|  |  |
| --- | --- |
|  | **УКРАЇНА**  **ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  **ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ** |
|  |  |  |

ВИТЯГ З РІШЕННЯ

**від 22.02.2021 р. №252**

Про використання об’єктів комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади

Керуючись главою 58 Цивільного кодексу України, ст. 6, 18, 24 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", ст. 59, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", п. 28, 144 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» № 483 від 03.06.2020р. (надалі - Порядок), Методикою розрахунку орендної плати за оренду об'єктів комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади, затвердженою рішенням Івано-Франківської міської ради від 24.12.2020 р. №400-3, розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб, виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради

вирішив:

7. Включити до Переліку першого типу нежитлові приміщення площею 18,0 кв.м (приміщення № 157 та частина приміщення № 172 згідно з технічним паспортом на будівлю на вул. Чорновола, 49, виготовленим 07.08.2020р.), розташовані на першому поверсі гінекологічного корпусу КНП "Міський клінічний перинатальний центр Івано-Франківської міської ради" за адресою: вул. Чорновола, 49.

Оголосити аукціон про передачу в оренду нежитлових приміщень, за результатами якого укласти з переможцем аукціону договір оренди нежитлових приміщень на період до 31.01.2026 року включно для надання послуг, пов’язаних із обслуговуванням працівників та відвідувачів закладу, а саме для використання під аптечний пункт, без права передачі об’єкта оренди в суборенду.

11. Уповноважити заступника міського голови Миколу Вітенка затвердити оголошення про проведення аукціонів на продовження договорів оренди об’єктів, зазначених в п. 2 цього рішення, та оголошення про передачу в оренду майна на аукціоні щодо якого прийнято рішення про включення до Переліку першого типу згідно з п. 7 цього рішення після надання балансоутримувачами об’єктів інформації про їх вартість.

У випадку надходження заяви від потенційного орендаря, передбаченого ч.1 ст.15 Закону, ч.2 ст.15 Закону, який є державним або комунальним підприємством, установою, організацією щодо об’єкта, зазначеного в п. 9 цього рішення, заступнику міського голови М. Вітенку без прийняття окремого рішення виконавчим комітетом міської ради за відсутності підстав для відмови в передачі об’єкта оренди, підписати з таким орендарем договір оренди. В разі настання обставин, передбачених в п.115 Порядку щодо об’єкта нерухомого майна, зазначеного в п. 9 цього рішення, заступнику міського голови М. Вітенку затвердити інформаційне повідомлення про передачу об’єкта оренди без проведення аукціону.

12. Департаменту комунальних ресурсів забезпечити оприлюднення рішень орендодавця, оголошень про проведення аукціонів на продовження договорів оренди об’єктів, зазначених в п. 2 цього рішення та оголошення про передачу в оренду майна на аукціоні щодо якого прийнято рішення про включення до Переліку першого типу згідно з п. 7 цього рішення, у строки передбачені законодавством після затвердження оголошень про проведення аукціонів, та інформаційного повідомлення відповідно до п. 11 цього рішення.

13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Миколу Вітенка.

Міський голова Руслан Марцінків