ФОРМА № 5

СВОДНЫЙ АКТ
стоимости строений и сооружений

ород (п. г. т.) Нікополь район города

. (пер.) В. Лібкнехта домовладение № 99 квартал №

адельцы Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку №50

(грн.)

№ п/п	Лит. или № по плану	Наименование строений и сооружений	№ оценочного акта	Стоимость строений и сооружений по состоянию на: 24.02.2009 г.		«__» _____ г.		«__» _____ г.	
				балансова вартість восстановит.	действит.	восстановит.	действит.	восстановит.	действит.
	А	Вбудоване нежитлове приміщення		–	–				
		ВСЕГО							

(грн. копейки)	Стоимость строений и сооружений по состоянию на:				
	24.02.2009 балансова вартість		Восстановительная	–	М. П. Нач. (подпись)
			Действительная	–	
		г.	Восстановительная		М. П. Нач. (подпись)
			Действительная		
		г.	Восстановительная		М. П. Нач. (подпись)
			Действительная		

Копия верна
Борисова О.О.
Гол. инженер
02.03.2009

Приватне виробничо-комерційне підприємство «Інженерний центр» м. Нікополь

Район _____

про будинок літер "А-5",
вулиця (провулок, площа) К. Лібкнехта, № 99,
призначення будинку житл. буд.,
рік побудови 1982, кількість поверхів 5

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ БУДИНКУ (так чи ні)																					
Електроосвітлення	Холодне водопостачання	Каналізація		Гаряче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Радіо	Котельні		Кількість котлів		Кількість канал. вбиралень		Ванни, кількість		Ванни без колонок	Кількість ліфтів	
		міська (центр.)	місцева (автоном.)							вбудовані	окремо розташовані	чавунний	залізний	працює	не працює	дров.	газов.		працюючих	непрацюючих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
так	так	так			так															

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов

Літер	Об'єкт оцінки (будинок, прибудова, надбудова)	Площа (кв.м)	Розрахункова висота (м) $H_в$	Об'єм (куб. м)	Периметр (м)	Відношення периметра до площі $/K$	l/Розрахункова висота (м) $H_н$	А/ № типу	Вартість 1 куб. м для даного типу	Поправки до вартості 1 куб. м за типом	Загальний процент поправки вартості 1 куб. м	Вартість 1 куб. м з урахуванням поправки	Будівельна вартість (грн.)	Відсоток (%) зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
А.	Вбудоване нежитлове приміщення	111,2	2,8	312												
	Кравцова О.О.			Копия верна												
	Гол. енергетик			27.09.2006												

№ п/п.	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, добелення, система (опо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправка до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Фундамент та цоколь	залізобетон. блоки						
2.	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздоблення; в) зовніш. оздоблення	залізобетонні панелі						
3.	Перегородки: а) без оздоблення; б) з оздобленням	залізобетонні плити						
4.	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшиття, штукатурка)	залізобетонні плитні перекриття						
5.	Підлога	бетон, лінол.						
6.	Дах (горищний, суміщений): а) крокви і обрешетування; б) покрівля	—						
7.	Прорізи	вікна - старі, дерев'яні двері - щитові						
8.	Сходи							
9.	Опалення	водяне центральне						
10.	Сантехустаткування	вн. освітл., водопр., каналіз.						
			Усього:	100				

$\frac{(гр.9) \times 100}{(гр.7)} = \%$

«24» 07 2008 р. Виконав Гриць Богданець (підпис, прізвище) Перевірив Козюра (підпис, прізвище)

Грасова О.О. Ковер
Гол спеціаліст
16.08.2008

Копия верна

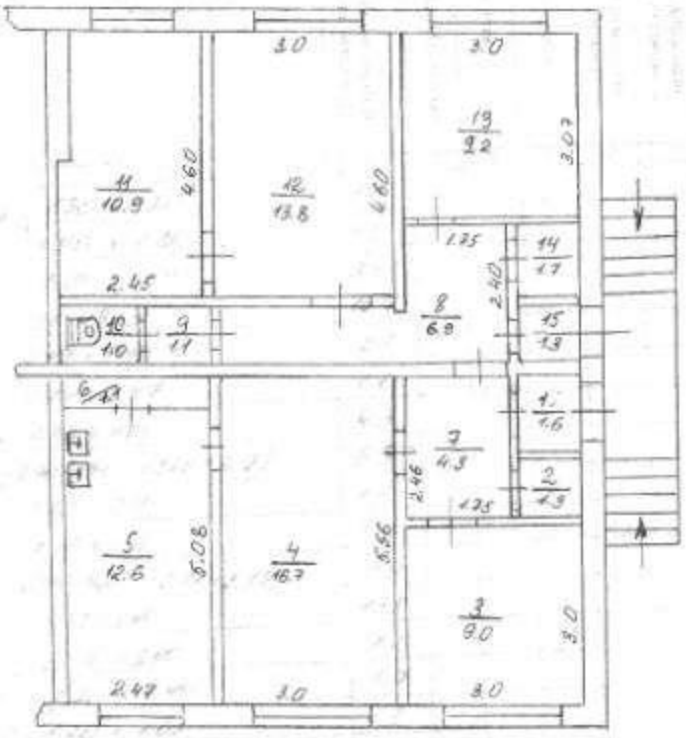
№ п/п	Найменування конструктивного елемента	Докладний опис основних елементів будівлі (матеріали)	Опис	Питома вага в %	Примітки

ПОЗТАЛІЦЕ ПЛАН

1 К. Лібкнехта 99

Нікополь

I



24 07 08

Сметана
Ткачова
Карнаухова
Донахіна

Богданець

9 12 9

Кравцова ОО 26.08.2008 Копия верна

Форма № 6ф

На жилые дома, не имеющие встроенных помещений

примінення перукарні

ЭКСПЛИКАЦИЯ

внутренних площадей к плану жилого дома

этажа «2-5» по улице (пер., площ.) К. Лібкнехта № 99

вбудоване приміщення (збоку будівлі)

Этажи (начиная с подвала)	№ квартир или помещений	№№ частей помещений (комнат, кухонь, коридоров и т.п.)	Назначение частей помещений (жилая комната, кухня, коридор и т.п.)	Формулы для подсчета площадей частей помещений по внутреннему объему	Площадь частей помещений, подсчитанная по формуле гр. 5 (кв.м)	Площадь жилых квартир (кв.м)			Площадь помещений, не включенная в общую (кв. м)	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						общая (сумма гр. 8 и 9)	жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1	тамбур	1,20 × 1,20	1.6						
		2	клад.	1,06 × 1,20	1.3						
		3	гол. прим.	3,00 × 2,00	9.0						
		4	гол. прим.	5,56 × 3,00	16.7						
		5	гол. прим.	2,47 × 5,08	12.6						
		6	шкаф	0,44 × 2,47	1.1						
		7	коридор	2,46 × 1,75	4.3						
		8	коридор	(2,40×1,75) + (2,00 × 0,9)	6.9						
		9	виброл.	1,20 × 0,9	1.1						
		10	виброл.	1,10 × 0,9	1.0						
		11	гол. прим.	(2,45×4,60) - (0,18×2,15)	10.9						
		12	-"-	4,60×3,00	13.8						
		13	-"-	3,07 × 3,00	9.2						
		14	клад.	1,20 × 1,40	1.7						
		15	тамб.	1,20 × 1,05	1.3						
				Усього по вбудованому примінен.	92.5						

ГОСТИНАЛОМ ЗЕРНА

24 07 08

Попов Богданов