ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказом Регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Харківській, Донецькій та
Луганській областях

від 22.03.2021 № 00815

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-02-17-000023-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Українська універсальна біржа

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 5485

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 17.03.2021 14:25:17

Дата та час завершення електронного аукціону: 17.03.2021 14:54:17

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлового приміщення площею 34,10 кв. м на першому поверсі будівлі учбово-лабораторного корпусу № 58 (літера «А»), розташованого за адресою: м. Харків, вул. Амосова буд. 58
Передача в оренду нежитлового приміщення площею 34,10 кв. м на першому поверсі будівлі учбово-лабораторного корпусу № 58 (літера «А»), розташованого за адресою: м. Харків, вул. Амосова буд. 58, що обліковується на балансі Харківської медичної академії після дипломної освіти.

Стартовий розмір орендної плати: 20.16 ГРН, без ПДВ

Орендна плата на місяць: 1 880.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 0.21 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 3 870.35 ГРН

Учасники електронного аукціону:
1. ФОП ЛИТВИНЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ, код ЄДРПОУ: 2767400777
2. Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович , код ЄДРПОУ: 3317602279

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович	35.00 ГРН	16.03.2021 12:16:15
ФОП ЛИТВИНЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	800.00 ГРН	04.03.2021 10:33:08

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1		
Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович	35.00 ГРН	17.03.2021 14:33:17
ФОП ЛИТВИНЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	800.21 ГРН	17.03.2021 14:36:17
Раунд 2		
Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович	1 880.00 ГРН	17.03.2021 14:42:17
ФОП ЛИТВИНЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	800.21 ГРН	17.03.2021 14:45:17
Раунд 3		
ФОП ЛИТВИНЕНКО СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	800.21 ГРН	17.03.2021 14:51:17
Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович	1 880.00 ГРН	17.03.2021 14:54:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внесків:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:
600,00 грн (шістсот грн 00коп).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
1 128,00грн (одна тисяча сто двадцять вісім грн 00 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
2 742,35 грн (дві тисячі сімсот сорок дві грн 35 коп).

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):
1 880,00 грн (одна тисяча вісімсот вісімдесят грн 00 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 17.03.2021 14:54:17
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- укласти договір оренди та підписати акт приймання-передачі з орендодавцем протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону: Фізична особа-підприємець Ганьшин Владислав Володимирович

ФОП		В.В. Ганьшин	18.03.202
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник начальника Відділу електронних торгів		Михайленко В.В.	17.03.2021
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Н А К А З

22.03.2021 Харків № 00815

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
укладення договору оренди

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-02-17-000023-3, який сформовано «17» березня 2021 року, про передачу в оренду державного майна - нежитлового приміщення площею 34,10 кв. м на першому поверсі будівлі учбово - лабораторного корпусу № 58 (літера «А»), розташованого за адресою: м. Харків, вул. Амосова буд. 58, що обліковується на балансі Харківської медичної академії післядипломної освіти, код ЄДРПОУ 01896872.

2. Укласти з Переможцем електронного аукціону – Фізичною особою-підприємцем Ганьшиним Владиславом Володимировичем, ЄДРПОУ 3317602279 (далі – Орендар) договір оренди державного майна, зазначеного у п. 1 цього наказу.

3. Встановити термін дії договору оренди – 2 роки з дати підписання сторонами договору оренди та акта приймання-передачі.

4. Відділу укладення договорів оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

4.1. Організувати та забезпечити укладення договору оренди.

4.2. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

4.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати, одночасно або до дати укладення договору оренди, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях авансового внеску з орендної плати та забезпечувального депозиту в розмірах,

визначених у пунктах 10 та 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору.

4.4. Оприлюднити в ЕТС договір оренди з урахуванням термінів, передбачених п. 81 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIxw2eqLacBxONg/viewform.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова комісії з припинення регіонального відділення **Дмитро БЕЗПАЛОВ**

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