



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА
КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

14.02.2022

м. Дніпро

№ 12/01-37-ПП

Про затвердження протоколу про результати
електронного аукціону № UA-PS-2022-01-12-000051-1
з продажу об'єкта малої приватизації

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 №432 (зі змінами), враховуючи наказ ФДМУ від 13.07.2020 №1173 «Про деякі питання, пов'язанні з організацією та здійсненням приватизації об'єктів малої приватизації на аукціонах»,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2022-01-12-000051-1, що додається, з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – автостоянка та будівля майстерні у складі: будівля майстерні літ. А-1, загальною площею 50,2 кв.м; будівля сторожки (тимч.) літ. Б-1; навіс літ. В, Г, Д, Е; ворота - №1,3; огорожа - №2; мостіння – І, що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вул. Малиновського маршала, 64Д, який відбувся 03.02.2022.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник
Регіонального відділення

Ганна Миргородська

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Регіонального відділення

Фонду державного майна України

по Дніпропетровській, Запорізькій та

Кіровоградській областях

від 14.02.2022 № 12/01-37-ПД

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2022-01-12-000051-1

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ ТА КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 03.02.2022 13:20:26

Дата та час завершення електронного аукціону: 03.02.2022 15:46:27

Найменування лоту: Автостоянка та будівля майстерні у складі: будівля майстерні літ. А-1, загальною площею 50,2 кв.м; будівля сторожки (тимч.) літ. Б-1; навіс літ. В, Г, Д, Е; ворота - №1,3; огорожа - №2; мостіння - І, що розташовані за адресою: м. Дніпро, вул. Малиновського маршала, буд. 64Д

Стартова ціна лоту: 8 587.00 ГРН. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без урахування ПДВ: 5 700 000.00 ГРН.

Сума ПДВ: 1 140 000.00 ГРН

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 6 840 000 (Шість мільйонів вісімсот сорок тисяч) грн. 00 коп.

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 858.70 ГРН

Розмір реєстраційного внеску: 1 300.00 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОПІЙКА ПЛЮС", код ЄДРПОУ: 35594421
2. Фонов Михайл Олександрович, РНОКПП 3530205417

3. ФОП "БЕССАРАБ ВІКТОРІЯ МИХАЙЛІВНА", РНОКПП 2592318846
4. Ярослав Євгенович Харченко, РНОКПП 3122417373
5. Антон Анатолійович Охрій, РНОКПП 3182905353
6. ФОП Лещенко Євген Олександрович, РНОКПП 3000820259
7. Іванов Ярослав Олегович , РНОКПП 3587400371
8. Саєнко Олександр Миколайович, РНОКПП 2891314359
9. Кашлюченко Оксана Павлівна, РНОКПП 2955018526
10. Бублик Віталій Григорович, РНОКПП 2648923611
11. Сергій Федорович Соболев, РНОКПП 2688511550
12. Малий Олександр Олександрович, РНОКПП 3349908234
13. Остапенко Павло Валерійович, РНОКПП 3317604839
14. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЮНІС ГРУП", код ЄДРПОУ: 42386468
15. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 42654069

Закриті цінові пропозиції учасників:

Ярослав Євгенович Харченко	9 003.00 ГРН	02.02.2022 17:08:59
ФОП "БЕССАРАБ ВІКТОРІЯ МИХАЙЛІВНА"	10 500.00 ГРН	01.02.2022 16:51:30
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОПІЙКА ПЛЮС"	50 005.00 ГРН	02.02.2022 14:31:41
Фонов Михайл Олександрович	51 519.00 ГРН	27.01.2022 23:17:04
Іванов Ярослав Олегович	100 000.00 ГРН	23.01.2022 23:05:34
Сергій Федорович Соболев	125 000.00 ГРН	01.02.2022 20:57:51
Саєнко Олександр Миколайович	160 100.00 ГРН	01.02.2022 11:01:29
Антон Анатолійович Охрій	165 000.00 ГРН	26.01.2022 09:20:56
ФОП Лещенко Євген Олександрович	357 000.00 ГРН	20.01.2022 09:51:04
Кашлюченко Оксана Павлівна	1 200 100.00 ГРН	02.02.2022 10:07:16
Остапенко Павло Валерійович	1 700 061.00 ГРН	02.02.2022 17:09:41
Малий Олександр Олександрович	2 500 000.00 ГРН	31.01.2022 17:56:24
Бублик Віталій Григорович	2 800 000.00 ГРН	31.01.2022 17:53:09

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЮНІС ГРУП"	2 900 010.00 ГРН	24.01.2022 14:42:47
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС"	3 100 000.00 ГРН	02.02.2022 15:34:36

