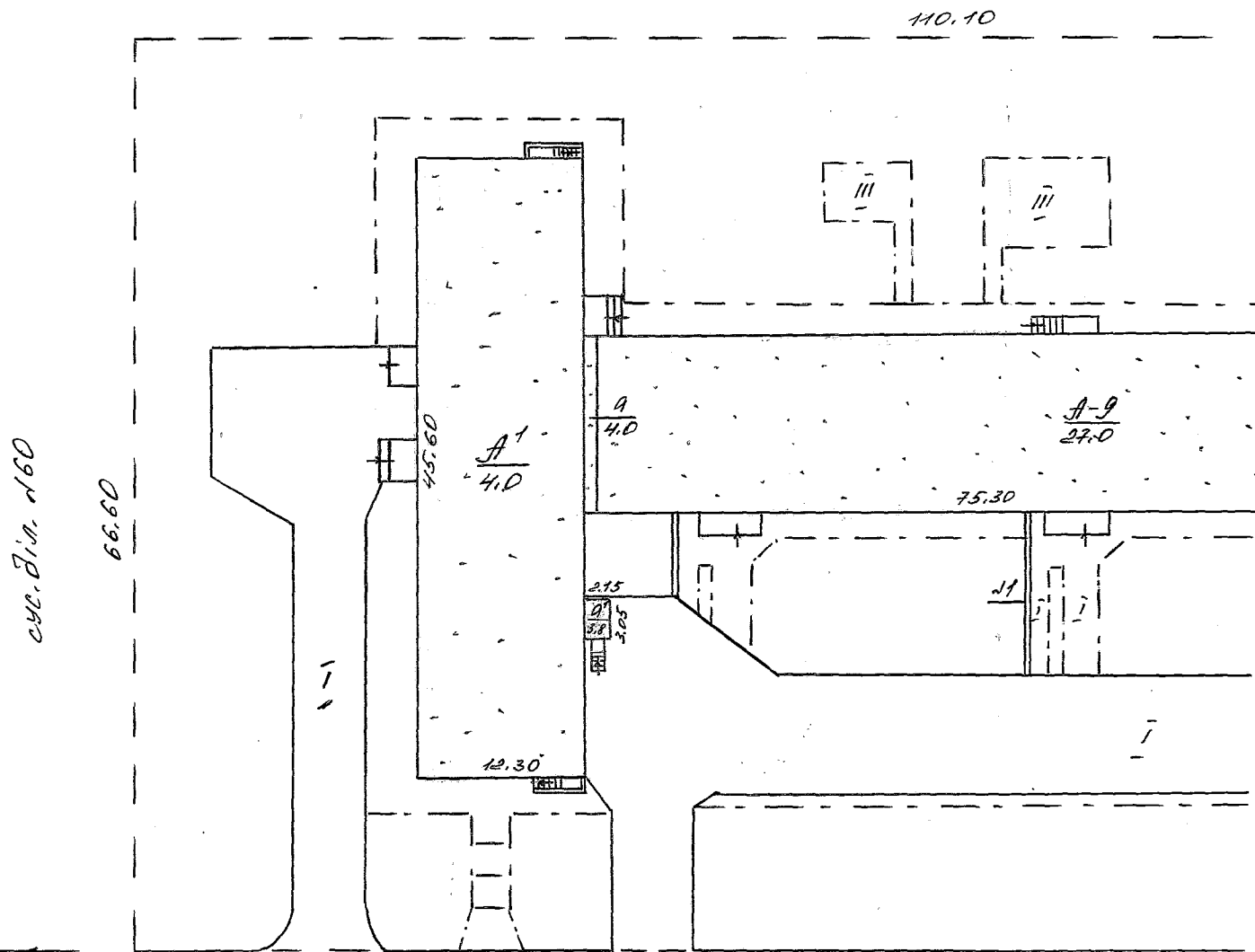


П Л А Н
земельної ділянки
 місто (селище, село) Запоріжжя
 вулиця Дегтярьова № 10
 Масштаб 1:500



