



УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ГОРОДНЯНСЬКА РАЙОННА РАДА
РІШЕННЯ
(двадцять п'ята сесія сьомого скликання)

24 жовтня 2019 року №424

м.Городня

Про затвердження переліку об'єктів
спільної власності територіальних
громад міста та сіл Городнянського району,
які підлягають приватизації у 2019 році
та затвердження Положення про діяльність
аукціонної комісії для продажу об'єктів
малої приватизації

З метою реалізації майна спільної власності територіальних громад міста та сіл Городнянського району, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада вирішила:

1.Затвердити Перелік об'єктів спільної власності територіальних громад міста та сіл Городнянського району, що підлягають приватизації (продажу) у 2019 році, а саме групи інвентарних об'єктів (комплекс нежитлових будівель. об'єкт житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1593550574214), за адресою: м. Городня, вул. Лісова, 2в з визначеною стартовою ціною, яка відповідає залишковій балансовій вартості 555906,06 (п'ятсот п'ятдесят п'ять тисяч дев'ятсот шість грн. 06 коп.). згідно додатку 1

2.Визначити Городнянську районну раду органом приватизації об'єктів спільної власності територіальних громад міста та сіл Городнянського району зазначених у додатку 1.

3.Затвердити Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад міста та сіл Городнянського району згідно додатку 2.

4.Делегувати повноваження голові Городнянської районної ради Левченку О.М. здійснити організаційні заходи з приватизації (продажу) майна зазначеного в додатку 1 цього рішення відповідно до вимог законодавства з питань приватизації, а саме:

- створення аукціонної комісії;
- підписання договору з оператором електронного майданчика;

- затвердження умов продажу об'єкта приватизації;
- підписання договору купівлі-продажу;
- надати право скасовувати чи відновлювати аукціон тощо.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію районної ради з питань управління та розпорядження об'єктами комунальної власності.

Голова районної ради



О.М.Левченко

Додаток 1

до рішення районної ради № 424
від 24 жовтня 2019 року «Про затвердження
переліку об'єктів спільної власності
територіальних громад міста та сіл
Городнянського району, які підлягають
приватизації у 2019 році та затвердження
Положення про діяльність
аукціонної комісії для продажу об'єктів
малої приватизації

**Група інвентарних об'єктів (комплекс нежитлових будівель. об'єкт
житлової нерухомості: Ні. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна
1593550574214) спільної власності територіальних
громад міста та сіл Городнянського району, яка підлягає приватизації
на аукціоні в 2019 році, що знаходиться за адресою: вул. Лісова 2в м.
Городня Чернігівської області загальною балансовою (залишковою) вартістю
555906,06 (п'ятсот п'ятдесят п'ять тисяч дев'ятсот шість грн., 06 коп.)**

№ п/п	Назва об'єкта	Інвентарний номер	Спосіб приватизації
1.	Лікувальний корпус А-2 з підвалом, ганками та приямками загальною площею 2592,6 м ² з пральною В-1, з котельнею В1-1, складами В2-1, прибудовою В3-1, газовою котельнею В4-1, тамбурами в-1, в1-1, в2-1, в3-1 та ганками загальною площею 393,0 м ² ;	10310003	Електронний аукціон з умовами (збереження профілю)
2.	Морг К-1 з тамбуром к-1 загальною площею 71,7 м ²	10310004	
3.	Погріб з шийкою 3-0 загальною площею 101,0 м ²	10310005	
4.	Склади Ж-1, Ж1-1 з прибудовою ж-1 та ганками загальною площею 121,3 м ² ;	10310009	
5.	КНС Л-1 загальною площею 19,5 м ²	10310042	
6.	Водонапірна башня «1»	10640002	

Додаток 2

до рішення районної ради № 424
від 24 жовтня 2019 року «Про затвердження
переліку об'єктів спільної власності
територіальних громад міста та сіл
Городнянського району, які підлягають
приватизації у 2019 році та затвердження
Положення про діяльність
аукціонної комісії для продажу об'єктів
малої приватизації

ПОЛОЖЕННЯ

про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації

І. Загальні положення

1. Це Положення розроблене відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», визначає порядок утворення аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації (далі - комісія), її повноваження, права та порядок роботи.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, нормативно-правовими актами районної ради та цим Положенням.

ІІ. Склад, порядок утворення комісії та її повноваження

1. Комісія є тимчасово діючим колегіальним органом, що утворюється розпорядженням голови районної ради для продажу об'єктів малої приватизації протягом 10 робочих днів з дня прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

2. До складу комісії входять не менш як п'ять осіб, які є представниками виконавчого апарату районної ради, районної державної адміністрації, балансоутримувача та депутати районної ради.

До складу комісії можуть залучатися з правом дорадчого голосу експерти тощо.

3. Основні принципи діяльності комісії:

дотримання вимог законодавства;

колегіальність прийнятих рішень;

професіоналізм, неупередженість та незалежність членів комісії (недопущення втручання в діяльність комісії будь-яких органів влади).

4. Склад комісії та зміни до нього затверджуються розпорядженням голови районної ради.

Голова комісії та секретар призначаються із працівників виконавчого апарату районної ради.

На період тривалої відсутності голови комісії (хвороба, відпустка тощо) його повноваження покладаються розпорядженням голови районної ради на будь-кого із членів комісії.

5. До основних повноважень комісії належать:

розроблення умов продажу та їх подання на затвердження голові районної ради;

визначення стартової ціни;

визначення стартової ціни з урахуванням зниження стартової ціни;

розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону;

ведення протоколів засідань комісії та їх подання на затвердження голові районної ради.

6. Комісія має право:

під час розроблення умов продажу вносити пропозиції голові районної ради щодо запитів до органів державної влади, підприємств та/або господарських товариств стосовно подання пропозицій щодо умов продажу, а також надання відомостей, документів та інших матеріалів, необхідних для ознайомлення з об'єктом продажу;

вносити пропозиції голові районної ради щодо подання запитів спеціалістам, експертам;

заслуховувати пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів.

III. Порядок роботи комісії

1. Очолює комісію та організовує її роботу голова комісії.

2. Організаційною формою роботи комісії є засідання.

3. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування («за» або «проти»), результати якого заносяться до протоколу.

4. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як двох третин складу її членів.

5. Члени комісії мають рівне право голосу при прийнятті рішень. Рішення комісії приймаються простою більшістю голосів членів комісії, присутніх на засіданні. У разі рівного розподілу голосів голос голови комісії є вирішальним.

6. За результатами засідання комісії складаються протоколи, які підписуються всіма членами комісії, присутніми на засіданні, та у триденний строк подаються на затвердження голові районної ради.

7. Секретар комісії забезпечує:

підготовку матеріалів для розгляду комісією;

виконання доручень голови комісії;

підготовку, ведення та оформлення протоколів засідань комісії.

8. Члени комісії зобов'язані брати участь у роботі комісії.

У разі якщо засідання комісії не відбулося через відсутність кворуму, засідання комісії переноситься на інший день.

9. Діяльність комісії припиняється розпорядженням голови районної ради.