

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 209440307
Дата, час формування: 19.05.2020 14:16:43
Витяг сформовано: Зима Юрій Валерійович, Снігурівська районна державна адміністрація, Миколаївська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 39584842, дата і час реєстрації заяви: 16.05.2020 09:26:59, заявник: Соколенко Оксана Петрівна

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2082861748211
Об'єкт нерухомого майна: Виробничий (нежитловий) об'єкт, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: А-1 виробничий корпус 402,7 кв.м., Б-1 склад 419,6 кв.м.,
Склад ПММ 49,2 кв.м., Г-2 КПП 22,2 кв.м., Д-1 ангар 276,6 кв.м., Е-1 матеріальний склад 116,9 кв.м., Ж вбиральня, 1 ворота, 2 огорожа, 3 огорожа, 4 ворота, 5 хвіртка, 6 басейн, 7 огорожа, 8 хвіртка, 9 ємкість.
Адреса: Миколаївська обл., Березнегуватський р., смт. Березнегувате, вулиця 1 Травня, будинок 1

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 36541535

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 16.05.2020 09:26:59
Державний реєстратор: Зима Юрій Валерійович, Снігурівська районна державна адміністрація, Миколаївська обл.
Підстава для державної реєстрації права власності: Витяг є Єдиного реєстру об'єктів державної власності, серія та номер: б/н, видавник: ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 52286951 від 19.05.2020 14:05:12, Зима Юрій Валерійович, Снігурівська районна державна адміністрація, Миколаївська обл.
Форма власності: державна
Розмір частки: 1/1
Власники: ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ, код ЄДРПОУ: 37472104, країна реєстрації: Україна
Витяг сформував: Зима Ю.В.



Підпис:



УКРАЇНА

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Бюро правових послуг»

Область МИКОЛАЇВСЬКА

Район Березнегуватський

Населений пункт смт. Березнегувате

інвентаризаційна справа _____

реєстровий номер _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на виробничий (нежитловий) об'єкт
(призначення)

адреса розташування об'єкта: вулиця 1 Травня, № 1

Власник, замовник (юридична, фізична особа)	Дата народження, ідентифікаційний номер/код ЄДРПОУ	Розмір частки власності
Снігурівське управління водного господарства	01033935	

Паспорт виготовлено станом на « 03 » листопада 201 8 р.

Виконавець: _____

Логінов Є.М.

Керівник: _____

Костенюк М.В.

Технічний паспорт відповідно
матеріалам наданим до
архіву КП «ММБТО»

Головний інженер _____

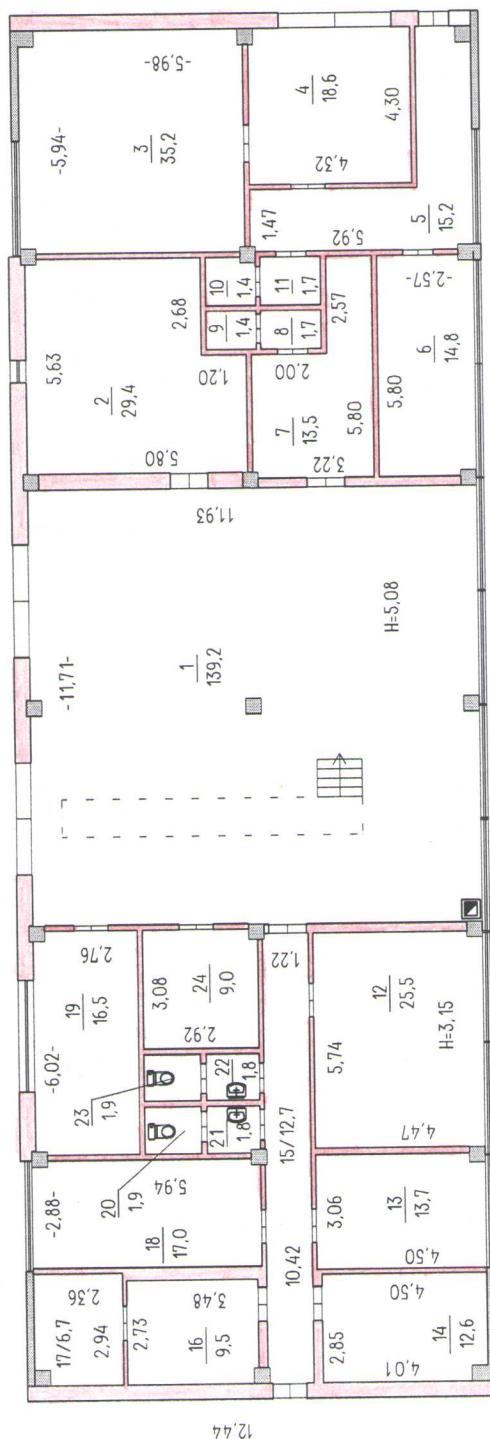
Кваша О.В.

