

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО
„Будтехогляд-Коростень”

Україна, Житомирська обл., м. Коростень, вул. Базарна площа 4а. тел/факс 8(04142)4-79-41

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

НА БУДІВЛЮ
«БУДІВЛЯ КОЛИШНЬОЇ ІДАЛЬНІ»
ПО ВУЛ. БЛОКОРОВИЦЬКЕ ШОСЕ №8
М. КОРОСТЕНЬ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛ.

Паспорт виготовлено за станом на
13 червня 2013р.

Директор

Даян Т.Г.



Коростень 2013р.

Район

про будинок

рік побудови **1986** кількість поверхів **1**

Інженерне обладнання будинку

[illegible]

Розрахунок вартості будинку, прибудов та надбудов

[illegible]

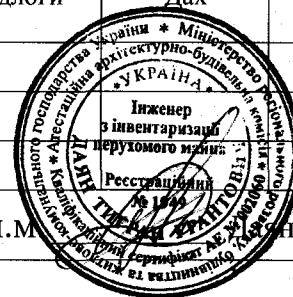
Технічний опис конструктивних елементів будинку, визначення зносу

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будинку (матеріал, конструкція, оздоблення, система тощо)	Опис технічного стану	Питома вага в % від будинку	Поправки до питомої ваги в %	Питома вага з поправкою	% зносу	Середній % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменти та цоколь	<u>Стрічковий</u> , цегельний шлакобетонний, цегельної щєбінки т. стовпи цегельні бутові, <u>бутобетонні</u> , шлакоблокові перетином						
2	Стіни: а) без оздоблення б) внутр. оздоблення в) зовні. оздоблення	<u>Цегельні</u> , шлакобетонні системи. Попова, Орлянки, глинобитні, змазані т. 3 пластин, брусів, колод. У закидку, сторчеві, рубані, каркасно-щитові обшивні. Шлакоблокові						
3	Перегородки: а) без оздоблення б) з оздобленням	<u>Цегельні</u> , шлакобетонні, шлакоблокові з пластин брусів, колод, дошок горбиля. У закидку, сторчеві, рубані, каркасно-щитові обшивні.						
4	Міжповерхові перекриття (балки, панелі, плити, заповнення, підшиття, штукатурка)	Балки дерев'яні з підшивкою, з накатом щитовим, дощатим з горбеля з пластин.						
5	Підлога	Дощаті, паркетні, глинобитні, <u>бетонні</u> , утрамб. ґрунт. Лаги по цегельних стовпчиках по балках.						
6	Дах (горищний, суміщений): а) крокви і обрешетування б) покрівля	Крокви з колод, брусів, решетування з дошок, рейок, покрівля, залізна, цементна, гончарна, черепиця, азбофанера, солом'яна, рубероїдна толева в шарів.						
7	Вікна	Подвійні, одинарні, глухі.						
8	Двері	Філенчаті, простої роботи, шатові.						
9	Сходи							
10	Опалення	Російські печі, голандські печі. Кухонні вогнища, шведки, Центральне, місцеве, водяне, парове.						
11	Сантехустаткування	Водопровід, каналізація, електроосвітлення, газ, радіо, телефон.						
			Усього:	100				

Технічний опис підвалів, набудов та прибудов

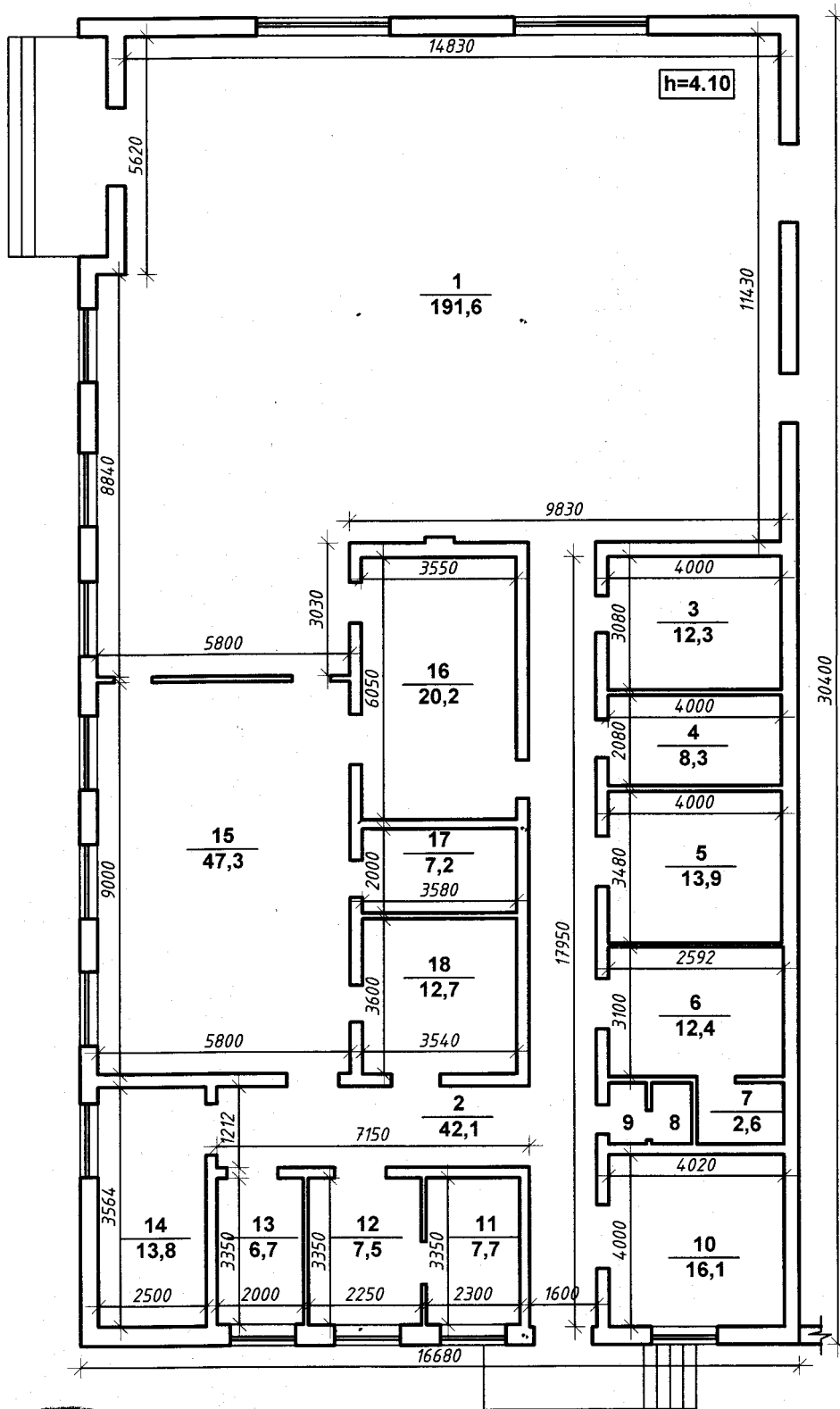
Іт. за планом	Найменування	Фундаменти	Стіни	Перегородки	Перекриття	Підлоги	Дах	Прорізи	Опалення	Поправки до варт. м³ в %	% зносу

3 квітня 2013р. виконав інженер  Василевич О.В. перевірів інженер і.н.м.  Т.Г.



ПЛАН

будинку літ. "А-1", який знаходиться
по вул. Білорівницьке шосе №8 в м.
Коростені



Експлікація

ВНУТРІШНІХ ОБМІРІВ ТА РОЗРАХУНКІВ ПЛОЩ ПРИМІЩЕНЬ

«БУДІВЛЯ КОЛИШНЬОЇ ІДАЛЬНІ»

ПО ВУЛ. БІЛОКОРОВИЦЬКЕ ШОСЕ №8 М. КОРОСТЕНЬ ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛ.

Поверх	№ квартир чи приміщень	№ приміщень	Призначення частин приміщень (жила кімната, кухня, коридор і т.п.)	Площа частин приміщень, підрахована за формулою гр.5(кв.м)	Площа Житлових Приміщень (кв.м)		Площа Нежитлових Приміщень (кв.м)	
					житлова	допоміжна	основна	допоміжна
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I	1	1	Основний зал	191,6			191,6	
		2	Коридор	42,1				42,1
		3	Червоний куток	12,3				12,3
		4	Кабінет завідуючого	8,3				8,3
		5	Склад сухих продуктів	13,9				13,9
		6	Побутове приміщення	12,4				12,4
		7	Душова	2,6				2,6
		8	Туалет	1,3				1,3
		9	Умивальник	1,3				1,3
		10	Холод. камера	16,1			16,1	
		11	Прим. зберігання овочів	7,7			7,7	
		12	Овочевий цех	7,5			7,5	
		13	Хліборізка	6,7			6,7	
		14	М'ясо-рибн. цех	13,8			13,8	
		15	Горячий цех	47,3			47,3	
		16	Миєчний цех	20,2			20,2	
		17	Миєчний цех	7,2			7,2	
		18	Цех холодн. закусок	12,7			12,7	
			Всього по будівлі	425,0			330,8	94,2
13 червня 2013 р.								
Виконав: [підпис]				Василевич О.В.				
Перевірив інженер: [підпис]				Даян Т.Г.				
Затвердив: [підпис]				Даян Т.Г.				

