

ПРОТОКОЛ №05/02/21
засідання комітету кредиторів у справі №45/146 про банкрутство
Товариство з обмеженою відповідальністю
«РосУкрОйл»
(83086, м. Донецьк, вул. Артема, буд. 4-г, коо ЄДРПОУ: 32208910)

м. Хмельницький

«05» лютого 2021 р.

Присутні члени комітету кредиторів:

№	Назва кредитора	Представник	Кількість голосів
1	Товариства з обмеженою відповідальністю «Консалтингова компанія «Лев» код ЄДРПОУ 38083036, юридична адреса: 83054, м. Донецьк, проспект Київський, буд. 20.	Керівник - Звольський Вадим Володимирович	433000

Всього голосів: 436 875

Голосів присутніх: 433 000.

Відповідно до ч. 8 ст. 48 КУЗПБ, у роботі комітету мають право брати участь з правом дорадчого голосу арбітражний керуючий, представник працівників боржника, уповноважена особа засновників (учасників, акціонерів) боржника, забезпечений кредитор, у разі необхідності представник органу, уповноваженого управляти державним майном, і представник органу місцевого самоврядування.

Відповідно до вище зазначеного на засіданні комітету кредиторів присутні:

1. Ліквідатор ТОВ «РосУкрОйл» арбітражний керуючий Козирницький А.С. – з правом дорадчого голосу.

На засіданні комітету кредиторів присутні кредитори, що володіють **433 000** голосами із **436875** голосів – засідання комітету кредиторів ТОВ «РосУкрОйл» є правомочним.

Засідання комітету кредиторів проводиться за адресою: 29000, м. Хмельницький вул. Прокурівська, 53, (4 поверх).

Засідання веде ліквідатор ТОВ «РосУкрОйл» арбітражний керуючий Козирницький А.С.

Ліквідатором запропоновано наступний порядок денний:

І. Погодження умов продажу майна Товариства з обмеженою відповідальністю «РосУкрОйл».

Проголосували:

“ЗА”	433000	голосів
“ПРОТИ”	0	голосів
“УТРИМАЛОСЯ”	0	голосів

Пропозицію підтримано більшістю голосів. Рішення прийнято.

І. Погодження умов продажу майна ТОВ «РосУкрОйл».

Ліквідатор ТОВ «РосУкрОйл» Козирницький А.С., повідомив комітет кредиторів, що відповідно до ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства (надалі Кодекс), після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж

майна банкрута на аукціоні. Початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Замовником аукціону є арбітражний керуючий, призначений господарським судом у порядку, встановленому Кодексом.

Відповідно до ст. 70 Кодексу замовник аукціону повинен оголосити про проведення першого аукціону протягом 20 днів з дня отримання згоди на продаж майна або визначення умов аукціону судом відповідно до Кодексу.

Згідно ст. 75 Кодексу, арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та (або) забезпеченим кредитором. До обов'язкових умов продажу належать: склад майна (лот); початкова ціна; крок аукціону.

Арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити в той же строк умови продажу забезпеченому кредиторі.

Якщо до складу майна може входити майно, яке не є предметом забезпечення, і майно, яке є предметом забезпечення, умови продажу розглядаються і комітетом кредиторів, і забезпеченими кредиторами. При цьому в початковій ціні окремо виділяється початкова ціна обох зазначених видів майна. Кошти, отримані від продажу такого лота, розподіляються між забезпеченими кредиторами та іншими кредиторами пропорційно до початкової ціни майна, що є предметом забезпечення, та іншого майна.

Комітет кредиторів, забезпечений кредитор можуть прийняти рішення про:

- надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;
- надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;
- відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Якщо продажу підлягає майно, яке є предметом забезпечення, до умов продажу належить також умова про витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем цього майна, які підлягають відшкодуванню з коштів, отриманих від реалізації такого майна.

У разі якщо комітет кредиторів або забезпечений кредитор прийняв рішення про відмову в наданні згоди на продаж майна або не прийняв жодного рішення на засіданні комітету кредиторів чи протягом 20 днів з дня, коли забезпечений кредитор одержав чи мав одержати умови продажу, або якщо арбітражний керуючий не згоден з прийнятим комітетом кредиторів або забезпеченим кредитором рішенням, арбітражний керуючий зобов'язаний звернутися до суду. У такому разі умови аукціону визначаються судом.

Відповідно до ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства, початковою вартістю продажу майна банкрута є його вартість, визначена ліквідатором.

Арбітражний керуючий має право залучати для забезпечення виконання своїх повноважень на договірних засадах інших осіб та спеціалізовані організації з оплатою їхньої діяльності за рахунок боржника, якщо інше не встановлено цим Кодексом чи угодою з кредиторами (вимоги пункту 4) частини 1 статті 12 Кодексу України з процедур банкрутства).

Суб'єктами оціночної діяльності згідно Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» проведено оцінку майна ТОВ «РосУкрОйл» та складено відповідні висновки, а саме:

⇒ Звіт про незалежну оцінку ринкової вартості фінансових інвестицій ТОВ «РосУкрОйл» (код ЄДРПОУ 32208910) – частки корпоративних прав 49% в ТОВ «Газ-Форсаж» (код ЄДРПОУ 33890855), від 21.12.2020, складений суб'єктом оціночної діяльності ФОП Шомко О.С.;

⇒ Звіт про незалежну оцінку необоротних активів ТОВ «РосУкрОйл», що знаходиться за адресою: Донецька область, Шахтарський район 242 км траси Мієррово-Донецьк, с. Золотарівка, від 18.12.2020, складений суб'єктом оціночної діяльності ФОП Шомко О.С.;

⇒ Звіт про незалежну оцінку незавершеного будівництва комплексу АГНКС площею 87,6 кв.м., що знаходиться за адресою: Луганська область, м. Луганськ, вул. Емаліровочна, 4а, від 16.12.2020, складений суб'єктом оціночної діяльності ФОП Шомко О.С.

На підставі даних звітів, ліквідатором ТОВ «РосУкрОйл» було визначено початкову вартість майна банкрута, що підлягає продажу на аукціоні відповідно до акту про визначення початкової вартості продажу майна банкрута від 12.01.2021 р.

Згідно ст. 68 Кодексу продаж майна боржника на аукціоні відбувається в електронній торговій системі. Порядок функціонування електронної торгової системи, організації та проведення електронних аукціонів, визначення розміру, сплати, повернення гарантійних внесків та сплати винагороди операторів електронних майданчиків визначено в Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність), який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2019 р. №865.

Ліквідатор 14.01.2021 р. направив листа №02-21/373 з умовами продажу майна членам комітету кредиторів, запропонувавши, надати згоду на продаж майна на запропонованих умовах, а саме:

1. Склад майна (лот)

Лот №1:

Частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАЗ-ФОРСАЖ» (код ЄДРПОУ 33890855) у розмірі 31899 грн. 00 копійок, що становить 49 % Товариства.

Лот №2:

Рухоме майно, що знаходиться за адресою: траса Міллерово-Донецьк 242км, село Золотаревська, Шахтарський район, Донецька область:

- Майданчик під ПАГЗ – 1 шт.
- Спеціалізований ЭККА ND-757 – 1 шт.
- Колонка ТРК WD2/4/1 – 1 шт.
- Колонка ТРК WD2/4/2 – 1 шт.

Лот №3:

Об'єкт незавершеного будівництва – недобудований комплекс АГНКС, що знаходиться за адресою: Луганська область, м. Луганськ, вул. Емаліровочна, буд.4а. Загальна площа 87,6 кв.м.

2. Початкова ціна

2.1. Початкова ціна по Лоту №1: 1 (одна) гривня 00 коп. без ПДВ.

2.2. Початкова ціна по Лоту №2: 27 800 (двадцять сім тисяч вісімсот) гривень 00 коп. без ПДВ.

2.3. Початкова ціна по Лоту №3: 146 300 (сто сорок шість тисяч триста) гривень 00 коп. без ПДВ.

3. Крок аукціону

3.1. Крок аукціону по Лоту №1 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №1 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 1 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №1 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25

відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

3.2. Крок аукціону по Лоту №2 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №2 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 2 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №2 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

3.3. Крок аукціону по Лоту №3 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №3 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 3 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №3 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

Від членів комітету кредиторів не надійшло жодних заперечень щодо зміни умов продажу зазначеного майна.