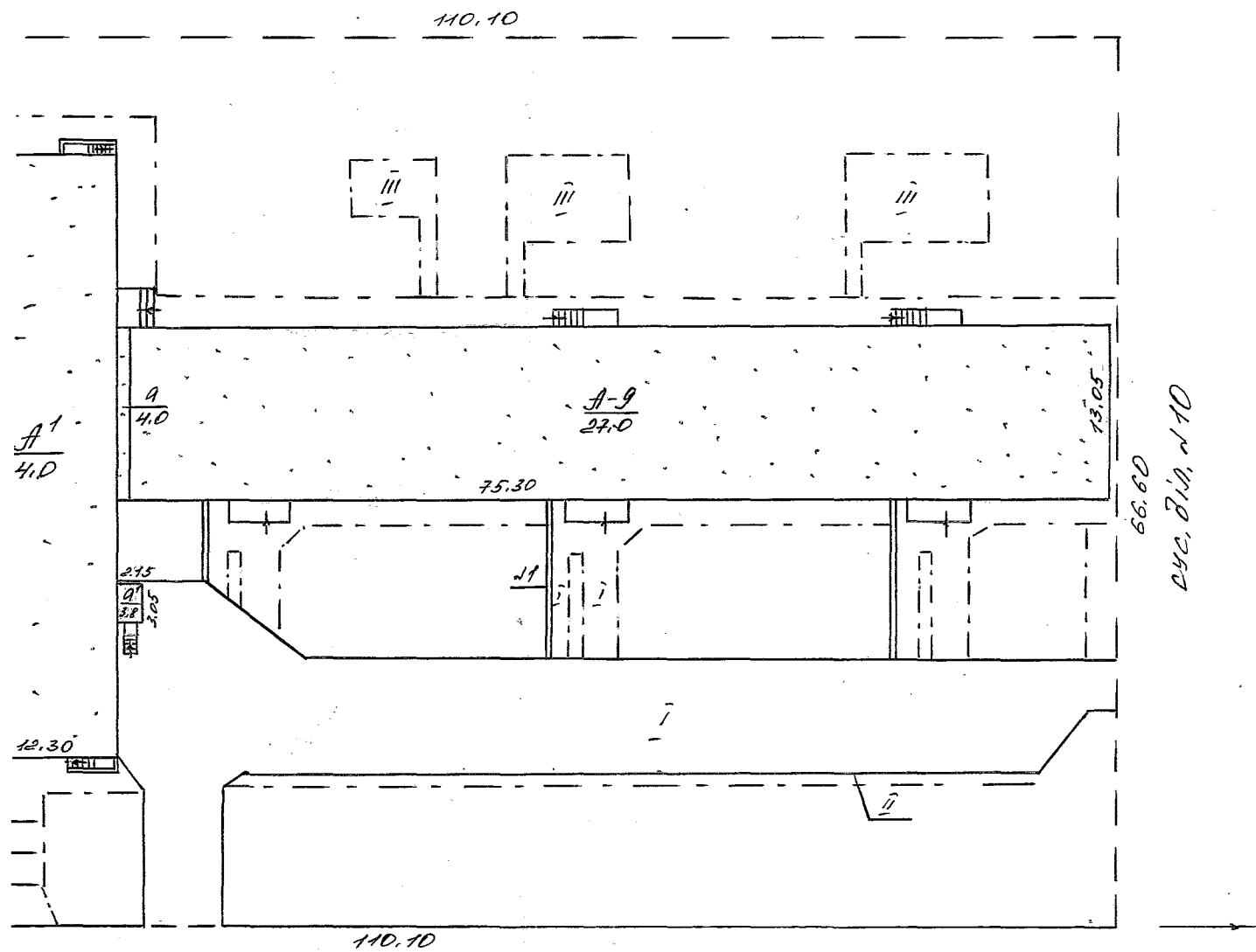
110.10
вул. Дегтярьова

Регістрація
 № 29
 Техник

Збудовано самочинно	Примітка
1 <u>тамбур</u> літ." <u>А-1</u>	<u>3.05 x 2.15</u>
2 _____ літ." _____	
3 _____ літ." _____	
4 _____ літ." _____	
5 _____ літ." _____	
« <u>29</u> » <u>05</u> 20 <u>08</u> . Підпис <u>Вінник</u>	

