Додаток

до Протоколу аукціонної комісії

від 02.07.2019 № 7

Інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об’єкта малої приватизації нежитлової будівлі Палацу дітей та молоді за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Гетьмана Сагайдачного,25 (далі – об’єкт)

1. **Інформація про об’єкт приватизації.**

**Місцезнаходження об’єкта:** Житомирська обл., м. Новоград-Волинський, вул. Гетьмана Сагайдачного,25.

**Найменування об’єкта:** Нежитлова будівля Палацу дітей та молоді

**Дані про об’єкт окремого майна:** Об’єкт приватизації це одноповерхова будівля площею 476,3 кв.м. До будівлі належить сарай дерев’яний площею 16,0 кв. м та сарай зі шлакоблоків площею 36,0 кв. м та вбиральня дерев’яна площею 2,9 кв. м. Технічний стан об’єкта приватизації – потребує ремонту. Фундамент бутовий, цегляні стіни, перекриття дерев’яне, дощата підлога. Не використовується. Договори оренди об’єкта приватизації або його частини відсутні.

Загальні відомості про земельну ділянку: кадастровий номер:1811000000:00:020:0625; площа земельної ділянки, гектарів – 0,2907; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, власник земельної ділянки – Новоград-Волинська міська рада Житомирської області.

**Балансоутримувач:** Управління освіти і науки Новоград-Волинської міської ради (код ЄДРПОУ 02143229), розташований за адресою: Житомирська обл., м. Новоград-Волинський, вул. Шевченка,16, телефон (04141) 5-23-93.

1. **Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 06.08.2019 року. Час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону. (п.45)

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта малої приватизації нежитлової будівлі Палацу дітей та молоді за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Гетьмана Сагайдачного,25 здійснюється відповідно до вимог Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець даного об’єкту має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“.

Покупець даного об’єкту має відшкодувати витрати пов’язані з визначенням ринкової вартості майна та рецензуванням звіту про визначення ринкової вартості майна.

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами –1 247 825,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 623912,50 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 623912,50 грн.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 124 782,50 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни –  62391,25 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 62391,25 грн.

**Розмір реєстраційного внеску*:*** 834,6 грн.

**Умови продажу:**

Відшкодувати витрати пов’язані з визначенням ринкової вартості майна та рецензуванням звіту про визначення ринкової вартості майна в сумі 5000,00 грн.

**4)** **Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

*в національній валюті:*

**- гарантійного внеску:**

**Одержувач:** Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради; **Код ЄДРПОУ** 34648973, **Банк одержувача:** Держказначейська служба України м. Київ, **МФО** 820172, **Рахунок** № 37189049042548.

**- реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбаний об’єкт:**

**Одержувач:** Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради; **Код ЄДРПОУ** 34648973, **Банк одержувача:** Держказначейська служба України м. Київ, **МФО** 820172, **Рахунок** № 37189049042548.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта приватизації:** ознайомитися з об’єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником балансоутримувача годину огляду об’єкта за телефоном: (04141) 5-23-93.

**Найменування організатора аукціону:**

Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради (код ЄДРПОУ 34648973), розташований за адресою: Житомирська обл., м. Новоград-Волинський, вул. Шевченка,16, телефон (04141) 2-04-70.

Час роботи управління – з 8-00 до 17-15 (крім вихідних), у п’ятницю – з 8-00 до 16-00, обідня перерва з 12-00 до 13-00.

Телефон для довідок (04141) 2-04-70, адреса ел. пошти: [komyalka\_nv@ukr.net](mailto:komyalka_nv@ukr.net) , [gkg.nv.ua@ukr.net](mailto:gkg.nv.ua@ukr.net)

**5) Технічні реквізити.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об’єкта приватизації: наказ управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради від 03.07.2019 року № 42.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2019-03-06-000004-2**

**Період між аукціонами:**

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять) днів;**

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять) днів.**

**Крок аукціону для:**

- аукціон з умовами – 12 478,25 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 6239,13 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6239,13 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

[**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)