ДОГОВІР №3/4-19
КУПІВЛІ–ПРОДАЖУ НА АУКЦОНІ СПЕЦІАЛЬНОГО ДОЗВОЛУ НА КОРИСТУВАННЯ НАДРАМИ
з метою геологічного вивчення, у тому числі дослідно-промислової розробки циркон-рідкіснозем ельно-флюоритових руд Ястребецької ділянки, яка знаходиться в Олевському районі Житомирської області

м. Київ «23» квітня 2019 року

Державна служба геології та надр України, в особі Голови Державної служби геології та надр України **Кирилюка Олега Васильовича**, який діє на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 № 180-р та Положення про Державну службу геології та надр України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 грудня 2015 р. № 1174 (далі – Продавець), з однієї сторони, та переможець аукціону з продажу спеціального дозволу на користування надрами (далі - аукціон) **Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦФР ГРУП»** в особі директора **Войцеховського Сергія Сергійовича**, що діє на підставі Статуту (далі – Переможець), з іншої сторони, разом – Сторони, керуючись Порядком надання спеціальних дозволів на користування надрами, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 30.05.2011 № 615, (далі - Порядок надання) та Тимчасовим порядком реалізації експериментального проекту із запровадження проведення аукціонів з продажу спеціальних дозволів на користування надрами шляхом електронних торгів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2018 № 848, (далі - Порядок проведення аукціонів) уклали цей договір купівлі-продажу спеціального дозволу на користування надрами на аукціоні (далі – Договір) про таке:

І. Предмет Договору

1.1. На аукціоні, що відбувся 22 квітня 2019 року за результатами проведення торгів Переможець зобов'язався за суму коштів, визначену в протоколі проведення електронного аукціону від 22 квітня 2019 року №UA-PS-2019-03-04-000024-1, згідно з яким покупець визнаний Переможцем аукціону, придбати у Продавця спеціальний дозвіл на користування надрами (далі – Дозвіл) з метою геологічного вивчення, у тому числі дослідно-промислової розробки циркон-рідкіснозем ельно-флюоритових руд Ястребецької ділянки, яка знаходиться в Олевському районі Житомирської області.

Площа:	366,6 га
Місцезнаходження:	Олевський район, Житомирська обл.

Назва корисної копалини:	циркон-рідкіснозем ельно-флюоритові руди
Вид користування надрами:	геологічне вивчення, у тому числі дослідно-промислова розробка
Строк дії Дозволу:	5 (п'ять) років

II. Загальна вартість Дозволу

2.1. Ціна Дозволу за цим Договором становить 10 020 000 (десять мільйонів двадцять тисяч) грн. 00 коп.

III. Обов'язки Сторін

3.1. Продавець після виконання Переможцем зобов'язань передбачених пунктом 3.2. цього Договору зобов'язаний надати Переможцю Дозвіл, оформлений згідно з умовами розділу I цього Договору та відповідно до додатку 3 до Порядку надання, та укласти угоду про умови користування надрами, яка є невід'ємною частиною Дозволу.

3.2. Після проведення аукціону переможець зобов'язаний протягом 30 (тридцяти) робочих днів з дня опублікування протоколу аукціону:

3.2.1. перерахувати до державного бюджету суму в розмірі різниці між ціною продажу Дозволу, зазначеною в п. 2.1. цього Договору та сумою гарантійного внеску, яка складає 9 864 680 грн 00 коп. (дев'ять мільйонів вісімсот шістдесят чотири тисячі шістсот вісімдесят) грн 00 коп.

3.2.2. сплатити вартість геологічної інформації згідно з договором купівлі-продажу права на користування геологічною інформацією, окрім випадків коли Переможець здійснив за власні кошти геологічне вивчення ділянки надр та затвердив запаси корисних копалин у Державній комісії України по запасах корисних копалин або придбав у встановленому законодавством порядку таку геологічну інформацію до моменту укладення цього Договору, що підтверджується платіжним дорученням про сплату вартості такої геологічної інформації, або надати копію листа Держгеонадр про погодження передачі геологічної інформації, якщо вона не є державною власністю. Придбання геологічної інформації Переможцем є обов'язковим, крім випадків, передбаченим пунктом 10 Положення про порядок розпорядження геологічною інформацією, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.11.2018 № 939.

3.2.2. сплатити винагороду оператору, через якого Переможець набув право на участь в аукціоні.

3.3. Після проведення аукціону переможець зобов'язаний протягом 40 (сорока) робочих днів з дня опублікування протоколу аукціону:

3.3.1. на підставі письмового звернення до Держгеонадр укласти та підписати угоду про умови користування надрами.

3.3.2. в приміщенні Держгеонадр отримати дозвіл на користування надрами.

IV. Відповідальність Сторін

4.1. У випадку порушення Переможцем вимог пункту 3.2.1. цього Договору та не надання письмових пояснень з цього приводу, Продавець розриває цей Договір, при цьому сума гарантійного внеску, внесена Переможцем, згідно з вимогами Порядку проведення аукціонів, не повертається, а Переможець втрачає право на отримання Дозволу відповідно до цього Договору.

V. Обставини непереборної сили

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).

5.2. Сторона не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом трьох днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

5.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або організацією, на яку Урядом покладений обов'язок з ліквідації таких обставин. Про настання таких обставин Сторона, для якої вони наступили, повинна негайно повідомити іншу Сторону в письмовій формі. У разі невиконання вимоги щодо повідомлення, Сторона, що не виконує свої зобов'язання, позбавляється права посилатися на такі обставини. Строк виконання зобов'язань відкладається відповідно до часу, протягом якого будуть діяти такі обставини.

5.4. У разі, коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 60 (шістдесят) днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір.

VI. Вирішення спорів

6.1. У разі виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів та консультацій.

6.2. У разі недосягнення Сторонами згоди спори (розбіжності) вирішуються у судовому порядку.

6.3. Результати аукціону можуть бути визнані недійсними тільки в судовому порядку.

VII. Строк дії Договору та інші умови

7.1. Цей Договір вступає в дію з дати його підписання Сторонами і діє до повного виконання зобов'язань обома сторонами.

7.2. Договір, а також всі документи, що оформляються Сторонами у зв'язку з виконанням цього Договору та передаються факсимільним зв'язком, мають

юридичну чинність і повинні бути підтверджені оригіналами протягом 5 (п'яти) робочих днів.

7.3. Договір складений українською мовою у двох примірниках (по одному примірнику для кожної із Сторін), які мають однакову юридичну силу.

VIII. Реквізити Сторін

ПРОДАВЕЦЬ	**ПЕРЕМОЖЕЦЬ**
Державна служба геології та надр України 03057, м. Київ, вул. Антона Цедіка, 16 тел. (044) 536-13-17 тел./факс (044) 456-71-45 Плата за спеціальний дозвіл на користування надрами до державного бюджету на рахунок № 31111119026011. Одержувач: УДКСУ у Шевченківському районі, код 37995466. Банк одержувача: ДКУ у м. Києві, МФО 899998. Призначення платежу: № 22012100.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЦФР ГРУП»** 02160, м. Київ, вул. Регенераторна, буд. 4, кв. 3-47 ЄДРПОУ 42926957 р/р 26000638522 у АТ «Райффайзен Банк Аваль» МФО 380805
Голова Держгеонадр **Кирилюк О.В.** (підпис) М.П.	**Директор ТОВ «ЦФР ГРУП»** **Войцеховський С.С.** (підпис) М.П.