Інформаційне повідомлення

Війтовецької селищної ради Волочиського району Хмельницької області

про приватизацію об’єкта малої приватизації окремого майна –

громадського будинку, школи загальною площею 874,1 кв.м, за адресою:

Хмельницька область, Волочиський р-н, с. Кривачинці, вул. Центральна, буд.28

**1) Інформація про об’єкт приватизації:**

**Найменування об’єкта приватизації:** громадський будинок, школазагальною площею

874,1 кв.м.

**Місцезнаходження:** Хмельницька обл., Волочиський р-н, с.Кривачинці, вул. Центральна, буд.28

**Найменування балансоутримувача:** Війтовецька селищна рада Волочиського району Хмельницької області

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** Хмельницька область, Волочиський р-н, смт. Війтівці, вул. Героїв України, 4

Степанюк Ігор Григорович, тел. +380684216485,

адреса електронної пошти: viitivrada@ukr.net

**Відомості про об’єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об’єкт:**

**Інформація про об’єкт:** громадський будинок, школа площею 630,7 кв.м., дошкільний навчальний заклад площею 186,0 кв.м., котельня площею 36,4 кв.м., погріб площею 13,0 кв.м., вбиральня площею 8,0 кв.м., огорожа. Технічний паспорт на Об’єкт виготовлено станом на 18.06.2016 р. Право власності на об’єкт зареєстровано 29.01.2020 р.

**Інформація про земельні ділянки:** Право постійного користування земельною ділянкою зареєстровано 28.11.2018р., кадастровий номер: 6820983700:01:004:0046, загальна площа – 3,0 га.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта або його частини:** договори оренди відсутні.

**2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** **12 січня 2021 року.** Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниженням стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта приватизації проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об’єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):**

продаж на аукціоні без умов – 453 543,00 гривень;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 226 771,50 гривень;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 226 771,50 гривень.

**Крок аукціону для кожного із способів продажу:**

продаж на аукціоні без умов – 4 535,43 грн;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 2 267,71 грн;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 267,71 грн.

**Загальна** **кількість кроків**, на які знижується стартова ціна на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 кроків.

**Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:**

продаж на аукціоні без умов – 45 354,30 гривень;

продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 22 677,15 гривень;

продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 677,15 гривень.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 гривень.

**4) Додаткова інформація:**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:**

Рахунки для внесенняоператорами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

в національній валюті:

**Одержувач:** Війтовецька селищна рада Волочиського району Хмельницької області

**Рахунок** №UA388999980314121905000022659 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внесків та розрахунків за придбаний об’єкт)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України

**Код ЄДРПОУ** 04403433

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщені на сайті: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

 **Час і місце проведення огляду об’єкта:** за місцем знаходження об’єкту в робочі дні та години.

**Організатор аукціону:** Війтовецька селищна рада Волочиського району Хмельницької області, 31256, Україна, Хмельницька область, Волочиський р-н, смт. Війтівці, вул. Героїв України, 4. Час роботи: з 8-00 до 17-00. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта – Степанюк Ігор Григорович, тел. +380684216485, адреса електронної пошти: viitivrada@ukr.net.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Унікальний код в електронній торговій системі:**

**UA-AR-P-2020-12-16-000001-1**

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об’єкта малої приватизації.

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.