

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 06.05.2021 № 46

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-26-000050-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 40-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 40,2 кв.м. за адресою: м. Львів, вул. Й. Сліпого, 10

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 40,2 кв.м. а саме: підвалу під індексами 1, 2, 7, 8 площею 35,3 кв.м. та під індексом 6 площею 4,9 кв.м. у спільному користуванні. за адресою: м. Львів, вул. Й. Сліпого, 10, з цільовим використанням – чинному орендареві Угріну С.М. для господарських потреб або новому орендареві для будь-якого цільового призначення згідно чинного законодавства. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Личаківському районі м. Львова. Балансоутримувач – ЛКП «Агенція ресурсів ЛМР». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону.

Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 1 831.28 ГРН, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 1 831.28 ГРН, з ПДВ

Крок аукціону: 18.31 ГРН, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 915,64 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Угрин Степан Михайлович, код РНОКПП: 1863411517

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Угрин Степан Михайлович, код РНОКПП: 1863411517

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

- Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

- Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:



Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/21082400

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 6 000,00 (Шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

- Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 3 296,30 грн (Три тисячі двісті дев'яносто шість гривень 30 копійок) з ПДВ.

- Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Сума: 366,26 грн (Триста шістьдесят шість гривень 26 копійок) з ПДВ.

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

659,26 (Шістсот п'ятдесят дев'ять гривень 26 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:

256,38 (Двісті п'ятдесят шість гривень 38 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону (чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) яку необхідно сплачувати щомісячно:

1 831,28 (Одна тисяча вісімсот тридцять одна гривня 28 копійок), у тому числі ПДВ 305,21 (Триста п'ять гривень 21 копія)

Протокол електронного аукціону сформовано: 27.04.2021 20:00:17

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Угрин Степан Михайлович, код РНОКПП: 1863411517

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ: 35359891

Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»



С.П. Мамасва

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**В.о. Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

(посада)



(підпис, М.П.)

**Л.В. Старосте
І.В. Свистун**

(П.І.Б.)

06.05.2021

(Дата підпису)