

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-5905998712017
Дата формування 11.09.2017
Надано на заяву (запит) Головне управління Держпродспоживслужба в Сумській області
11.09.2017, ЗВ-5906858242017

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 5920610100:00:006:0335

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 5920610100:00:006:0335
Місце розташування Сумська область, Білопільський район, м. Білопілья, вулиця Леніна, 11
(адміністративно-територіальна одиниця)
Цільове призначення: 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування
Категорія земель Землі житлової та громадської забудови
Вид використання земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування
Форма власності державна
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1396

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки Технічна документація із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, в тому числі при поділі чи об'єднанні земельних ділянок, 10.09.2012; СРФ ДП "Укрспецзем", Грицик Геннадій Олексійович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку Відділ Держземагентства у Білопільському районі
Дата державної реєстрації земельної ділянки 06.02.2015

Відомості про право власності / право постійного користування

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	Білопільська районна державна адміністрація
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	04058120
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	
Документ, що посвідчує право	
Вид права	Право постійного користування земельною ділянкою
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Найменування	Державна інспекція сільського господарства
Реквізити документа, що посвідчує особу	
Податковий номер	37970263
Документ, який є підставою для виникнення права	
Документ, що посвідчує право	

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 №.1051, не зареєстровані.

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Витяг підготував та надав О. О. Коплик, Відділ у Білопільському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області

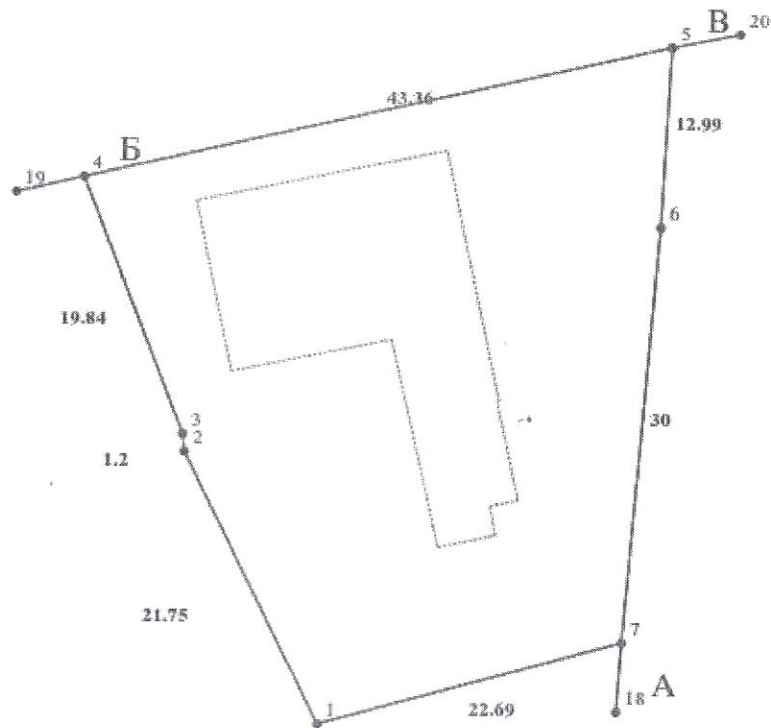
Підпис:

М.П.



Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 5920610100:00:006:0335



Масштаб 1: 500

Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б Білопільська міська рада;

Від Б до В Загального користування - вулиця
Леніна;

Від В до А Загального користування - проїзд;

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	під проїздами, проходами та площадками;	капітальна одноповерхова;
1	2	3
Площа земельної ділянки, гектарів 0.1396	0.1070	0.0326

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Коплик О. О.
Підпис особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	



Затверджено наказом
Держбуду України
від 24.05.2001 р. № 127

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СУМСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"
ФІЛІАЛ "БІЛОПІЛЬСЬКА ГОСПРОЗРАХУНКОВА ВИРОБНИЧА ДІЛЬНИЦЯ"

Область: Сумська, район: Білопільський	Інвентаризаційна справа №
Місто, селище, село: <u>Білопіль</u>	Реєстровий № <u>5588</u> , книга № <u>56</u> , стор. № <u>217</u>
Рада: <u>Білопільська</u> (міська, селищна, сільська)	Реєстраційний Мінюста № <u>7707456</u> (ЄДРПВНМ)

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський / виробничий будинок

на приміщення № _____ в будинку

№ 11, вулиця, провулок Леніна
місто, селище, село Білопіль
(адміністративний будинок)
(призначення)

Власник, користувач (юридична, фізична особа)	Код (Ідентифікаційний номер)	Розмір частки власності	Дата, підпис виконавця
1	2	3	4
Держава в особі Державної інспекції сі- льського господарства в Сумській області	37970263		19.06.2012 
Запис в гр. 2-4 без печатки БТІ не має юридичної сили			



Паспорт виготовлено станом на:

" 4 " 06 2012 р.

