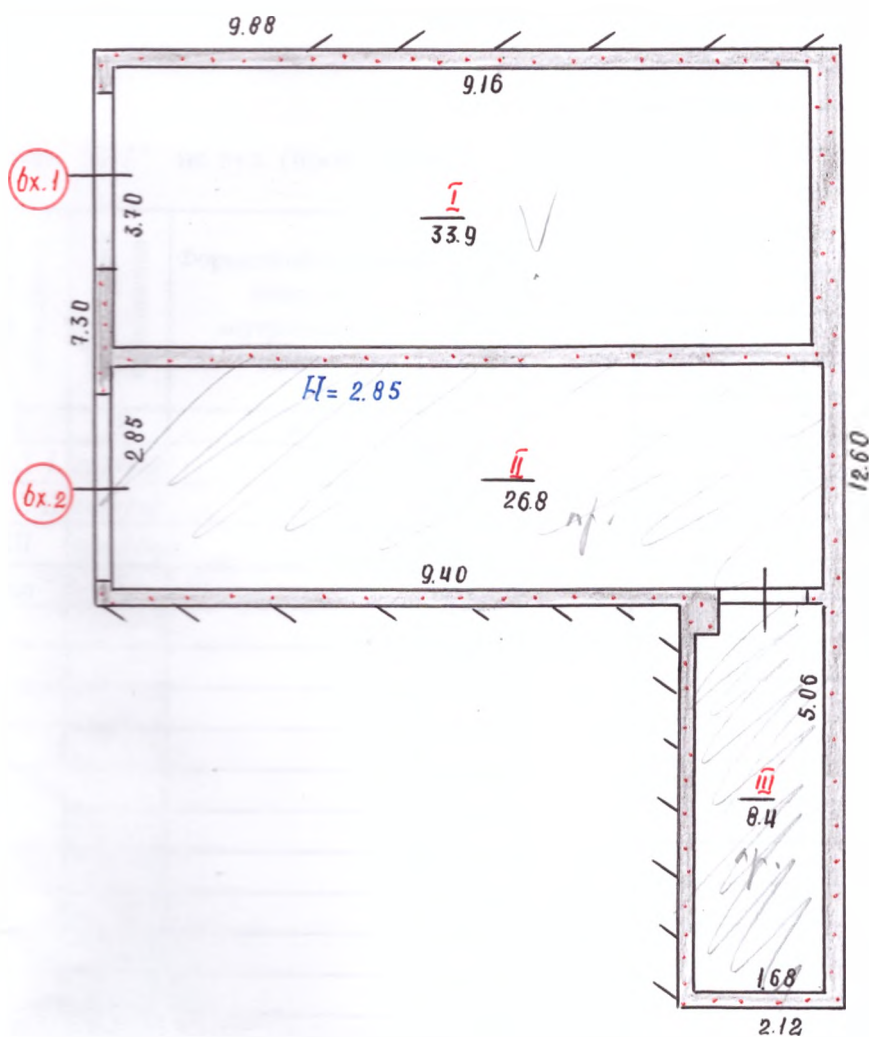
ПОВЕРХОВИЙ ПЛАН

на будівлю під літер. "В-1"

місто Кривий Ріг

по вул. Хабаровська № 4г

кварт.



Поточних змін не виявлено

Виконав - 10.01.2014 р.

Технік Тягелська

Перевірив - 10.01.2014 р.

Контролює Тимошенко



Масштаб 1:100 (1:200)

Натурні роботи виконав технік

" 26 "

10

20 10 р.

Перевірив бригадир

Береза

Копіювальник Москаленко

по вкл. (прод., н/год)

No

45

[illegible]

Область Дніпропетровська

Місто (селище, село) Кривий Ріг

Район Дзержинський

Оцінювальний акт

про господарські будівлі та споруди

вулиця (провулок, площа) Хабаровська № 4г

Технічний опис та оцінка господарських споруд

№ за планом	Найменування господарських споруд	Технічний опис господарських споруд (колодязь, огорожі, замощення тощо)	Одиниця виміру	Кількість одиниць	№ типу	Вартість одиниці виміру	Поправки до вартості	Вартість одиниці виміру з урахуванням поправок	Будівельна вартість	% зносу	Інвентари- заційна вартість	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
№1	огорожа	бетонні плити	м ²	15.1						40		
№2	ворота	металеві	м ²	10.8						50		
I	вимощення	асфальт на щиб. основі	м ²	115.2						50		

29 10 2010р.

Виконав Бабійчук Перевірів Берега