Оренда нежитлового приміщення на 1-му поверсі у Лебедині

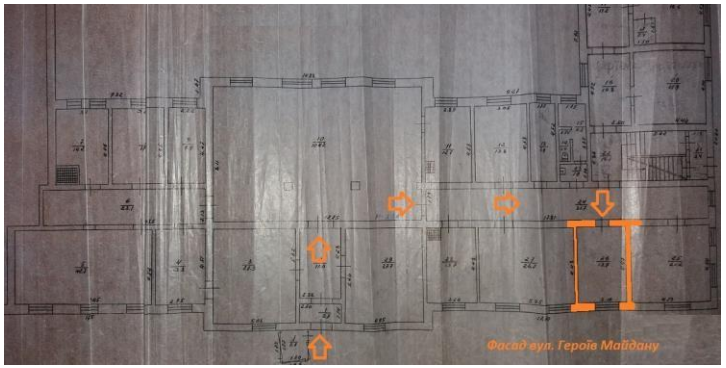


Довгострокова оренда комерційного приміщення вільного призначення на першому поверсі адміністративної будівлі (каб. 26)
Фасад на одну з центральних вулиць міста.
Зручне розташування та під'їзди для транспорту.
Прохідна зона, поруч залізничний вокзал, магазини, банки, медичне училище, центральний міський парк.
Санітарні вузли спільного користування, опалення електрообігрівачами
www.ukrposhta.ua/orenda


Типове фото


Типове фото


Типове фото



Адреса	**Сумська обл., м. Лебедин., вул. Героїв Майдану, 23 (колишня Карла Маркса)**
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	15.3
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	1 240
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Комунальні платежі	Оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	Не передбачено
Розмір гарантійного внеску, грн.	744
Крок електронного аукціону, грн.	100
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Оренда нежитлового приміщення на 1-му поверсі у Лебедині

Вимоги до Учасників аукціону:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності).

Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов’язаних з наданням поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



Вхідна група


Типове фото внутрішніх приміщень

https://goo.gl/maps/oYrr1VVLdht