Площа земельної ділянки, у т.ч.													Примітка	
загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями			під двором	Під садом		під квітниками	під газонами	під дитяч. гральн. майданчиками	під місцями відпочинку	під доріжками та в'їздом	під городом	норма	лишки
	Разом	під будинком	під госп. будівлями		фрукт. деревами	декор. деревами								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
-	1470	1465	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

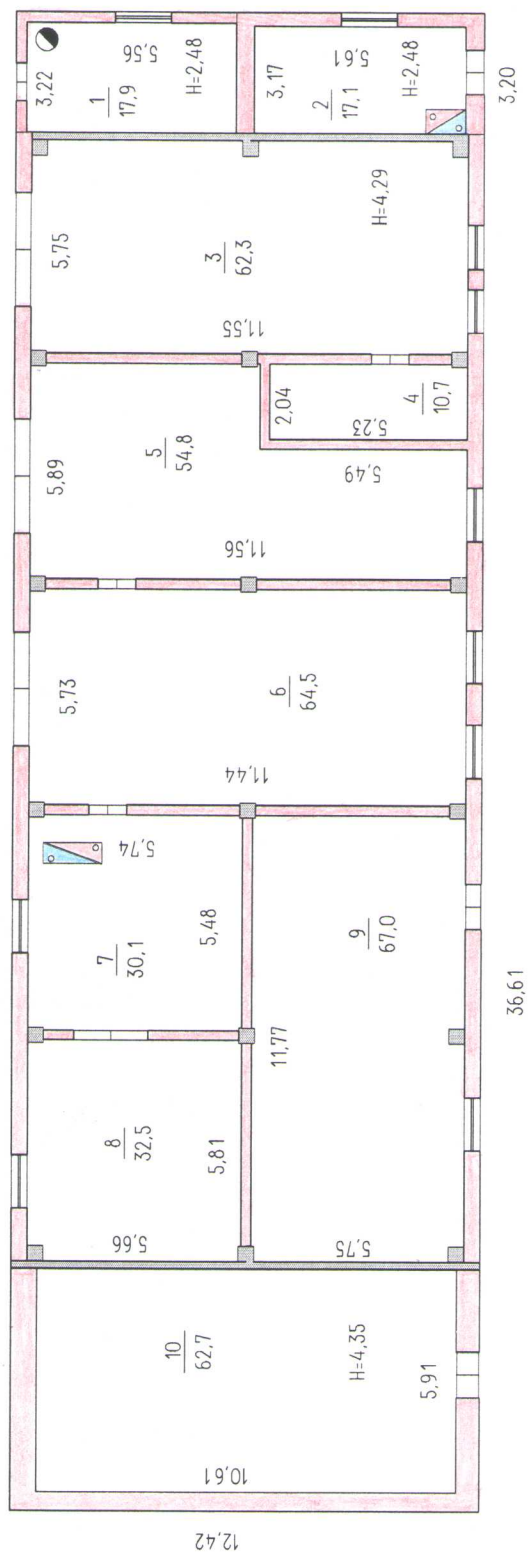
Експлікація	
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд
1	2
A-1	Виробничий корпус ✓
Б-1	Склад ✓
В-1	Склад ПММ ✓
Г-2	КПП ✓
Д-1	Ангар ✓
Е-1	Матеріальний склад ✓
Ж	Вбиральня ✓
1	Ворота
2	Огорожа
3	Огорожа
4	Ворота
5	Хвіртка
6	Басейн ✓
7	Огорожа
8	Хвіртка
9	Ємкість

ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ

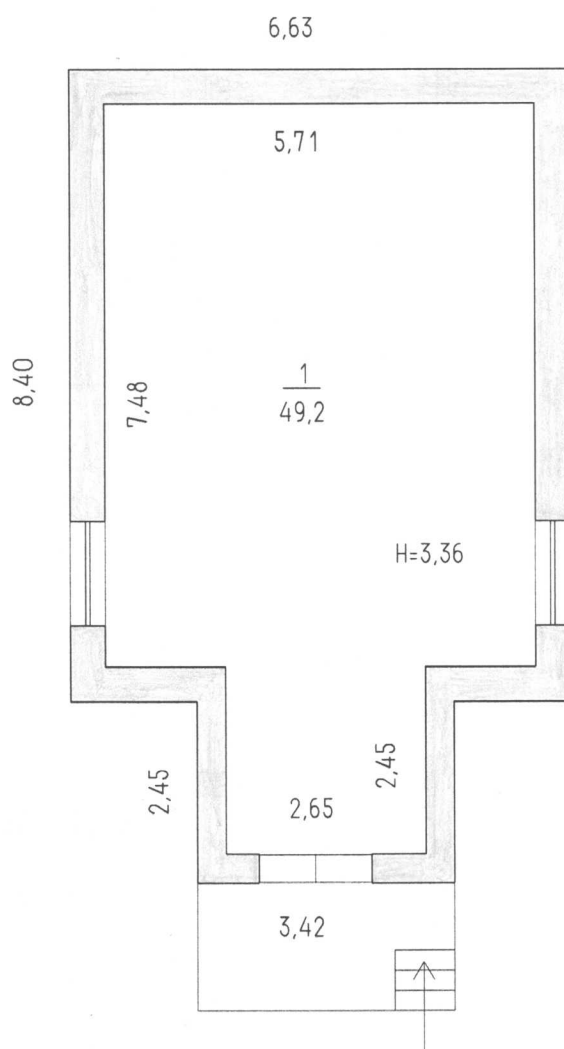
Масштаб 1:100(200)



ПЛАН
ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ
 літ. "Б-1" - "Склад", №1, вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате
 Масштаб 1:100(200)

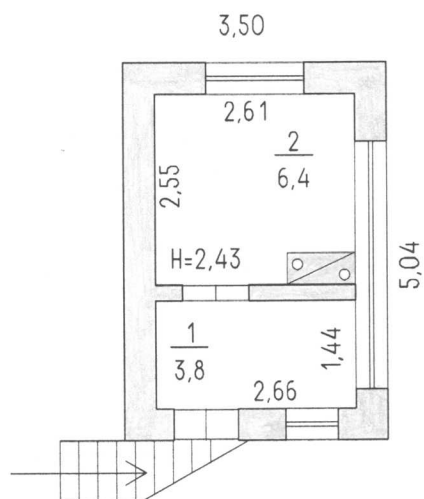


ПЛАН
ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ
 літ."В-1" - "Склад ПММ", №1, вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате
 Масштаб 1:100(200)

