

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта

Номер інформаційної довідки:	239523400
Дата, час формування:	30.12.2020 19:24:32
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: Попадюк Ігор Васильович

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Тип особи:	юридична особа
ЄДРПОУ:	00231584
Пошук за:	частковим співпадінням

ВІДОМОСТІ

З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1635237523110
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	2311000000:01:043:0132
Опис об'єкта:	Площа (га): 1.426
Цільове призначення:	для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, (для обслуговування будівель електростанції)

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 27747688

Дата, час державної реєстрації:	31.08.2018 15:04:52
Державний реєстратор:	Діденко Віктор Анатолійович, Виконавчий комітет Токмацької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	Договір оренди землі, серія та номер: 321, виданий 27.02.2018, видавник: Токмацька міська рада
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 42820466 від 04.09.2018 07:18:18, Діденко Віктор Анатолійович, Виконавчий комітет Токмацької міської ради, Запорізька обл.
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строкове платне користування земельною ділянкою несільськогосподарського призначення - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення,



Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Строк дії: Договір укладено до 22 лютого 2028 року, з правом пролонгації Орендодавець: Територіальна громада міста Токмак в особі Токмацької міської ради Запорізької області, код ЄДРПОУ: 20520724, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 71701, Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Центральна, будинок 45 Орендар: Приватне акціонерне товариство "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 71709, Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, будинок 59
Опис об'єкта іншого речового права:	Земельна ділянка загальною площею 1,4260 га

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	1361062523110
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	2311000000:01:043:0129
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.2789
Цільове призначення:	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
Адреса:	Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, земельна ділянка 59

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 22505081

Дата, час державної реєстрації:	21.09.2017 13:30:44
Державний реєстратор:	Салогуб Олена Михайлівна, Виконавчий комітет Токмацької міської ради, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	договір оренди землі, серія та номер: 304, виданий 08.08.2017, видавник: Токмацька міська рада
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 37250048 від 25.09.2017 14:33:42, Салогуб Олена Михайлівна, Виконавчий комітет Токмацької міської ради, Запорізька обл.
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строкове платне користування земельною ділянкою несільськогосподарського призначення, Строк дії: 20.07.2027, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: Приватне акціонерне товариство "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна Орендодавець: Токмацька міська рада, код ЄДРПОУ: 20520724, країна реєстрації: Україна
Додаткові відомості про інші речові права:	Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: у грошовій формі у розмірі 3,0 відсотки від грошової нормативної оцінки



земельної ділянки, що складає 7781 грн. 31 коп. (Сім тисяч сімсот вісімдесят одна грн. 31 коп.) в рік.

Опис об'єкта іншого речового права:

Земельна ділянка загальною площею 0,2789 га

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1244124923110

Об'єкт нерухомого майна: Будівля гуртожитку, об'єкт житлової нерухомості: Так

Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 2098, житлова площа (кв.м): 1001.5

Адреса: Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, будинок 37

Номер об'єкта в РПВН: 5287764

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 20337866

Тип права власності: Право власності

Дата, час державної реєстрації: 10.05.2017 11:13:25

Державний реєстратор: Діденко Віктор Анатолійович, Виконавчий комітет Токмацької міської ради, Запорізька обл.

Підстава для державної реєстрації: Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер: САА № 217254, виданий 30.03.2004, видавник: Токмацька міська рада виконавчий комітет; Протокол чергових (річних) загальних зборів акціонерів ПАТ "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", серія та номер: б/н, виданий 23.03.2017, видавник: ПрАТ "Токмацький ковальсько-штампувальний завод"; Дозвіл на реконструкцію (ремонт, перепланування) будівель та споруд, серія та номер: б/н, виданий 07.04.2005, видавник: Виконавчий комітет Токмацької міської ради

Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 35125777 від 12.05.2017 07:13:14, Діденко Віктор Анатолійович, Виконавчий комітет Токмацької міської ради, Запорізька обл.

Форма власності: приватна

Розмір частки: 1/1

Власники: Приватне акціонерне товариство "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 358037823110

Об'єкт нерухомого майна: комплекс, майновий цілий, об'єкт житлової нерухомості: Ні

Опис об'єкта: Опис: Інструм-но електро-механічний цех, И-3, 7053,2 кв.м.; Заводоуправл., Г-3, 2090,8 кв.м.; Бетонний вузол, Ж, 162,6 кв.м.; Склад матер.-тех. постачання, Я, 1106,5 кв.м.; Майстерня ТрЦ, Ш-1, 693,8 кв.м.; Лаборат. ЦЗЛ, В, 193,2 кв.м.; Транспортний Цех, Х,