Інтер'єр за планом	Назва будівлі, господарських будівель	Площа			
		Земельна площа		Забудована площа	
№	№	№	№	№	№
1	А-9 житловий будинок		7333	1634	
2	А-1 Прибудова		29	05	
3	І.п.п. Замошання				
4	А-1 Лоток				

Масштаб 1:500



вул. Дегтярова

Page 105, 106

Domestic TECHNICAL

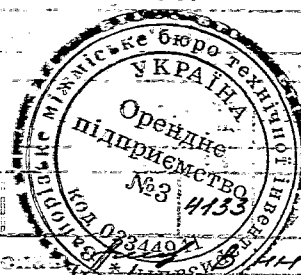
1900

1900

TECHNICAL 1900

Регистрацию текущих
изменений внес
* 29 * 05 2009 г.
Техник Винник

Имер за планов	Назва будинку, господарських будівель	Площа за м ²					
		Забудована площа		Забудована площа			
		за загальною площею	фактич. використ.	на будинков.	на господар. будівлях.	на території за забудованою	
1	2	3	4	5	6	7	8
Д-9	житловий будинок		7333	1634		1586	
Д-1	Прибудова						
Д-11	Замощення						
Д-1	Поток						
			« 29 »	05		2009	



Всего: 07
Присоединен: 07
Сумма: 07

Область Запорожская
 Город (пгт) Запорожье
 Район (города) Ленинские

Форма № 3

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на строение лит А¹ квартал № _____ улица Достоевского дом № 10

Назначение строения по преобладающей площади звезда год постройки 1992 число основных этажей _____

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Подвал	Площадь	Мезонин	Мансарда	Электроосвещение	Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Вентиляция	Телевизионное	Телефон	Радио	Котельные		Количество котлов		Кол-во ванн		Ванны, кол.		Лифт	Кол. лиф.	
							городская	местная							астро-енные	отдел-стоящие	чугун.	желез.	раб.	не раб.	дров.	газов.		работ.	не работ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
10.05.2009	нет	нет	нет	нет	так	так	так	нет	нет	так	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Литер по плану зем. уч.	Части строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основн. в м²	Высота в метрах	Объем в м³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м³ для данного типового проекта руб.	Поправки к стоимости 1 м³ типового проекта в %	Общий проц. поправки в стоимости 1 м³	Стоимость 1 м³ с учетом поправки	Восстановительная стоимость в руб.	Действительная стоимость в руб.	Примечание		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А¹	Четверть пристройка 105	111,6	4,0	850											19		
А¹	Тамбур	6,6	3,8	25											0		
	канал	3,4													0		
	Итого	118,6		875													

Инструкция

09.05.2009

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	зубчатый бетон ± 2070	отсутствует				15	
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка	вешенный бетон ± 2085 штукатурка, шпатель гидроизоляция	отсутствует				15	
3	Перегородки: а) в черн.; б) отделка	штукатурка, шпатель гидроизоляция	отсутствует				15	
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	зубчатый бетон штукатурка, шпатель	отсутствует				20	
5	Полы	бетонные	отсутствует				20	
6	Крыша: а) стропила и обрешетка б) кровля	деревянные металлическая кровля	отсутствует				25	
7	Проемы	деревянные	отсутствует				20	
8	Лестницы	деревянные	отсутствует					
9	Отопление	отсутствует	отсутствует				20	
10	Сантехоборуд. и уст.	отсутствует	отсутствует				20	
Итого:				100				

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

$$\text{дополнит } 19\% \frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Уд. вес	Стены	Уд. вес	Перегородки	Уд. вес	Крыша	Уд. вес	Проемы	Уд. вес	Отопление	Уд. вес	Поправка к стоим. куб. м в %	% износа
а	табурет 2008	бетон		бетон		бетон		бетон		бетон		бетон			0
	ванна	металлическая		металлическая		металлическая		металлическая		металлическая		металлическая			0