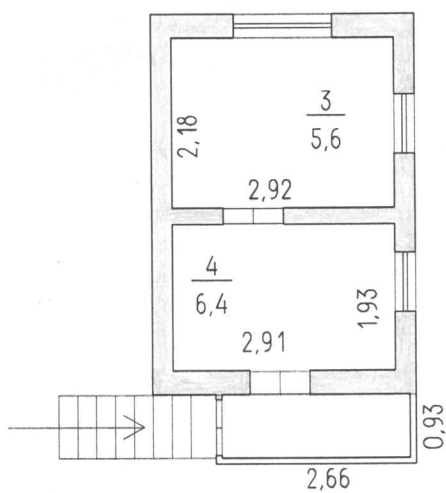


ПЛАН
ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ
 літ. "Г-2" - "КПП", №1, вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате
 Масштаб 1:100(200)

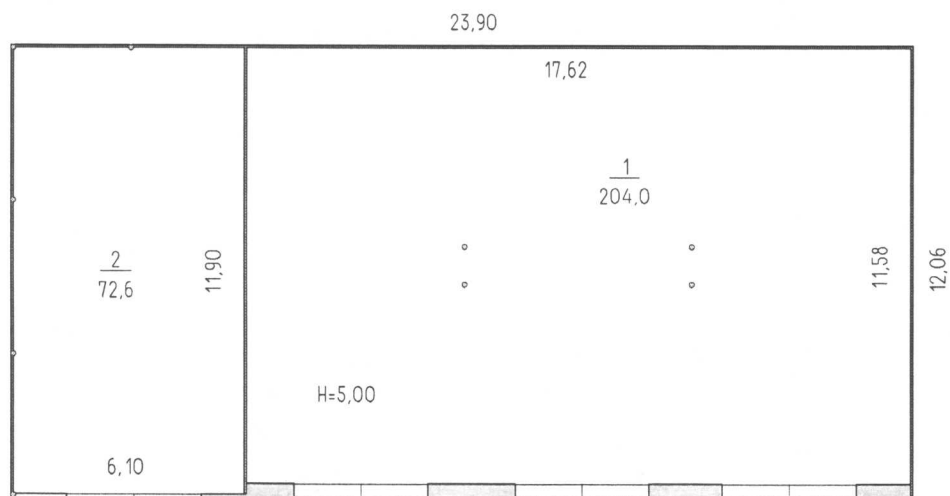
I поверх



II поверх



ПЛАН
ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ
 літ. "Д-1" - "Ангар", №1, вул. 1Травня, с.м.т. Березнегівате
 Масштаб 1:100(200)

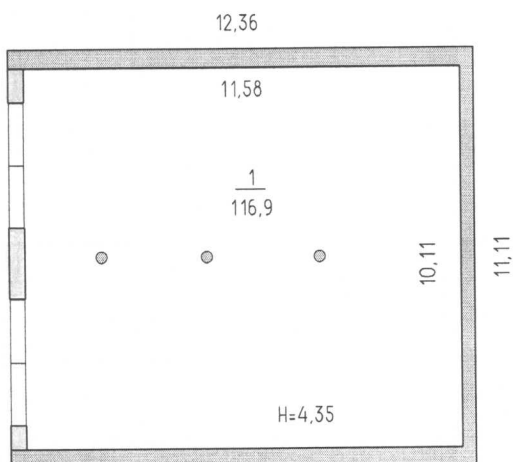


-->

ПЛАН ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ

літ."Е-1" - "Матеріальний склад", №1, вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате

Масштаб 1:100(200)



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№1 літер "А-1" - "Виробничий корпус" , вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Ремонтний цех (о)	139.2	139.2	-	-
1	1	2	Основне(о)	29.4	29.4	-	-
1	1	3	Склад (о)	35.2	35.2	-	-
1	1	4	Основне(о)	18.6	18.6	-	-
1	1	5	Коридор	15.2	-	15.2	-
1	1	6	Основне(о)	14.8	14.8	-	-
1	1	7	Основне(о)	13.5	13.5	-	-
1	1	8	Кладова	1.7	-	1.7	-
1	1	9	Кладова	1.4	-	1.4	-
1	1	10	Кладова	1.4	-	1.4	-
1	1	11	Кладова	1.7	-	1.7	-
1	1	12	Кабінет (о)	25.5	25.5	-	-
1	1	13	Кабінет (о)	13.7	13.7	-	-
1	1	14	Кабінет (о)	12.6	12.6	-	-
1	1	15	Коридор	12.7	-	12.7	-
1	1	16	Підсобне	9.5	-	9.5	-
1	1	17	Підсобне	6.7	-	6.7	-
1	1	18	Кабінет (о)	17.0	17.0	-	-
1	1	19	Основне(о)	16.5	16.5	-	-
1	1	20	Вбиральня	1.9	-	1.9	-
1	1	21	Вмивальня	1.8	-	1.8	-
1	1	22	Вмивальня	1.8	-	1.8	-
1	1	23	Вбиральня	1.9	-	1.9	-
1	1	24	Основне(о)	9.0	9.0	-	-
Разом по приміщенню №1				402.7	345.0	57.7	
Разом по поверху Поверх 1				402.7	345.0	57.7	
Разом по Літ.А-1				402.7	345.0	57.7	
в т.ч.: основна					345.0		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№1 літер "Б-1" - "Склад" , вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате

По- верхи	№ примі- шень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	17.9	17.9	-	-
1	1	2	Основне(о)	17.1	17.1	-	-
1	1	3	Основне(о)	62.3	62.3	-	-
1	1	4	Основне(о)	10.7	10.7	-	-
1	1	5	Основне(о)	54.8	54.8	-	-
1	1	6	Основне(о)	64.5	64.5	-	-
1	1	7	Основне(о)	30.1	30.1	-	-
1	1	8	Основне(о)	32.5	32.5	-	-
1	1	9	Основне(о)	67.0	67.0	-	-
1	1	10	Основне(о)	62.7	62.7	-	-
Разом по приміщенню №1				419.6	419.6		
Разом по поверху Поверх 1				419.6	419.6	0.00	
Разом по Літ.Б-1				419.6	419.6		
в т.ч.: основна					419.6		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№1 літер "В-1" - "Склад ПММ" , вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	49.2	49.2	-	-
Разом по приміщенню №1				49.2	49.2		
	Разом по поверху Поверх 1			49.2	49.2	0.00	
Разом по Літ.В-1				49.2	49.2		
в т.ч.: основна					49.2		
житлова							

→

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№1 літер "Г-2" - "КПП" , вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате

По- верхи	№ примі- щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	3.8	3.8	-	-
1	1	2	Основне(о)	6.4	6.4	-	-
2	1	3	Основне(о)	5.6	5.6	-	-
2	1	4	Основне(о)	6.4	6.4	-	-
Разом по приміщенню №1				22.2	22.2		
	Разом по поверху Поверх 1, пр.№1			10.2	10.2	0.00	
	Разом по поверху Поверх 2, пр.№1			12.0	12.0	0.00	
	Разом по поверху Поверх 1			10.2	10.2	0.00	
	Разом по поверху Поверх 2			12.0	12.0	0.00	
Разом по Літ.Г-2				22.2	22.2		
в т.ч.: основна					22.2		
житлова							

-->

ЕКСПЛІКАЦІЯ
приміщень до плану поверхів будівлі
№1 літер "Д-1" - "Ангар" , вул. 1Травня, с.м.т. Березнегувате

По- верхи	№ примі- шень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення площадки
				загаль- на	основна	допо- міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Основне(о)	204.0	204.0	-	-
1	1	2	Основне(о)	72.6	72.6	-	-
Разом по приміщенню №1				276.6	276.6		
	Разом по поверху Поверх 1			276.6	276.6	0.00	
Разом по Літ.Д-1				276.6	276.6		
в т.ч.: основна					276.6		
житлова							

-->

Технічна характеристика виробничого об'єкту

Загальні відомості

Літ. А-1

Серія проекту	1982 р.
Рік побудови	1
Кількість поверхів(шт.)	457.8 ✓
Площа забудови (м2)	2381
Об'єм будівлі (м3)	402.7
Загальна площа (м2)	345.0 ✓
Основна площа (м2)	57.7
Площа службових приміщень (м2)	
Площа балконів, лоджій і терас (м2)	1
Кількість кімнат(шт.)	24
Кількість приміщень(шт.)	залізобетон
Матеріал стін	
Залишкова балансова вартість (грн.)	-
Інвентаризаційна вартість (грн.)	-
Відсоток зносу	

Форма №

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

виробничого об'єкту,

господарських будівель та споруд станом на 16.06.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна	Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна
Літ. А-1	Виробничий корпус		-		-

-->

Технічна характеристика виробничого об'єкту Загальні відомості Літ. Б-1

Серія проекту	1982 р.
Рік побудови	1
Кількість поверхів(шт.)	494.4 ✓
Площа забудови (м2)	2157
Об'єм будівлі (м3)	419.6 ✓
Загальна площа (м2)	419.6
Основна площа (м2)	-
Площа службових приміщень (м2)	-
Площа балконів, лоджій і терас (м2)	1
Кількість кімнат(шт.)	10
Кількість приміщень(шт.)	цегла, залізобетон
Матеріал стін	
Залишкова балансова вартість (грн.)	-
Інвентаризаційна вартість (грн.)	-
Відсоток зносу	

Форм

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ виробничого об'єкту, господарських будівель та споруд станом на 16.06.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна	Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна
Літ. Б-1	Склад		-		

-->

Технічна характеристика виробничого об'єкту

Загальні відомості

Літ. В-1

Серія проекту	
Рік побудови	1982 р.
Кількість поверхів(шт.)	1
Площа забудови (м2)	69.7 ✓
Об'єм будівлі (м3)	230
Загальна площа (м2)	49.2 ✓
Основна площа (м2)	49.2
Площа службових приміщень (м2)	-
Площа балконів, лоджій і терас (м2)	
Кількість кімнат(шт.)	1
Кількість приміщень(шт.)	1
Матеріал стін	цегла
Залишкова балансова вартість (грн.)	
Інвентаризаційна вартість (грн.)	-
Відсоток зносу	-

Форма №7.7

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

виробничого об'єкту,

господарських будівель та споруд станом на 16.06.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна	Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна
Літ. В-1	Склад ПММ		-		-

-->

Технічна характеристика виробничого об'єкту

Загальні відомості

Літ. Г-2

Серія проекту	1986 р.
Рік побудови	2
Кількість поверхів(шт.)	17.6 ✓
Площа забудови (м2)	102
Об'єм будівлі (м3)	22.2 ✓
Загальна площа (м2)	22.2
Основна площа (м2)	-
Площа службових приміщень (м2)	-
Площа балконів, лоджій і терас (м2)	1
Кількість кімнат(шт.)	4
Кількість приміщень(шт.)	цегла
Матеріал стін	
Залишкова балансова вартість (грн.)	-
Інвентаризаційна вартість (грн.)	-
Відсоток зносу	

Форма №7.7

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

виробничого об'єкту,

господарських будівель та споруд станом на 16.06.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна	Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна
Літ. Г-2	КПП		-		-

-->

Технічна характеристика виробничого об'єкту

Загальні відомості

Літ. Д-1

Серія проекту	
Рік побудови	1991 р.
Кількість поверхів(шт.)	1
Площа забудови (м2)	288.2 ✓
Об'єм будівлі (м3)	1499
Загальна площа (м2)	276.6 ✓
Основна площа (м2)	276.6
Площа службових приміщень (м2)	-
Площа балконів, лоджій і терас (м2)	
Кількість кімнат(шт.)	1
Кількість приміщень(шт.)	2
Матеріал стін	залізобетон
Залишкова балансова вартість (грн.)	
Інвентаризаційна вартість (грн.)	-
Відсоток зносу	-

Форма №7.7

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

виробничого об'єкту,

господарських будівель та споруд станом на 16.06.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентариза- ційна	Будівельна (балансова)	Інвентариза- ційна
Літ. Д-1	Ангар		-		-

-->

Технічна характеристика виробничого об'єкту

Загальні відомості

Літ. Е-1

Серія проекту	
Рік побудови	1996 р.
Кількість поверхів(шт.)	1
Площа забудови (м2)	137.3 ✓
Об'єм будівлі (м3)	632
Загальна площа (м2)	116.9 ✓
Основна площа (м2)	116.9
Площа службових приміщень (м2)	-
Площа балконів, лоджій і терас (м2)	
Кількість кімнат(шт.)	1
Кількість приміщень(шт.)	1
Матеріал стін	залізобетон
Залишкова балансова вартість (грн.)	
Інвентаризаційна вартість (грн.)	-
Відсоток зносу	-

Форма №7.7

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

виробничого об'єкту,

господарських будівель та споруд станом на 16.06.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентариза- ційна	Будівельна (балансова)	Інвентариза- ційна
Літ. Е-1	Матеріальний склад		-		-

-->

ХАРАКТЕРИСТИКА ВИРОБНИЧОГО ОБ'ЄКТУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Площа (кв.м)	Висота (м)	Об'єм (куб.м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)	Залишкова балансова вартість
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
A-1	Виробничий корпус	✓	1982	бетон	залізобетон	рулонна	залізобетон	бетон	Так	Ні	Ні	Ні	місцеве водяне з водогрійним котлом	457.8	5.20	2381	-	-	-	-
B-1	Склад	✓	1982	бетон	цегла, залізобетон	рулонна	залізобетонні плити	бетон	Ні	Ні	Ні	Ні	пічне	494.4	4.50	2157	-	-	-	-
B-1	Склад ПММ	✓	1982	бетон	цегла	рулонна	залізобетонні плити	бетон	Ні	Ні	Ні	Ні	-	69.7	3.60	230	-	-	-	-
Г-2	КПП	✓	1986	бетон	цегла	рулонна	залізобетонні плити	бетон, плитка	Так	Ні	Ні	Ні	пічне	17.6	5.20	102	-	-	-	-
Д-1	Ангар	✓	1991	бетон	залізобетон	шифер	дерев'яні	бетон	Ні	Ні	Ні	Ні	-	288.2	5.20	1499	-	-	-	-
Е-1	Матеріальний склад	✓	1996	бетон	залізобетон	шифер	дерев'яні	бетон	Ні	Ні	Ні	Ні	-	137.3	4.60	632	-	-	-	-
Ж	Вбиральня	✓	1982	вигрібна яма	цегла	шифер	дерев'яні	цементні	-	-	-	-	-	4.5	2.63	12	-	-	-	-
1	Ворота	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 м.м.	-	-	-	-	-	-
2	Огорожа	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25 м.м.	-	-	-	-	-	-
3	Огорожа	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62 м.м.	-	-	-	-	-	-
4	Ворота	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 м.м.	-	-	-	-	-	-

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	елек- трика	водо- провід	кана- лізація	Газо- провід	вид опалення	Площа (кв.м)	Висота (м)	Об'єм (куб.м)	Буді- вельна вар-тість (грн.)	% знос	Інвен- тариза- ційна вартість (грн.)	Зали- шкова- балан- сова вар- тість (грн.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
5	Хвртка	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- 2	112.01	-	-	-	-	-	-
6	Басейн	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156.48	1.5	-	-	-	-	-
7	Огорожа	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156	48.71	-	-	-	-	-	-
8	Хвртка	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	- 2	112.01	-	-	-	-	-	-
9	Ємкість	✓	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24.56	-	-	-	-	-	-
Разом:																	-		-	