



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ
ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

11.05.2021

Харків

№ 01401

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 13.12.2010р. № 4791-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір) /

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-04-06-000009-1, який відбувся «26» квітня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н державного майна – нежитлові приміщення – кімн. №№ 35, 36 цокольного поверху 3-х поверхової адміністративної будівлі (інв. № 213100, літ. «Л-3»), загальною площею 9,1 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Весніна, 7, що перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-дослідний вуглехімічний інститут (УХІН)».

2. Продовжити дію договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н з Переможцем електронного аукціону – Приватним підприємством фірмою "ТАССО" (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 13 про внесення змін до договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 5 (п'ять) років.

3. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

3.1. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3.2. Підготувати проект Договору № 13 про внесення змін до договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;

3.3. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність внести на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях № UA758201720355249003001122001

- до підписання Договору № 13 про внесення змін до договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н у новій редакції авансовий внесок з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції;

- до або в день підписання Договору № 13 про внесення змін до договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н у новій редакції забезпечувальний депозит в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції.

3.4. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQlkw2eqLacBxONg/viewform>.

4. Відділу фінансово-економічної роботи та бухгалтерського обліку здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**В.о. начальника
регіонального відділення**



Наталя ДУДЧЕНКО

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-06-000009-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 8843

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 13.12.2010р. № 4791-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – нежитлові приміщення – кімн. №№ 35, 36 цокольного поверху 3-х поверхової адміністративної будівлі (інв № 213100, літ. «Л-3»), загальною площею 9,1 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Весніна, 7

Нежитлові приміщення – кімн. №№ 35, 36 цокольного поверху 3-х поверхової адміністративної будівлі (інв. № 213100, літ. «Л-3»), загальною площею 9,1 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Весніна, 7, що перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-дослідний вуглехімічний інститут (УХІН)».

Технічний стан об'єкта оренди - задовільний.

Потужність електромережі - 290 кВт.

Водозабезпечення, каналізація, центральне опалення.

Стартовий розмір орендної плати: 965.83 ГРН

Орендна плата на місяць: 976.00 ГРН

Крок аукціону: 9.66 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 482.92 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Приватне підприємство фірма "ТАССО", код ЄДРПОУ: 25183154

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Приватне підприємство фірма "ТАССО"

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ

Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 (Шістсот гривень 00 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 351.36 (Триста п'ятдесят одна гривня 36 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 131.56 (Сто тридцять одна гривня 56 копійок) грн.

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди): 976.00 (Дев'ятсот сімдесят шість гривень 00 копійок) грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.04.2021 20:03:39

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

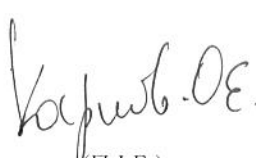
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим

Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Приватне підприємство фірма "ТАССО", код ЄДРПОУ: 25183154

 (посада)

 (П.І.Б.)
28.04.2021 (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу № 586 від
20.08.2020 р.

(посада)



Каневська А.В.

(П.І.Б.)

30.04.2021

(Дата підпису)