Виконав Руденко
(підпис) (прізвище)

Начальник філіалу "Білопільська ГВД"
КП "Сумське МБТІ"

В.А. Іванченко
(підпис) В.А. Іванченко

Опис

село, селище)

Комунальне підприємство

по вул. (пров., площ.)

№ 11

Найменування документів,
що містяться в
інвентаризаційній справіПервинна
інвентаризаціяПоточна
інвентаризація
«___» ___ 20__ р.
№ листівПоточна
інвентаризація
«___» ___ 20__ р.
№ листівПоточна
інвентаризація
«___» ___ 20__ р.
№ листів№
листів№
погаш.
листів№
листів№
погаш.
листів№
листів№
погаш.
листів

Ідентифікація про належність будинку

код 23818111

2

Ідентифікація вартості об'єктів

3

Ідентифікація земельної ділянки

5

Ідентифікація будинку

4

Ідентифікація внутрішніх обмірів

6

Ідентифікація площ будинку з вбудованими приміщеннями

Ідентифікація зовнішніх обмірів

Ідентифікація розрахунку площі присадибної ділянки

Ідентифікація інвентарний акт на будинок

x

Ідентифікація інвентарний акт на допоміжні будівлі та споруди

Ідентифікація кіз планів поверхів будинку

Ідентифікація рис земельної ділянки

Ідентифікація т польової і камеральної перевірки

Ідентифікація ява (замовлення)

Ідентифікація ні документи

Опис

1

Всього листів

Виконав

Перевірів архіваріус



/прізвище/

/прізвище/

/прізвище/

/прізвище/

/прізвище/

/прізвище/

/прізвище/

/прізвище/

ДОВІДКА

проналежність: будинку № 11, приміщення № , в будинку №

вулиця (провулок, площа) Лесенів

№ _____ місто (селище, село) Білопіль

м.Білопілля т.9-25-04
кв.23818 В КНІЗ

В книзі № 56, сторінка № 217, під реєстровим № 554

Реєстраційний Мінюста № 7707456

Власник (юридична, фізична особа, дата народження, ідентифікаційний номер)	Найменування правовстановлювального документа	Розмір частки власності	Дата та підпис виконавця
2	3	4	5
1. Держава в особі Сергія Івановича Сидорова, власника на черговій інвентаризації має право на частку в нерухомості в сільськогосподарському підприємстві в сільській місцевості	Свідчення про право власності на частку в нерухомості в сільськогосподарському підприємстві в сільській місцевості, видане 19.06.2012 р. Серія ВВІ № 864166		

Примітка. У разі погашення правовстановлювального документа або зміни розміру частки власності, показник гр.4 перекреслюється.

ЗВЕДЕНИЙ АКТ

вартості будинків, господарських будівель та споруд

місто (селище, село)

булиця (пров., площа)

будинок № 7

власники (користувачі):

/прізвище, ім'я, по батькові, розмір частки/

Всього (грн.)

№	Вартість	Вартість	Вартість
201	Будівельна (балансова)	Будівельна (балансова)	Будівельна (балансова)
202	Інвентаризаційна	Інвентаризаційна	Інвентаризаційна
203	Будівельна (балансова)	Будівельна (балансова)	Будівельна (балансова)
204	Інвентаризаційна	Інвентаризаційна	Інвентаризаційна
205	Будівельна (балансова)	Будівельна (балансова)	Будівельна (балансова)
206	Інвентаризаційна	Інвентаризаційна	Інвентаризаційна

Виконавець _____

Начальник БТІ _____

М.П. _____

Виконавець _____

Начальник БТІ _____

М.П. _____

Виконавець _____

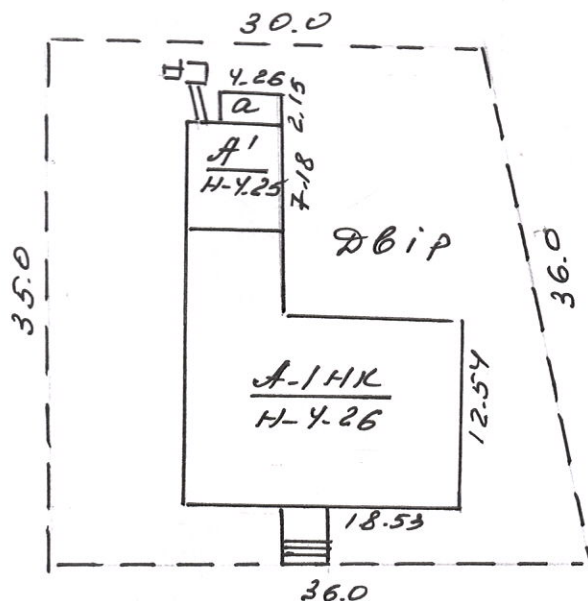
Начальник БТІ _____

М.П. _____



7

МАСШТАБ 1:500 ()



