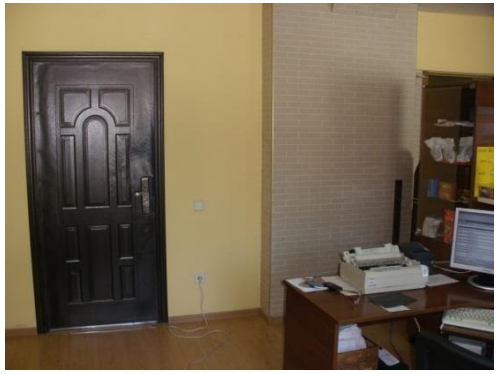
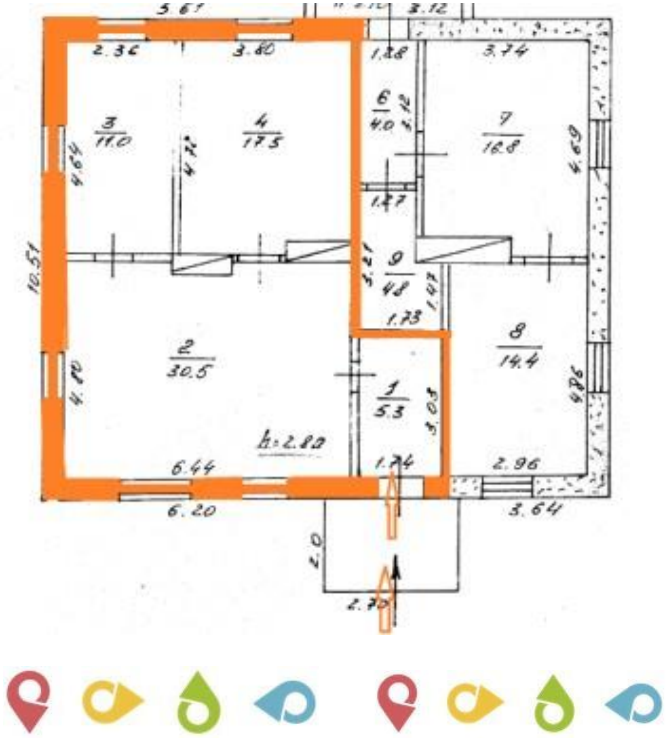
# Довгострокова оренда приміщень торговельного призначення 64,3 кв.м. у м. Корець Рівненської області





**Довгострокова оренда приміщень торговельного призначення 64,3 кв.м. у м. Корець Рівненської області**

Частина одноповерхової адміністративної будівлі, наявні електропостачання, пічне опалення. Водопостачання відсутнє. Технічний стан приміщень добрий. Будівля розташована в центральній частині міста, має зручний під'їзд та розвинену інфраструктуру. Поруч розташовані магазини, фінансові установи, лікарня, музей, монастир.

www.ukrposhta.ua/orenda

| Адреса | Рівненська область, м. Корець, вулиця Київська, 89, 34700 |
|---|---|
| Площа оренди, м² | 64,3 |
| Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць | 4100 |
| Індексація (перегляд ціни) | 10%, один раз на рік |
| Додаткові платежі | Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання |
| Термін дії договору, місяців | 35 |
| Орендні канікули, місяців | не передбачено |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 1476 |
| Крок електронного аукціону, грн. | 210 |
| **При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій - найвища ціна** | |

# Довгострокова оренда приміщень торговельного призначення 64,3 кв.м. у м. Корець Рівненської області

**Вимоги до Учасників:**

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності) .

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:
стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об‘єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов‘язаних з наданням поштових послуг

**Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону**

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

**Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua**



