

**Інформація про продаж на електронному аукціоні**  
**об'єкта малої приватизації комунальної власності Володимир-Волинської міської ради**  
23. 11. 2021

**1. Інформація про об'єкт приватизації:**

**КОД, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі**

UA-AR-P-2021-11-02-000017-2

**Адреса об'єкта:** Волинська область, м. Володимир-Волинський, вул. Сагайдачного, 53В-К7.

**Найменування об'єкта:** нерухоме майно, приміщення водопровідної станції загальною площею 21,0 кв. м по вул. Сагайдачного, 53В-К7

**Опис об'єкта:** фундамент – цегла, стіни – цегла, покриття – шифер, підлога – бетон, перегородки – цегла.

Земельна ділянка - комунальна. Інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві власності: Володимир-Волинська міська рада.

**Інформація про власника:** Володимир-Волинська міська рада, адреса: 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Д.Галицького, 5, тел. 0800 333262.

**2. Інформація про електронний аукціон:**

Спосіб проведення аукціону: **аукціон з умовами.**

**Дата та час проведення аукціону з умовами:** 11 січня 2022 року, година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09–00 до 18–00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432. До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19–30 до 20–30 години дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16–15 до 16–45 години дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

**Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:** 54601 грн. 00 коп. (п'ятдесят чотири тисячі шістсот один) гривень 00 копійок.

**Розмір гарантійного внеску:** 5460,10 грн. без ПДВ

**Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:** 27300 грн. 50 коп. (дванадцять сім тисяч триста) гривень 50 копійок.

**Розмір гарантійного внеску:** 2730,05 грн. без ПДВ

**Стартова ціна об'єкта (з ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 27300 грн. 50 коп. (дванадцять сім тисяч триста) гривень 50 копійок.

**Розмір гарантійного внеску:** 2730,05 грн. без ПДВ

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200,00 грн. з ПДВ.

**Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 25 календарний день від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 546,01 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

**Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** 273,01 грн. (1% від стартової ціни аукціону)

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 5 кроків.

**Умови продажу та експлуатації об'єкта приватизації:**

Відшкодування вартості проведення незалежної оцінки нерухомого майна, приміщення водопровідної станції загальною площею 21,0 кв. м по вул. Сагайдачного, 53В-К7.

**4. Додаткова інформація:**

**Найменування особи організатора аукціону, його місцезнаходження, адреса веб-сайту, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону:** Виконавчий комітет Володимир-Волинської міської ради, 44700, Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Д.Галицького, 5, тел.: (03342) 3-49-53, час роботи з 8.00 до 17.15, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, перерва з 13.00 до 14.00, Контактна особа: Процька Лариса Степанівна тел. (03342) 3-49-53, **адреса електронної пошти:** [vmzr.vv@ukr.net](mailto:vmzr.vv@ukr.net)

**адреса веб-сайта організатора аукціону:** <http://volodymyrrada.gov.ua/>

**5. Засоби платежу:**

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти відповідно до валютного законодавства України.

Покупці - нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

**Переможець електронного аукціону:** підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на рахунок № UA988999980314111905000003552 в ГУК у Волинській обл./ м. Володимир-Волинський /31030000, МФО 899998, код отримувача коштів 38009371, ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору та його нотаріального посвідчення покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA908999980314080544000003552 в ГУК у Волинській обл./ м. Володимир-Волинський /24060300, МФО 899998, код отримувача коштів 38009371, суми реєстраційних внесків, сплачені учасниками аукціону протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок р № UA988999980314111905000003552 в ГУК у Волинській обл./ м. Володимир-Волинський/31030000, МФО 899998, код отримувача коштів 38009371, суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування

учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

#### 6. Перелік документів:

Фізичними та юридичними особами, які бажають взяти участь в електронному аукціоні, до заяви на участь у приватизації об'єкта малої приватизації подаються такі документи:

1) для потенційних покупців - фізичних осіб - громадян України - копія паспорта громадянина України;

2) для іноземних громадян - копія документа, що посвідчує особу;

3) для потенційних покупців - юридичних осіб:

- витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань України - для юридичних осіб - резидентів;

- документ про реєстрацію у державі її місцезнаходження (витяг із торговельного, банківського або судового реєстру тощо), засвідчений згідно із законодавством держави його видачі, перекладений українською мовою, - для юридичних осіб - нерезидентів;

- інформація про кінцевого бенефіціарного власника. Якщо особа не має кінцевого бенефіціарного власника, зазначається інформація про відсутність кінцевого бенефіціарного власника і про причину його відсутності;

- остання річна або квартальна фінансова звітність;

4) документ, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, а також документ, що підтверджує сплату гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

(Посилання на перелік авторизованих майданчиків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>)

5) письмова згода довільної форми потенційного покупця щодо взяття на себе зобов'язань, визначених умовами продажу.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Рішення Володимир-Волинської міської ради «Про затвердження умов та стартової ціни об'єкта малої приватизації міської комунальної власності по вул. Сагайдачного, 53 В-К7» від 26.11.2021р. № 11/40

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/>.

Секретар аукціонної комісії

Л.С.Процька