05 2009

Составил *Григорьев* Проверил *Григорьев*

Район (города) Ленинские

Форма № 3

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на строение лит А¹ квартал № улица Детерьево дом № 14

Назначение строения по преобладающей площади зв'язку год постройки 1992 число основных этажей 1

В здании имеется (да, нет или количество)

[illegible]

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

[illegible]

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	дубетонный блоки т 1070	отсутствуют				15	
2	Стены: а) внутренняя б) наружная в) наружная облицовка	кирпичная кирпичная кирпичная	использованы кирпичная кирпичная				15	
3	Перегородки: а) внутренние б) наружные	дубетонный кирпичная дубетонный	использованы кирпичная				15	
4	Междуполостные перегородки (балки, колонны, подоконники, перекладки)	дубетонный кирпичная кирпичная, фанера	использованы кирпичная, фанера				20	
5	Полы	бетонные, деревянные	использованы бетонные				20	
6	Крыша: а) стропильная и обрешетка б) кровля	деревянная деревянная	использованы деревянная				25	
7	Проемы	деревянные створки	использованы				20	
8	Лестницы	деревянные	использованы				20	
9	Отопление	использованы	использованы				20	
10	Сантехоборуд. и уст.	использованы, канализ.	использованы				20	
Итого:				100				

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

$$\text{дополнит } 19\% \frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Уд. вес	Стены	Уд. вес	Перегородки	Уд. вес	Перекрытия	Уд. вес	Полы	Уд. вес	Крыша	Уд. вес	Проемы	Уд. вес	Отопление	Уд. вес	Поправки к стоим. куб. м в %	% износа
а	ташбур	дубетонный		кирпичная		деревянная		деревянная		деревянная		деревянная		деревянная		деревянная			20
	машин	бетонный		бетонный															20

22 05 2009

Составил *Андрей Викторович*

Проверил *Д.М. Диринг П.В.*

Часть Загоризме
Под (шт) Загоризме
Пов (города) Ленинские

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

Форма № 3

на строение лит А¹ квартал № _____ улица Дистергове

Назначение строения по преобладающей площади звезда год постройки 1992 число оснований

В здании имеется (да, нет или количество)

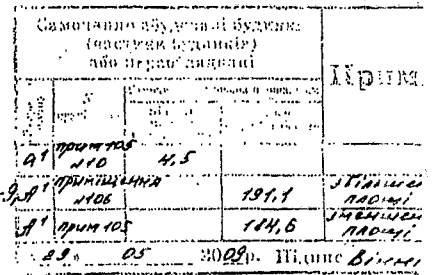
1	2	3	4	5	6	7	Канализация		10	11	12	13	14	15	Котельные		Количество котлов		Кол-во кан. убор.		Кол. лиф.	
							город-ская	местная							встро-енные	отдел-стоя-щие	чугун.	желез.	работ.	не раб.	рабо-таю-щих	не ра-бота-ющих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
2	4	4	так	так	так	ки			4	так	ки	4			4		4		1	ки		4
3																						

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

1	Части строений (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основн. в м²	Высота в метрах	Объем в м³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м³ для данного типового проекта руб.	Поправки к стоимости 1 м³ типового проекта в %	Общий проц. поправки в стоимости 1 м³	Стоимость 1 м³ с учетом поправки	Восстановительная стоимость в руб.	Действительная стоимость в руб.	Примечание		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А¹	Нетисгове	111,6	4,0	850											19		
	прилигательная																
	105																
А¹	Тамбур	6,6	3,8	25											0		
	газок	3,4													0		
	Итого	118,6		875													

09.05.2008
Техник А.Чиркова

CONFIDENTIAL A-9, A-1

[illegible]

Экспликация

Форма № 66

На нежилые и жилые строения,
имеющие встроенные помещения.

