Додаток

до Протоколу аукціонної комісії

від 02.07.2019 № 6

Інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об’єкта малої приватизації нежитлової будівлі площею 362,5 кв.м за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Дружби,50-А (далі – об’єкт)

1. **Інформація про об’єкт приватизації.**

**Місцезнаходження об’єкта:** Житомирська обл., м. Новоград-Волинський, вул. Дружби,50-А.

**Найменування об’єкта:** Нежитлова будівля загальною площею 362,5 кв.м

**Дані про об’єкт окремого майна:** Об’єкт приватизації це одноповерхова будівля площею 362,5 кв.м. Технічний стан об’єкта приватизації незадовільний. Фундамент бутовий, цегляні стіни, перекриття дерев’яне, дощата підлога. Інженерне обладнання відсутнє. Пічне опалення. Не використовується довгий час. Договори оренди об’єкта приватизації або його частини відсутні.

 Загальні відомості про земельну ділянку: кадастровий номер:1811000000:00:033:0233; площа земельної ділянки, гектарів – 0,3669; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, власник земельної ділянки – Новоград-Волинська міська рада Житомирської області.

**Балансоутримувач:** Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради (код ЄДРПОУ 34648973), розташований за адресою: Житомирська обл., м. Новоград-Волинський, вул. Шевченка,16, телефон (04141)-2-04-70.

1. **Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата і час проведення аукціону:** 06.08.2019 року. Час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

 Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація об’єкта малої приватизації нежитлової будівлі площею 362,5 кв.м за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Дружби,50-А здійснюється відповідно до вимог Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець даного об’єкту має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України „Про приватизацію державного і комунального майна“.

Покупець даного об’єкту має відшкодувати витрати пов’язані з визначенням ринкової вартості майна та рецензуванням звіту про визначення ринкової вартості майна.

**Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону з умовами –504 600,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 252300,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 252300,00 грн.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 50460,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни –  25230,00 грн;

*-* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 25230,00 грн.

**Розмір реєстраційного внеску*:*** 834,6 грн.

**Умови продажу:**

Відшкодувати витрати пов’язані з визначенням ринкової вартості майна та рецензуванням звіту про визначення ринкової вартості майна в сумі 2600,00 грн.

**4)** **Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

*в національній валюті:*

**- гарантійного внеску:**

**Одержувач:** Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради; **Код ЄДРПОУ** 34648973, **Банк одержувача:** Держказначейська служба України м. Київ, **МФО** 820172, **Рахунок** № 37189049042548.

**- реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбаний об’єкт:**

**Одержувач:** Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради; **Код ЄДРПОУ** 34648973, **Банк одержувача:** Держказначейська служба України м. Київ, **МФО** 820172, **Рахунок** № 37189049042548.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта приватизації:** ознайомитися з об’єктом можна за місцем його розташування у робочі дні, попередньо узгодивши з представником балансоутримувача годину огляду об’єкта за телефоном: (04141)-2-04-70.

**Найменування організатора аукціону:**

Управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради (код ЄДРПОУ 34648973), розташований за адресою: Житомирська обл., м. Новоград-Волинський, вул. Шевченка,16, телефон (04141)-2-04-70.

Час роботи управління – з 8-00 до 17-15 (крім вихідних), у п’ятницю – з 8-00 до 16-00, обідня перерва з 12-00 до 13-00.

Телефон для довідок (04141) 2-04-70, адреса ел. пошти: komyalka\_nv@ukr.net, gkg.nv.ua@ukr.net

**5) Технічні реквізити.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об’єкта приватизації: наказ управління житлово-комунального господарства, енергозбереження та комунальної власності Новоград-Волинської міської ради від 03.07.2019 року № 43.

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2019-03-06-000005-2**.

**Період між аукціонами:**

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять) днів;**

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять) днів.**

**Крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – 504 6,00 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 2523,00 грн;

*-* аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2523,00 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

[**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)