421,4 кв.м.; Гаражи ТрЦ, Ц-1, 182,0 кв.м.; Лабораторія КвП, Ц-2, 163,6 кв.м.; Ковальсько-термічний Цех, К-2, 27104,5 кв.м.; Водонасосна, Ю, 284,8 кв.м.; Склад ОМТС и ТрЦ, Т, 494,5 кв.м.; Склад фарб і шин ТрЦ, т, 64,3 кв.м.; Їдальня, Д, 943,5 кв.м.; Цех товарів народ. споживан., 3-2, 1844,3 кв.м.; Електро-силовий цех, Щ, 1236,2 кв.м.; Вагова, Ч, 18,6 кв.м.; Рем.-буд. цех, Н, 718,7 кв.м.; контрольні пункти (3-Кп), Кп, 9,7 кв.м.; Млин зі складом, М, 648,1 кв.м.; Фекальні, Ф-2, Яф, 113,3 кв.м.; Металевий склад ЦТНЛ и Л від гол. механіка, С; Склад кисневих балонів, Р, 14,9 кв.м.; Склад паливно-мастильних матеріалів, Л, 16,0 кв.м.; Електропідстанція, . , 1162,3 кв.м.; Ворота, . ; Огорожа, . ; Метал. склад, У;

Адреса: Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, будинок 59
Номер об'єкта в РПВН: 5257473

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності / довірчої власності: 5623111

Тип права власності: Право власності
Дата, час державної реєстрації: 13.05.2014 10:57:22
Державний реєстратор: Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації: свідоцтво про право власності, на нерухоме майно, серія та номер: б/н, виданий 23.03.2007, видавник: Токмацька міська рада Виконавчий комітет
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 12982732 від 13.05.2014 11:24:03, Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Форма власності: приватна
Розмір частки: 1/1
Власники: Приватне акціонерне товариство "ТОКМАЦЬКИЙ КОВАЛЬСЬКО-ШТАМПУВАЛЬНИЙ ЗАВОД", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна
Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.: Реєстр прав власності на нерухоме майно, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 5257473, 26.03.2007 00:00:00, реєстратор: Комунальне підприємство "Абрис" Токмацької міської ради

Актуальна інформація про державну реєстрацію іпотеки

Номер запису про іпотеку: 5625955

Дата, час державної реєстрації: 24.04.2007 18:31:41
Державний реєстратор: Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації: ДОГОВІР про внесення змін до договору іпотеки єдиного майнового комплексу №2051ЦИК/0407 від 23.04.2007 року, серія та номер: 2572, виданий 24.07.2012, видавник: Приватний нотаріус КМНО Рвач Ж.В. 3827
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 12982732 від 13.05.2014 11:24:03, Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.



Відомості про основне зобов'язання:

Строк виконання основного зобов'язання: 24.06.2016, розмір основного зобов'язання: 246323265,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір про відновлювальну кредитну лінію, серія та номер: 1290-09, виданий 26.02.2009, видавник: Публічне акціонерне товариство "Банк "Фінанси та Кредит", додаткові відомості про зобов'язання: Кредитний договір № 1290-09 від "26" лютого 2009 року, укладений між ВАТ "Банк "Фінанси та Кредит" та ВАТ "Токмацький ковальсько-штампувальний завод".; Строк виконання основного зобов'язання: 25.12.2015, розмір основного зобов'язання: 614000000,00 гривня, правочин, в якому встановлено основне зобов'язання: Договір про мультивалютну кредитну лінію, серія та номер: 1255м-08, виданий 29.07.2008, видавник: Публічне акціонерне товариство "Банк "Фінанси та Кредит", укладений між ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" та Приватним акціонерним товариством "РОСАВА", додаткові відомості про зобов'язання: укладений між ПАТ "Банк "Фінанси та Кредит" та Приватним акціонерним товариством "РОСАВА"

Відомості про суб'єктів:

Іпотекодавець: Публічне акціонерне товариство "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, Запорізька обл., м. Токмак, Куйбишева, будинок 59

Боржник: Приватне акціонерне товариство "РОСАВА", код ЄДРПОУ: 30253385, країна реєстрації: Україна

Іпотекодержатель: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ІНВЕСТОХІЛІС ВЕСТА» , код ЄДРПОУ: 41264766, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію до 01.01.2013р.:

Державний реєстр іпотек, реєстраційний номер іпотеки: 4863700, 24.04.2007 18:31:41, реєстратор: Київський міський нотаріальний округ

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	74495223110
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	2311000000:01:043:0094
Опис об'єкта:	Площа (га): 15.3757
Цільове призначення:	для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
Адреса:	Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, земельна ділянка 59