Ліквідатором запропоновано:

Надати згоду на продаж майна ТОВ «РосУкрОйл» на наступних умовах:

1. Склад майна (лот)

Лот №1:

Частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАЗ-ФОРСАЖ» (код ЄДРПОУ 33890855) у розмірі 31899 грн. 00 копійок, що становить 49 % Товариства.

Лот №2:

Рухоме майно, що знаходиться за адресою: траса Мілєрово-Донецьк 242км, село Золотаревська, Шахтарський район, Донецька область:

- Майданчик під ПАГЗ – 1 шт.
- Спеціалізований ЕККА ND-757 – 1 шт.
- Колонка ТРК WD2/4/1 – 1 шт.
- Колонка ТРК WD2/4/2 – 1 шт.

Лот №3:

Об'єкт незавершеного будівництва – недобудований комплекс АГНКС, що знаходиться за адресою: Луганська область, м. Луганськ, вул. Емеліровочна, буд.4а. Загальна площа 87,6 кв.м.

2. Початкова ціна

2.1. Початкова ціна по Лоту №1: 1 (одна) гривня 00 коп. без ПДВ.

2.2. Початкова ціна по Лоту №2: 27 800 (двадцять сім тисяч вісімсот) гривень, 00 коп. без ПДВ.

2.3. Початкова ціна по Лоту №3: 146 300 (сто сорок шість тисяч триста) гривень, 00 коп. без ПДВ.

3. Крок аукціону

3.1. Крок аукціону по Лоту №1 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №1 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 1 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №1 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

3.2. Крок аукціону по Лоту №2 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №2 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 2 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №2 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

3.3. Крок аукціону по Лоту №3 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №3 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 3 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №3 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

Проголосували:

“ЗА”	433000	голосів
“ПРОТИ”	0	голосів
“УТРИМАЛОСЯ”	0	голосів

Пропозицію підтримано більшістю голосів. Рішення прийнято.

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Надати згоду на продаж майна ТОВ «РосУкрОйл» на наступних умовах:

1. Склад майна (лот)

Лот №1:

Частка у статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГАЗ-ФОРСАЖ» (код ЄДРПОУ 33890855) у розмірі 31899 грн. 00 копійок, що становить 49 % Товариства.

Лот №2:

Рухоме майно, що знаходиться за адресою: траса Мілєрово-Донецьк 242км, село Золотаревська, Шахтарський район, Донецька область:

- Майданчик під ПАГЗ – 1 шт.
- Спеціалізований ЕККА ND-757 – 1 шт.
- Колонка ТРК WD2/4/1 – 1 шт.
- Колонка ТРК WD2/4/2 – 1 шт.

Лот №3:

Об'єкт незавершеного будівництва – недобудований комплекс АГНКС, що знаходиться за адресою: Луганська область, м. Луганськ, вул. Емаліровочна, буд.4а. Загальна площа 87,6 кв.м.

2. Початкова ціна

2.1. Початкова ціна по Лоту №1: 1 (одна) гривня 00 коп. без ПДВ.

2.2. Початкова ціна по Лоту №2: 27 800 (двадцять сім тисяч вісімсот) гривень 00 коп. без ПДВ.

2.3. Початкова ціна по Лоту №3: 146 300 (сто сорок шість тисяч триста) гривень 00 коп. без ПДВ.

3. Крок аукціону

3.1. Крок аукціону по Лоту №1 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №1 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 1 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №1 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

3.2. Крок аукціону по Лоту №2 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №2 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 2 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%. Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №2 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відповідності до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

3.3. Крок аукціону по Лоту №3 – 1 % від початкової ціни. Аукціон по Лоту №3 провести без можливості зниження початкової вартості.

У разі закінчення аукціону по лоту № 3 без визначення переможця провести перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової ціни в ході аукціону на 99%.

Початковою ціною повторного аукціону є ціна зменшена на 20 відсотків початкової ціни першого аукціону.

У разі закінчення першого повторного аукціонів по лоту №3 без визначення переможця, провести другий повторний аукціон, де початковою ціною є ціна зменшена на 25 відсотків початкової ціни першого повторного аукціону. Другий повторний аукціон провести з можливістю зниження початкової ціни у відсотках до ч. 3 ст. 80 Кодексу.

Назва

ТОВ «Консалтингова компанія
«Лев»



Представник

Звольський В.В.

Ліквідатор
ТОВ «РосУкрОйл»



Козирницький А.С.