

Затверджено

Департамент комунальної власності м. Києва
наказ № 17-пр від 05.11.2020 р.

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№UA-PS-2020-10-03-000096-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ «Смарттендер»

Номер лоту: 8

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 26.10.2020 15:54:54

Дата та час завершення електронного аукціону: 26.10.2020 16:23:55

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень площею 92,3 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 4 нежитлові приміщення загальною площею 92,3 кв.м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 4 та обліковуються на балансі КП «Київтеплоенерго»

Майно передається в оренду з правом передачі в суборенду, за умови зобов'язання суборендаря та орендаря щодо відображення в договорі суборенди цільового використання, за яким об'єкт буде використовуватися, а при зміні на будь-яке інше використання суборендар повинен повідомляти про таку зміну орендаря, а орендар у свою чергу орендодавця та балансоутримувача. Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Стартовий розмір орендної плати, без ПДВ: 1 834.20 грн.

Орендна плата на місяць, без ПДВ: 7 001.00 грн.

Крок аукціону: 18.34 грн.

Розмір гарантійного внеску: 9 700.73 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ СУХОЙВАН ДЕНИС ОЛЕКСАНДРОВИЧ, код ЄДРПОУ: 3366207812
2. ФОП Тимошенко Павло Олександрович, код ЄДРПОУ: 2901407058

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ СУХОЙВАН ДЕНИС ОЛЕКСАНДРОВИЧ	2 000.00 ГРН	24.10.2020 17:06:36
ФОП Тимошенко Павло Олександрович	3 210.00 ГРН	23.10.2020 18:05:50

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1		
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ СУХОЙВАН ДЕНИС ОЛЕКСАНДРОВИЧ	2 000.00 ГРН	26.10.2020 16:02:54
ФОП Тимошенко Павло Олександрович	3 210.00 ГРН	26.10.2020 16:05:54
Раунд 2		
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ СУХОЙВАН ДЕНИС ОЛЕКСАНДРОВИЧ	3 300.00 ГРН	26.10.2020 16:11:54
ФОП Тимошенко Павло Олександрович	3 301.00 ГРН	26.10.2020 16:14:54
Раунд 3		
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИСМЕЦЬ СУХОЙВАН ДЕНИС ОЛЕКСАНДРОВИЧ	7 000.00 ГРН	26.10.2020 16:20:54

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Тимошенко Павло Олександрович

Регстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 472,30 грн. без ПДВ

Реквізити організатора для внесення операторами електронних майданчиків регстраційних внесків потенційних орендарів:

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ: 19020407

Рахунок UA528201720355249003000024278 в ДКСУ, м. Київ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 5 040.72 грн. (П'ять тисяч сорок гривень 72 копійки), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 4 660.01 грн. (Чотири тисячі шістсот шістдесят гривень 01 копійка), без ПДВ.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 7 001.00 грн. (Сім тисяч одна гривня 00 копійок), без ПДВ.

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 14 002.00 грн. (чотирнадцять тисяч дві гривні 00 копійок) (без ПДВ).

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати за активи (майно):

КП «Київтеплоенерго». Поточний рахунок № UA863057490000026005000000633 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ. Код банку 305749. Код ЄДРПОУ 40538421

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.10.2020 16:23:55

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (6) шести робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести повний розрахунок та підписати договір протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Тимошенко Павло Олександрович

(посада)



Тимошенко П.О.

(П.І.Б.)

28.10.20

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Директор

(посада)



Медведенко І.С.

(П.І.Б.)

28.10.2020

(Дата підпису)



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

05.11.2020

м. Київ

№ 17-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2020-10-03-000096-1 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-10-03-000096-1 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 92,3 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 4, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – фізичну особу-підприємця Тимошенка Павла Олександровича із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 7 001,00 грн (сім тисяч одна грн 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з фізичною особою-підприємцем Тимошенком П.О. на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 92,3 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 4.

3. Фізичній особі-підприємцю Тимошенку П.О. сплатити авансовий платіж у розмірі 14 002,00 грн (чотирнадцять тисяч дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Фізичній особі-підприємцю Тимошенку П.О. сплатити забезпечувальний депозит у розмірі двох місячних орендних плат, що становить 14 002,00 грн (чотирнадцять тисяч дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШМУЛЯР