

Приватне підприємство «СОБРІ»

Область Херсонська

Інвентаризаційна справа №

558

Район Дніпровський

Регістровий №

Місто Херсон

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на виробничий будинок

Нежилі приміщення I поверху

(призначення)

№ 126, вулиця (провулок, площа) 40 років Жовтня

Місто (селище, село) Херсон

Власник (юридична, фізична особа)	Розмір частки власності
Херсонська міська рада	Документи не оформлені

Паспорт виготовлено за станом на

09.02.2016 р.

Директор ПП «СОБРІ»

А.М.Соболь

Виконав:

Л.Л.Шевченко

(Кваліфікаційний сертифікат
серія АЕ № 002380)



2

Масштаб 1 : 100



Найменування: Нежилі приміщення першого поверху Літер: «А» кількість поверхів: V рік побудови: 1962
Спосіб виконання робіт: _____

I. Опис конструктивних елементів будинку, визначення питомої ваги, зносу тощо

1. Опис конструктивних елементів будинку, визначення питомої ваги, зносу тощо										
№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів об'єкта оцінки, передумова щодо поправок відносно аналога та їх визначення	Опис технічного стану	Питома вага за аналогом, %	Для оцінюваного об'єкта			% зносу	Середній % зносу	
					Поправочний коефіцієнт	Питома вага після введення поправок, %	Скоригована питома вага, %			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	Фундамент та цоколь	Залізобетонний								
2	Стіни	Кам'яні вапнякові блоки, поштукатурено, пофарбовано								
3	Перегородки	Цегляні								
4	Перекриття	Залізобетонні плити								
5	Підлога	Бетонні, мозаїчні, плитка, лінолеум								
6	Дах і покрівля	Сумісний з рулонним покриттям								
7	Вікна	Металопластикові								
8	Двері	Дерев'яні, металеві								
9	Опалення	Водяне центральне								
10	Комунікації	Електроосвітлення, водопровід, каналізація								
Усього:				100						

2. Технічний опис окремих елементів будинку (ганків, сходів, балконів тощо)

№ за планом	Найменування об'єкта оцінки	Технічний опис окремих елементів будинку (ганків, сходів, балконів тощо)	Поправки за 1 м³ за типом (К)	% зносу	Примітка
1	2	3	4	5	6
	Вітрина	стіни цегляні, металева рама, склопакет			

09.02.2016 р.

Виконав:

