



Прикарпатська
універсальна
товарна
біржа

УКРАЇНА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Сьоме демократичне скликання
(Двадцять восьма сесія)

РІШЕННЯ

від 17.05.2019 № 1138-28/2019
м. Івано-Франківськ

**Про приватизацію нежитлового
приміщення першого поверху
площею 38,7 кв. м
на майдані Шептицького, 3
у м. Івано-Франківську**

Відповідно до статей 43 та 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, на виконання Програми приватизації майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на 2019-2020 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 15.02.2019 № 1066-27/2019 "Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", враховуючи заяву фізичної особи-підприємця Василюк Ірини Степанівни від 02.04.2019 р., листи управління об'єктами спільної власності територіальних громад області – Органу приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області від 07.05.2019 № 1/08-05/001 та Прикарпатської універсальної товарної біржі від 06.05.2019 № 96, обласна рада

вирішила:

1. Здійснити приватизацію нежитлового приміщення першого поверху площею 38,7 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, зазначеного в пункті 2 Переліку об'єктів малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягають приватизації у 2019 році, затвердженому рішенням обласної ради від 15.02.2019 № 1066-27/2019 "Про приватизацію майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області", шляхом викупу орендарем – фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною відповідно до статті 18 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

2. Затвердити висновок про вартість нежитлового приміщення першого поверху площею 38,7 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що орендується фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною.

Ринкова вартість нежитлового приміщення першого поверху площею 38,7 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що орендується

фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною та приватизується шляхом викупу, з врахуванням невід'ємних поліпшень, становить **768 564** (Сімсот шістдесят вісім тисяч п'ятсот шістдесят чотири) гривні 00 коп. з врахуванням ПДВ;

- **640 470** (Шістсот сорок тисяч чотириста сімдесят) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **128 094** (Сто двадцять вісім тисяч дев'яносто чотири) гривні 00 коп.

Частка орендаря - фізичної особи-підприємця Василюк Ірини Степанівни (невід'ємні поліпшення) становить **205 230** (Двісті п'ять тисяч двісті тридцять) гривень 00 коп. без врахування ПДВ.

Частка спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягає викупу, становить **522 288** (П'ятсот двадцять дві тисячі двісті вісімдесят вісім) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ:

- частка спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, що підлягає викупу, **435 240** (Чотириста тридцять п'ять тисяч двісті сорок) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **87 048** (Вісімдесят сім тисяч сорок вісім) гривень 00 коп.

3. Управлінню об'єктами спільної власності територіальних громад області – Органу приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області укласти з фізичною особою-підприємцем Василюк Іриною Степанівною відповідний договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області нежитлового приміщення першого поверху площею 38,7 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську за ціною:

- **435 240** (Чотириста тридцять п'ять тисяч двісті сорок) гривень 00 коп. без врахування ПДВ;

- сума податку на додану вартість **87 048** (Вісімдесят сім тисяч сорок вісім) гривень 00 коп.

Вартість нежитлового приміщення першого поверху площею 38,7 кв. м на майдані Шептицького, 3 у м. Івано-Франківську, що підлягає викупу, становить **522 288** (П'ятсот двадцять дві тисячі двісті вісімдесят вісім) гривень 00 коп. з врахуванням ПДВ.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника голови обласної ради В. Гладія та постійну комісію обласної ради з питань соціально-економічного розвитку, управління комунальною власністю, розвитку малого і середнього бізнесу (О. Дзеса).

Голова обласної ради



Олександр Сич