



**ОЛЕШКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XVIII сесія міської ради VIII скликання**

РІШЕННЯ

від 24.09.2021 р.

Олешки

№ 474

Про включення майна
до переліку об'єктів
комунальної власності,
що підлягають приватизації

Розглянувши лист Комунального підприємства «Підприємство з обслуговування будинків та утримання території», відповідно до статей 11 і 12 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», рішення Олешківської міської ради від 12 червня 2020 року № 1024 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації», керуючись статтями 25, 26, 59, 60 і 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, майно – будівля медичної амбулаторії, площею 116,8 кв. м, розташованої за адресою: Херсонська область, Херсонський район, село Раденськ, вулиця Ювілейна, будинок 45а.

2. Внести зміни до додатку до рішення 61 чергової сесії міської ради VII скликання від 12 червня 2020 року № 1024 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації» (зі змінами), виклавши його у новій редакції, згідно з додатком.

3. Приватизацію об'єктів, вказаних у додатку, здійснити відповідно до Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації, затвердженого рішенням Олешківської міської ради від 31 травня 2019 року № 794 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності, які підлягають приватизації та приватизацію об'єктів комунальної власності».

4. Виконавчому комітету Олешківської міської ради:

4.1. Виступити організатором аукціонів з приватизації об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку.

4.2. Здійснити усі необхідні дії та заходи з підготовки та здійснення приватизації об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку, включаючи прийняття рішення про приватизацію кожного об'єкта з одночасним визначенням способу приватизації.

4.3. Приватизацію об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку, здійснити за вартістю, визначеною згідно з чинним законодавством.

4.4. Вжити заходів щодо проведення інвентаризації та оцінки об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку.

4.5. Забезпечити публікацію інформаційних повідомлень про приватизацію об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку, на офіційному вебсайті Олешківської міської ради в мережі Інтернет та в електронній торговій системі.

4.6. Укласти договори з операторами електронних майданчиків на проведення електронних аукціонів з продажу об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку.

4.7. Затвердити протоколи електронних аукціонів з продажу об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку.

4.8. У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а виконавчий комітет міської ради приймає рішення про приватизацію такого об'єкта шляхом викупу.

5. Після затвердження результатів електронних аукціонів та визначення переможців електронних аукціонів доручити Олешківському міському голові Євгену РИЩУКУ укласти договори купівлі-продажу об'єктів.

6. Покупці об'єктів комунальної власності, вказаних у додатку:

1) компенсують Виконавчому комітету Олешківської міської ради витрати, пов'язані з незалежною оцінкою майна, відповідно до довідки про витрати, наданої відділом бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету міської ради, шляхом перерахування цих коштів на розрахунковий рахунок;

2) беруть на себе витрати, пов'язані з нотаріальним укладанням та посвідченням договору купівлі-продажу майна;

3) вирішують самостійно питання користування земельної ділянки в порядку, встановленому чинним законодавством України.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою, енергозбереження та транспорту (голова постійної комісії – Шірак МНАЦАКАНЯН).

Міський голова

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Секретар міської ради



Євген РИЩУК

В.М. Сирота

Додаток
до рішення міської ради
від 24.09.2021 р. № 474

Перелік
об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації

1. Котельня № 5, площею 261,8 кв. м, яка розташована за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто. Олешки, вул. Велика Садова, 74а.

2. Майно – котел водогрійний твердопаливний ARDENZ TM – 2000, тепловою потужністю 2,0 МВт, встановлений на котельні № 7, яка розташована за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, Житлоселище, 2-А.

3. Майно – котел водогрійний твердопаливний ARDENZ TM – 1500, тепловою потужністю 1,5 МВт, встановлений на котельні № 7, яка розташована за адресою: Херсонська область, Херсонський район, місто Олешки, Житлоселище, 2-А.

4. Будівля медичної амбулаторії, площею 116,8 кв. м, розташованої за адресою: Херсонська область, Херсонський район, село Раденськ, вулиця Ювілейна, будинок 45а.

Секретар міської ради



Віктор СИРОТА