Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – «Склад ПММ, літ. Г, загальною площею 31,4 кв.м», за адресою: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., що знаходиться на балансі Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040)

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: Склад ПММ, літ. Г, загальною площею 31,4 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл.

Найменування балансоутримувача: Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Торгова, 37, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 46-04-56, факс: (0552) 49-53-79.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад ПММ, літ. Г	вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська область	31,4	1004637065223	1251-Будівлі промислові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 204271168 від 16.03.2020. Дата реєстрації: 11.03.2020. Номер запису: 35952141.	державна, Чаплинське управління водного господарства (код ЄДРПОУ – 01034679). Державне агентство водних ресурсів України, код ЄДРПОУ - 37472104*

*на виконання наказу Державного агентства водних ресурсів України від 08.06.2020 № 504 «Про реорганізацію Чаплинського УВГ» усі майнові права та обов'язки передано від Чаплинського УВГ до Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (передавальний акт від 26.10.2020).

Склад ПММ, літ. Г - одноповерхова будівля загальною площею 31,4 кв.м, рік побудови 1985. Висота споруди – 3 м, фундамент бетонний, стіни та перегородки з цегли, з/б перекриття, підлога цементна, дах та покрівля шиферні.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру – м. Херсон та 43 км від колишнього районного центру – м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

2. Інформація про електронний аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено **23.07.2021** року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19:30 до 20:30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16:15 до 16:45 години дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна - «Склад ПММ, літ. Г, загальною площею 31,4 кв.м», за адресою: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для:

- аукціону з умовами – 9 646,00 грн (дев'ять тисяч шістсот сорок шість гривень 00 копійок).
- аукціону із зниженням стартової ціни – 4 823,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять три гривні 00 копійок).
- аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 4 823,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять три гривні 00 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:

- аукціону з умовами – 964,60 грн (дев'ятсот шістдесят чотири гривні 60 копійок).
- аукціону із зниженням стартової ціни – 482,30 грн (чотириста вісімдесят дві гривні 30 копійок).
- аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 482,30 грн (чотириста вісімдесят дві гривні 30 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн. (одна тисяча двісті гривень 00 копійок).

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

Умови продажу: Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі – продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі – продажу) в сумі **3 000,00 грн** (три тисячі гривень 00 копійок) без ПДВ.

4. Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine
MFO 351005
SWIFT: KHABUA2K
Code YeDRPOU: 21295778
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Степова, 15В, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа від Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Федченко Дмитро Вікторович, тел. моб. (095) 3187813.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, поверх 2. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 08:00 до 17:00, п'ятниця з 08:00 до 15:45, веб-сайт: www.spfu.gov.ua.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8:00 до 17:00, в п'ятницю – з 8:00 до 15:45 не пізніш ніж за 2 робочі дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: http://www.privatization.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 16.06.2021 № 457.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-02-12-000006-3.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами: 96,46 грн (дев'яносто шість гривень 46 копійок);
- аукціону із зниженням стартової ціни: 48,23 грн (сорок вісім гривень 23 копійки);
- аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 48,23 грн (сорок вісім гривень 23 копійки).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2