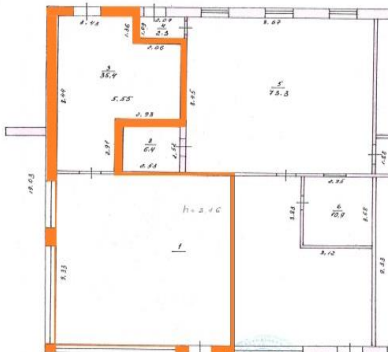


Довгострокова оренда приміщень 110,4 кв. м. вільного призначення в м. Херсон



Довгострокова оренда приміщень 110,4 кв. м. вільного призначення в м. Херсон

Перший поверх, потреба ремонту, водопостачання відсутнє, санвузол відсутній, електроенергія, опалення централізоване, вільний доступ – окремий вхід.

Будівля знаходиться в районі наближеному до центру. Розвинена інфраструктура, зручний під'їзд. Поруч розташовані торговельні заклади, житлові будинки та навчальні заклади.

www.ukrposhta.ua/orenda



Адреса	м. Херсон, вулиця Чорноморська, 64, 73008
Площа оренди, м ² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	110,4
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	8 500
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	3
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	5 100
Крок електронного аукціону, грн.	450

При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна

Довгострокова оренда приміщень 110,4 кв. м. вільного призначення в м. Херсон

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