вул. Леніна

[illegible]

А	не пише во
А'	гу дива
а	гараж
а'	присир.
а'	гачок

КП "Сумське МБД"

Філіал "Білопільська ГВД"

Науч. БТН

Виконав

Перевірю

Виготовлено

Званенко
руденко

Руденко

2022

ЖУРНАЛ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень

буд. № 11 літер « » вулиця (провулок, площа) Лекіна
місто (селище, село) Білозілля

Поверхи	№ квартири	Номери приміщень	Призначення приміщень	Розрахунок площ приміщень за внутрішнім обміром	Площа приміщень (кв. м)			Самовільно збудована або переобладнана площі (кв. м)
					загальна	житлова (основна)	допоміжна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		I	шампур		2.10		2.10	
		II	вешивотель		15.10	15.10		
		III	кабінет		13.9	13.90		
		IV	камера		10.1	10.10		
		V	гардеробна		7.0		7.0	
		VI	душ		2.2		2.20	
		VII	душ		2.3		2.30	
		VIII	поздрівка		10.10		10.10	
		IX	столова		8.10	8.10		
		X	сан. вузол		0.90		0.90	
		XI	—		1.30		1.30	
		XII	лабораторія		9.10	9.10		
		XIII	—		12.40	12.40		
		XIV	камера крокосі.		3.80		3.80	
		XV	коридор		16.2		16.20	
		XVI	лабораторія		25.7	25.70		
		XVII	кімн. меб. обр.		9.70	9.70		
		XVIII	лабораторія		12.80	12.80		
		XIX	коридор		3.3		3.30	
		XX	—		6.60		6.60	
		XXI	—		1.60		1.60	
		XXII	—		1.60		1.60	
		XXIII	—		6.2		6.20	
		XXIV	душева		3.3		3.30	
		XXV	сан. вузол		2.2		2.20	
		XXVI	коридор		2.8		2.80	
		XXVII	гарати		39.0		39.0	
		XXVIII	шампур		7.10		7.10	
					250.5	134.7	108.70	

«4» 06 2014 р.



підпис, прізвище/

підпис, прізвище/

Оцінювальний акт
про будинок

Область Сумська

Місто (селище, село) Віссочинське

Район Білопільський

вулиця (провулок, площа)

призначення будинку

рік побудови

№ 1

кількість поверхів

Інженерне обладнання будинку (так чи ні)																		
Електропостачання	Холодне водопостачання	Каналізація		Гаряче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радо	Котельні		Кількість котлів		Кількість канал. збиральні		Ванни, кільк. з колонк.		
		міська (центр.)	міська (автоном.)							вбудовані	окремо розташовані	чавунні	залізні	працюючі	не працюючі			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов

Об'єкт оцінки (будинки, прибудова, надбудова)	Площа в м ²	Висота в метрах	Об'єм в м ³	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахункова висота	№ типу	Вартість м ³ для даного типу (грн.)	Поправки до вартості 1 м ³ за типом	Загальний процент поправки вартості 1 м ³	Вартість 1 м ³ з урахуванням поправки	Будівельна вартість в грн.	% зносу	Інвентаризаційна вартість	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4 - не митовий будинок	27.8	4.26	1158												
4 - гараж	456	4.25	194												
2 - прибуд.	9.10	4.03	28												
2 - дамок	10.90														
	174.1		1380												



Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	цегляний цоколь						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення в) зовніш. оздоблення	цегляні						
3	Перегородки: а) без оздоблення б) з оздобленням	цегляні						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшиття, шпакатурка)	цементобетонні						
5	Підлога	паркет на дерев'яній підставі						
6	Дах (горизонтний, суміщений): а) крокви і обрешетування; б) покриття	асфальтобетонна						
7	Прорізи	дерев'яні						
8	Сходи	дерев'яні						
9	Опалення	газ.						
10	Сантехустаткування	з-во						
Усього:				100				
(гр.9) x 100 = (гр.9)								

Технічний опис підвалів, надбудов та прибудов

Літ. за прим.	Найменування	Питома вага	Фундаменти	Стіни	Питома вага	Перегородки	Питома вага	Перекриття	Питома вага	Підлоги	Питома вага	Дах	Питома вага	Опалення	Поправки до варт. м³ в %	% зносу
А	гараж		цегляний	цегляний				дер.		дер.		асф.				
Б	прибудова		цегляний	цегляний				дер.		дер.		асф.				
В	замок		цегляний	цегляний				дер.		дер.		асф.				

Перевіряє: *[підпис]*

Виконав: *[підпис]*

« 4 » 06 2012 р.