Площади помещений к плану строения литеры «А-9, А-1»
по улице (пер. площ.) Демитерова

№ 12

Г,

Формулы для
расчета площадей
помещений по
общему обмеру

В т. ч. предназначенная под помещения (кв. м.)																			Прочие помещения, не включенные в общую (гр. 24)
жилых квартир				Вписать наименование группы помещений: (гостиниц, админ-управленческих, просвещения, культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта, научных, искусства, связи, кредитования, и Госстраха, торговли, общественного питания, промышленности, транспорта, коммунально-бытовых, материально-технического снабжения прочих)															
Сумма об- мер гр. 8 и 9	жилая	подсобная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	основная	подсобная	Всего (сум- ма гр. 13-12)			
6	7	8	9	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
1.4						2.4													
2.4						4.4													
3.8					50.2														
2.2					7.2														
2.2						2.5													
2.6						2.6													
3.6						3.6													
6.2					6.2	6.2													
54.0					54.0														
4.5						4.5													
16.6					16.6														
34.9					34.9														
189.1					169.1	20.0										189.1			
					162.9	26.2													

Примечание

не считая
обмер гр. 10, 11, 12
и 13
по формуле гр. 10, 11, 12
и 13

Площадь помещений

20.0

26.2

20.0

26.2

Экспликация

Форма № 66

внутренних площадей к плану строения литеры «А-9»¹
по улице (пер, площ.) Дейдерево

На нежилые и жилые строения,
имеющие встроенные помещения.

No 72

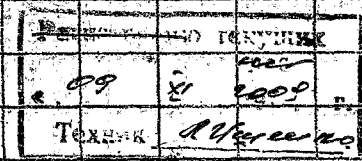
№№ квартир или помещений		№№ частей помещений (комнат, кухонь, коридоров и т. д.)	Назначение частей помещений (для зала, комнаты, торгового зала, склада, класса, палаты, кухни, коридора и т. д.)	Формулы для подсчета площадей частей помещений по внутреннему обмеру	Площадь частей помещений, подотчетная по формуле гр. 5 (кв. м.)	жилых квартир		общественно-бытовых помещений		В т. ч. предназначенная под помещения (кв. м.)												Вписать наименование группы помещений: (гостиниц, админ-управленческих, просвещения, культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта, научных, искусства, связи, кредитования, и Госстраха, торговли, общественного питания, промышленности, транспорта, коммунально-бытовых, материально-технического снабжения прочих)		Площадь помещений, предназначенных в общую	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24			
105	1 корид			2,4								2,4													
	2 корид			4,4								4,4													
	3 кісьє			50,2							50,2														
	4 кісьє			7,2							7,2														
	5 вивіс			2,5								2,5													
	6 туалет			2,6								2,6													
	7 кісьє			3,6								3,6													
	8 кісьє			6,2							6,2	6,2													
	9 кісьє			54,0							54,0														
	10 корид			4,5								4,5													
	11 кісьє			16,6							16,6														
	12 кісьє			34,9							34,9														
Всього по черт. 105					189,1						169,1	20,0											189,1		
											162,9	26,2													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	106	1	корид		2,2								2,2										
		2	туалет		0,9								0,9										
		3	кімн		14,0								14,0										
		4	кімн		7,0								7,0										
		5	кімн		45,7								45,7										
		6	кімн		22,2								22,2										
		7	корид	✓	6,0								6,0										
		8	кімн	✓	22,5								22,5										
		9	вмешвал	✓	2,2								2,2										
		10	вмешвал	✓	2,2								2,2										
		11	туалет	✓	1,9								1,9										
		12	кімн	✓	7,2								7,2										
		13	туалет		1,1								1,1										
		14	вмешвал		2,1								2,1										
		15	кімн		53,9								53,9										
Всього по проекту 106					191,1							172,5	18,6							191,1			

Примітка

Самостійно збудовані будинки (частини будинків) або переобладнані

Самостійно збудована площа, кв. м
на час переобладнання
приміщення
бульвару



«29» 05 2009

Составил: Техник *Григор* *Вісник*

Проверил: Бригадир *В. Дігир Т.Б.*