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 2047268

Дата, час державної реєстрації:	08.08.2013 11:22:30
Державний реєстратор:	Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	Додаткова угода до Договору оренди землі № 30 від 01 квітня 2013 року про внесення змін, серія та номер: 219, виданий 29.10.2018,



	видавник: Токмацька міська рада; договір оренди землі, серія та номер: 30, виданий 01.04.2013, видавник: Токмацька міська рада Запорізької області; додаткова угода до договору оренди землі № 30 від 01.04.2013 року, серія та номер: 68, виданий 21.09.2015, видавник: Токмацька міська рада, ПАТ "Токмацький ковальсько-штампувальний завод"
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 4837754 від 08.08.2013 13:07:02, Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: Договір укладено до 25 жовтня 2028 року, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: Приватне акціонерне товариство "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 71709, Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, будинок 59 Орендодавець: Територіальна громада міста Токмак в особі Токмацької міської ради Запорізької області, код ЄДРПОУ: 20520724, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 71701, Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Центральна, будинок 45
Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка несільськогосподарського призначення - землі промисловості, загальною площею 15,3757 га, на якій знаходяться нежитлові будівлі - власність орендаря

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	73834223110
Об'єкт нерухомого майна:	земельна ділянка
Кадастровий номер:	2311000000:01:039:0060
Опис об'єкта:	Площа (га): 0.226
Цільове призначення:	для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку
Адреса:	Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, земельна ділянка 37

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 2048017

Дата, час державної реєстрації:	08.08.2013 12:54:23
Державний реєстратор:	Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Підстава для державної реєстрації:	договір оренди землі, серія та номер: 31, виданий 01.04.2013, видавник: Токмацька міська рада; додаткова угода до договору оренди землі № 31 від 01.04.2013, серія та номер: 8, виданий 22.04.2014, видавник: Токмацька міська рада; додаткова угода до договору оренди землі № 31 від 01.04.2013 року, серія та номер: 67, виданий 21.09.2015, видавник: Токмацька міська рада, ПАТ "Токмацький ковальсько-штампувальний завод"; Додаткова угода до договору оренди землі № 31 від 01 квітня 2013 року про внесення змін, серія та номер: 148, виданий 06.10.2017, видавник: Токмацька міська рада; Додаткова угода до Договору оренди землі № 31 від 01



	квітня 2013 року про внесення змін, серія та номер: 220, виданий 29.10.2018, видавник: Токмацька міська рада
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 4839202 від 08.08.2013 13:45:15, Салогуб Олена Михайлівна, Токмацьке міськрайонне управління юстиції, Запорізька обл.
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: Договір укладено до 25 жовтня 2028 року, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	Орендар: Приватне акціонерне товариство "Токмацький ковальсько-штампувальний завод", код ЄДРПОУ: 00231584, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 71709, Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Ковальська, будинок 59 Орендодавець: Територіальна громада міста Токмак в особі Токмацької міської ради Запорізької області, код ЄДРПОУ: 20520724, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 71701, Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Центральна, будинок 45
Опис об'єкта іншого речового права:	земельна ділянка несільськогосподарського призначення - землі житлової та громадської забудови, загальною площею 0,2260 га, на якій знаходиться чотириповерхова капітальна будівля гуртожитку - власність орендаря

ВІДОМОСТІ З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

ВІДОМОСТІ ПРО ОБ'ЄКТ НЕРУХОМОГО МАЙНА

Реєстраційний номер майна:	5287764
Тип майна:	будинок, гуртожитку
Адреса нерухомого майна:	Запорізька обл., м. Токмак, вулиця Куйбишева, будинок 37
Загальна площа (кв.м): 2098,0, Житлова площа (кв.м): 1001,5, Матеріали стін: Цегла, Загальна вартість нерухомого майна (грн): 435533	
Номер запису: 476 в книзі: 4.	

ВІДОМОСТІ ПРО ПРАВА ВЛАСНОСТІ

Дата прийняття рішення про державну реєстрацію:	30.03.2004
Дата внесення запису:	30.03.2004
Назва:	"ТОКМАЦЬКИЙ КОВАЛЬСЬКО-ШТАМПУВАЛЬНИЙ ЗАВОД" Публічне Акціонерне Товариство
Код ЄДРПОУ:	00231584
Адреса власника:	Запорізька обл. м.Токмак вул. Куйбишева буд. 59
Форма власності:	колективна
Частка власності:	1/1
Підстава виникнення права власності:	свідоцтво про право власності, САА №217254, 30.03.2004, ТОКМАЦЬКА МІСЬКА РАДА ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Відомості про інші речові права відсутні	



ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА
За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження
об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК
За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

