Додаток №1
до договору оренди №
“ 01 ” липня 2021 року

А К Т
прийому передачі в оренду майна, що знаходиться в господарському віданні комунального підприємства « Гончарівське», розташованого за адресою: сел. Гончарівське, вул..Танкістів, б. 11б, гуртожиток «Десна», к. № 112.

“ 01 ” липня 2021 року селище Гончарівське

Комунальне підприємство «Гончарівське» Гончарівської селищної ради
*(повна назва Орендодавця) (**в подальшому Орендодавець**)*
в особі начальника комунального підприємства «Гончарівське»
Заставного Сергія Вікторовича, що діє на підставі : статуту « Комунального підприємства «Гончарівське» Гончарівської селищної ради», затвердженого рішенням Гончарівської селищної ради від 31 серпня 2007 року (9 сесія 5-го скликання)
(назва, дата документа)
з одного боку, та **ФОП Пріколотін Сергій Миколайович**
(повна назва Орендаря, П І Б)
(надалі **ОРЕНДАР**), що діє на підставі : код – 2856600271, паспорт ВВ 109907, 14037, Чернігівська обл. м. Чернігів, Проспект Миру, буд. 197А, кв 87, зареєстрований в єдиному державному реєстрі ЮО та ФОП № 20006400100010434l8, від 22.01.2021 року.
(назва, дата, № документа)
з другого боку, керуючись Законом України „Про оренду державного та комунального майна», склали цей Акт про нижче викладене:

1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування не житлове приміщення за адресою: сел. Гончарівське, вул. Танкістів буд. 11б, гуртожиток «Десна», кімната № 112 (з однієї кімнати) на першому поверсі (надалі майно), що перебуває в господарському віданні КП «Гончарівське» Гончарівської селищної ради у складі:

1.1. корисною площею 33,6 кв.м., загальною площею 35,6 кв.м,

1.2. Вартість об’єкта становить: первісна балансова вартість становить – 403686,13 грн., залишкова 69146,89 грн (без ПДВ).

1.3. На момент підписання акту об’єкт не забезпечений електроенергією, водопостачанням, каналізацією. Стан електричної, теплової, сантехнічної системи задовільний.

1.4. Зазначеним майном Орендар користується у відповідності з діючим законодавством і використовує за будь-яким цільовим призначенням, крім: - Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп’ютерні клуби.

Акт складено в двох примірниках на одному аркуші кожний, що мають однакову юридичну силу.

1-й екземпляр - Орендодавцю
2-1 екземпляр - Орендарю

Від Орендодавця
Майно в оренду передав:
Керівник КП «Гончарівське»
_____ С.В. Заставний

Від Орендаря
Майно в оренду прийняв:
Приватний підприємець
_____С.М. Пріколотін