



КОПІЯ

ЧЕРНЯХІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА РІШЕННЯ

Двадцять четверта сесія селищної ради
від 01 липня 2022 року

VIII скликання

Про приватизацію нежитлових
прибудованих приміщень, за адресою:
смт. Черняхів, вул. Івана Франка, буд. 1

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного та комунального майна», рішення Черняхівської селищної ради від 13.08.2021 р. «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, які підлягають приватизації», враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Приватизувати шляхом продажу на електронному аукціоні з умовами (з обов'язковим відшкодуванням балансоутримувачу вартості послуг по проведенню незалежної оцінки) об'єкт комунальної власності Черняхівської селищної територіальної громади, який обліковується на балансі Черняхівської селищної ради (код ЄДРПОУ 04344156), а саме: нежитлові прибудовані приміщення №№ 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, селище міського типу Черняхів, вулиця Івана Франка, будинок 1, загальною площею 88,10 кв.м., реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 863150018256.

2. Визначити стартову ціну об'єкта, вказаного в п.1 цього рішення, на рівні його ринкової вартості, визначеної у Звіті про оцінку майна від 30.11.2021 р., виконаного ТОВ «ПАРТНЕР-ЕКС» (рецензія ІПІ «Експерт-Сервіс-Консалт» № 146 від 14.12.2021 р.) - 354158 (триста п'ятдесят чотири тисячі сто п'ятдесят вісім) гривень, без ПДВ.

3. Встановити, що повноваження органу приватизації об'єкта малої приватизації, вказаного в п.1 цього рішення, здійснюються Черняхівським селищним головою.

4. Уповноважити Черняхівського селищного голову:

4.1. здійснювати повноваження органу приватизації;

4.2. оформлювати документи необхідні для здійснення процедури приватизації;

4.3. прийняти рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу в разі, якщо подано одну заяву на участь в електронному аукціоні безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, та укласти договір купівлі-продажу в порядку визначеному чинним законодавством України;

4.4 у разі якщо об'єкт, вказаний в п.1 даного рішення, не було продано за результатами аукціону або шляхом викупу відмінити аукціон шляхом видання відповідного розпорядження.

5. Вважати таким, що втратило чинність рішення Черняхівської селищної ради «Про приватизацію нежитлових прибудованих приміщень, за адресою: смт.Черняхів, вул.Івана Франка, буд.1» від 21.12.2021 р.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, гуманітарних питань, комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження, транспорту, інвестицій та міжнародного співробітництва.

Селищний голова



[Signature]

Наталія РЕВЧУК

[Signature] (Степанівна Іванівна) 01.07.2022р.

[Signature] (Ірина Рокитова) 01.07.2022р.

[Signature] (Людмила Степанівна) 01.07.2022р.

[Signature] Микола Миколайович 01.07.2022р.

[Signature] Андрій Миколайович 01.07.2022р.

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Секретар селищної ради
-25- 07 2022р.



Тетяна Тарновська