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Ярослав Євгенович Харченко	167 000.00 ГРН	03.02.2022 13:28:26
ФОП "БЕССАРАБ ВІКТОРІЯ МИХАЙЛІВНА"	167 001.00 ГРН	03.02.2022 13:31:26
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОПІЙКА ПЛЮС"	50 005.00 ГРН	03.02.2022 13:34:26
Фонов Міхаїл Олександрович	51 519.00 ГРН	03.02.2022 13:37:26
Іванов Ярослав Олегович	168 000.00 ГРН	03.02.2022 13:40:26
Сергій Федорович Соболев	3 000 000.00 ГРН	03.02.2022 13:43:26
Саєнко Олександр Миколайович	370 000.00 ГРН	03.02.2022 13:46:26
Антон Анатолійович Охрій	180 000.00 ГРН	03.02.2022 13:49:26
ФОП Лещенко Євген Олександрович	371 000.00 ГРН	03.02.2022 13:52:26
Кашлюченко Оксана Павлівна	1 200 100.00 ГРН	03.02.2022 13:55:26
Остапенко Павло Валерійович	4 200 000.00 ГРН	03.02.2022 13:58:26
Малий Олександр Олександрович	2 500 000.00 ГРН	03.02.2022 14:01:26
Бублик Віталій Григорович	3 000 100.00 ГРН	03.02.2022 14:04:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЮНІС ГРУП"	4 200 100.00 ГРН	03.02.2022 14:07:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС"	4 200 200.00 ГРН	03.02.2022 14:10:26

Раунд 2

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОПІЙКА ПЛЮС"	50 005.00 ГРН	03.02.2022 14:16:26
Фонов Міхаїл Олександрович	51 519.00 ГРН	03.02.2022 14:19:26
Ярослав Євгенович Харченко	167 500.00 ГРН	03.02.2022 14:22:26
ФОП "БЕССАРАБ ВІКТОРІЯ МИХАЙЛІВНА"	167 001 00 ГРН	03.02.2022 14:25:26
Іванов Ярослав Олегович	200 000.00 ГРН	03.02.2022 14:28:26

Антон Анатолійович Охрій	180 000.00 ГРН	03.02.2022 14:31:26
Саєнко Олександр Миколайович	630 000.00 ГРН	03.02.2022 14:34:26
ФОП Лещенко Євген Олександрович	371 000.00 ГРН	03.02.2022 14:37:26
Кашлюченко Оксана Павлівна	1 300 000.00 ГРН	03.02.2022 14:40:26
Малий Олександр Олександрович	4 201 000.00 ГРН	03.02.2022 14:43:26
Сергій Федорович Соболев	4 200 900.00 ГРН	03.02.2022 14:46:26
Бублик Віталій Григорович	4 202 000.00 ГРН	03.02.2022 14:49:26
Остапенко Павло Валерійович	5 100 000.00 ГРН	03.02.2022 14:52:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЮНІС ГРУП"	5 150 000.00 ГРН	03.02.2022 14:55:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС"	5 200 000.00 ГРН	03.02.2022 14:58:26

Раунд 3

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОПІЙКА ПЛЮС"	50 005.00 ГРН	03.02.2022 15:04:26
Фонов Михайл Олександрович	51 519.00 ГРН	03.02.2022 15:07:26
ФОП "БЕССАРАБ ВІКТОРІЯ МИХАЙЛІВНА"	167 001.00 ГРН	03.02.2022 15:10:26
Ярослав Євгенович Харченко	167 500.00 ГРН	03.02.2022 15:13:26
Антон Анатолійович Охрій	180 000.00 ГРН	03.02.2022 15:16:26
Іванов Ярослав Олегович	500 000.00 ГРН	03.02.2022 15:19:26
ФОП Лещенко Євген Олександрович	371 000.00 ГРН	03.02.2022 15:22:26
Саєнко Олександр Миколайович	835 000.00 ГРН	03.02.2022 15:25:26
Кашлюченко Оксана Павлівна	1 400 000.00 ГРН	03.02.2022 15:28:26
Сергій Федорович Соболев	5 150 100.00 ГРН	03.02.2022 15:31:26
Малий Олександр Олександрович	5 150 200.00 ГРН	03.02.2022 15:34:26
Бублик Віталій Григорович	4 202 000.00 ГРН	03.02.2022 15:37:26
Остапенко Павло Валерійович	5 640 000.00 ГРН	03.02.2022 15:40:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІРМА "ЮНІС ГРУП"	5 660 000.00 ГРН	03.02.2022 15:43:26
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС"	5 700 000.00 ГРН	03.02.2022 15:46:26

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 42654069

Учасник, стосовно якого прийнято рішення про відмову у затвердженні протоколу про результати електронного аукціону або про відмову від укладення договору купівлі-продажу, чи складено акт відповідно до п. 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432

(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб*)

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):

Товарна біржа «Катеринославська», IBAN UA543052990000026002050231002 в АТ КБ «Приватбанк», МФО 305299, код ЄДРПОУ 23364874

Винагорода оператора (плата за участь в електронному аукціоні):

171 000 (Сто сімдесят одна тисяча) грн. 00 коп., з ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945, рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1:

1 300 (Одна тисяча триста) грн. 00 коп.

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945, рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2:

858 (Вісімсот п'ятдесят вісім) грн. 70 коп.

Реквізити рахунку 3 для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код ЄДРПОУ 42767945, рахунок UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Сума, що підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лота з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску:

6 839 141 (Шість мільйонів вісімсот тридцять дев'ять тисяч сто сорок одна) грн. 30 коп.

Протокол електронного аукціону сформовано: 03. 02.2022 15:46:27

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРАЙМ РІЕЛТІ-СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 42654069

Директор
(посада)



Олена ЯЩЕНКО
(П.І.Б.)

08.02.2022 р.
(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
Товарна біржа «Катеринославська», код ЄДРПОУ: 23364874

Представник за
довіреністю
(посада)



Павло ТИЩЕНКО
(П.І.Б.)

08.02.2022 р.
(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.