**5. Оголошення щодо продажу права вимоги боргу:**

1) **інформацію про власника майна (активів) та/або балансоутримувача такого майна, який здійснює продаж майна (активів) або особа, що уповноважена передати право** - ТОВ «ФК «Форінт», код ЄДРПОУ 40658146, місцезнаходження 01010 м. Київ, вул. Московська, 32/2, тел. (044) 229 78 30 , office@fcforint.com.ua;

2) **дату електронного аукціону, умови та порядок оформлення участі в електронному аукціоні, перелік документів, які надаються учасниками, та вимоги до їх оформлення –** згідно з рішенням організатора торгів – ТОВ «ФК «Форінт» від 17.06.2021р. № 201.

Дата електронного аукціону – 05.07.2021р.

Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - період подання цінової пропозиції – з 16-55год. до 17.00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин)

Умови та порядок оформлення участі в аукціоні відповідно до п.п.7.6., 7.7, 7.8, 7.9 Регламенту ЕТС.

3) **кінцевий термін прийняття заяв про участь в електронному аукціоні, визначений з урахуванням вимог пунктів 7.6, 12.5 Регламенту ЕТС** Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв: в день проведення аукціону 05.07.2021р. до 16:00

4**) відомості про право, його склад, характеристики, опис за родовими чи індивідуальними ознаками –** право грошової вимоги за Генеральною кредитною угодою та чотирма Кредитними договорами, які укладені в її рамках, що укладені між АТ «Райффайзен Банк Аваль»(правонаступником якого є ТОВ «ФК «Форінт») та фізичною особою.

Строк повернення за Генеральною кредитною угодою:

- програма кредитування ЄБРР в іноземній валюті (доларах США) - до 12.07.2013р.;

Цільове призначення кредиту – на споживчі цілі.

Строк повернення за Кредитними договорами:

- програма кредитування ЄБРР в іноземній валюті (доларах США) - до 12.07.2013р.;

Цільове призначення кредиту – на споживчі цілі.

Згідно договору від 09.08.2018р. змінено первісного кредитора на ТОВ «Фінансова Компанія «Форінт» у кредитних зобов’язаннях та забезпечувальних договорах. Провадження у справі про неплатоспроможність боржника - фізичної особи  не порушувалося.

Виконання зобов’язань за Генеральною кредитною угодою/кредитними договорами забезпечено:

1. Заставою транспортних засобів, згідно з договорами застави транспортного засобу (автомобіль марки BMW, модель X5, 2004 р.в. та NISSAN Urvan, 2008 р.в.), які укладені з фізичною особою;

2. Іпотекою житлової нерухомості, а саме житлового будинку з господарчими будівлями та спорудами загальною площею - 385,1 кв.м., який розташований на земельній ділянці розміром 0,1 га, адреса: Одеська область, Овідіопольський район, село Мізікевича, ж/м "Луч", згідно договору іпотеки, який укладений з фізичною особою (на цей час: м. Одеса, вул. Стеценко...).

Залишок заборгованості за Кредитними договорами (основна сума заборгованості, проценти, комісії та штрафні санкції) становить 1 218 860,68 дол. США.

Питання стягнення кредитної заборгованості з позичальника/іпотекодавця вирішено в судовому порядку шляхом стягнення коштів з боржника та звернення стягнення на предмети застави (два транспортних засоби). Стягнення заборгованості (у тому числі шляхом звернення стягнення на предмет іпотеки та застави) проводиться у примусовому порядку у відповідних виконавчих провадженнях.

Відомості про обтяження майна:

Обтяження заставою, іпотекою та забороною на користь Кредитора. Наявні обтяження на користь третіх осіб.

5**) місцезнаходження предмету іпотеки, його фотографічні зображення**  – Одеська область, м. Одеса, вул. Стеценко;

6) **стартову ціну лота** – стартова ціна лоту становить 13 203 908,94 грн.(без ПДВ);

7) **істотні умови купівлі-продажу права вимоги боргу або проект відповідного договору купівлі-продажу права вимоги боргу** – 100% оплата найвищої цінової пропозиції за лот грошовими коштами в день укладення договору купівлі-продажу майнових прав. Компанія має право відмовитись від укладення договору купівлі-продажу майнових прав з переможцем конкурсу у разі невідповідності переможця критеріям учасника, зазначених в оголошені, виявлення фактів, що можуть свідчити про його негативну ділову репутацію, а також у випадках, передбачених Законами України «Про банки і банкову діяльність», «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», учасник аукціону - фінансова установа - юридична особа, яка відповідно до закону надає фінансові послуги з факторингу та має ліцензію з надання послуг з факторингу.

8) **крок електронного аукціону** – крок аукціону 1% від стартової ціни лоту, та складає 132 039,09 грн.;

9) **розмір гарантійного та реєстраційного внесків** – розмір гарантійного внеску 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів 660 195,45 грн., який сплачується до 05.07.2021 до 16:00 дня проведення аукціону

Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.

10) **вимоги організатора до потенційного покупця/набувача права (у випадку, якщо**

**такі вимоги, ставляться організатором) та перелік документів, які повинні**

**надаватись потенційними покупцями/набувачами права** – учасник аукціону - фінансова установа - юридична особа, яка відповідно до закону надає фінансові послуги з факторингу . Надаються документи що підтверджують статус фін.установ:

* Витяг з Державного реєстру фінансових установ;
* Свідоцтво про реєстрацію фінансової установи;
* ліцензію з надання послуг з факторингу

11) **порядок ознайомлення з активом** - Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (http://\_\_\_). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси: ТОВ «Фінансова Компанія «Форінт», 01010 м. Київ, вул. Московська, 32/2, office@fcforint.com.ua;

Контактна особа : Васильєв О.В. тел. +38 (044) 229 78 30