

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ХЕРСОНСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»
ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ**

Область Херсонська
Район Суворовський

Інвентаризаційна
справа №
Реєстровий №
Р.

41891/733

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

будівля лікувального відділення № 11, 13 (літ. «Щ»)
(призначення)

№ 65, вулиця (провулок, площа) Джона Говарда

місто (селище, село) Херсон, с.Степанівка

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСНА ПСИХІАТРИЧНА ЛІКАРНЯ»	73488, м.Херсон, с.Степанівка, вул.Джона Говарда, 65 02004151

Технічний паспорт склав за замовленням уповноважений працівник

" 30 " 08 2011 р.

Нешатаєва Н.О.

Відповідальний
виконавець

В.Верещинський
(підпис, прізвище, ініціали)
кваліфікаційна категорія «Інженер-технік»



А.Абрамов
(підпис)



В будівлі є (так, ні або кількість)

Дата	Підвал	Мезонін	Мансарда	Електроосвітлення	Водопровід	Каналізація		Гаряче водопостачання	Газопостачання	Вентиляція	Телебачення	Телефон	Ratio		Котельні		Кількість котлів		Кільк. канал, вбір.		Ванни, кількість		Ванни без колонки		Кільк. ліф.	
						міська	місцева								вбудовані	окремі	чавун	заліз.	прац.	не прац.	дров	газов	Діючих	не діючих	25	26
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
2018																										

Розрахунок оцінки основної будівлі і добудов до неї

Літер за планом зем. ділянки	Частини споруд (осн. частина, добудова, сіні, тамбур)	Площ. основи. в м ²	Висота в метрах	Об'єм в м ³	Периметр	Відношення периметра до площі	Розрахунок висота	№ типового проекту	Вартість м ³ для дано го типового проекту		Виправлення до вартості 1 м ³ типового проекту в %	Загал. відсот. виправлення до вартості 1 м ³	Вартість 1 м ³ з урахуванням виправлення		Відновлювана вартість в грн.	Відношення %	Дійсна вартість в грн.	Примітка
									грн.	10			11	12				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Щ	будівля лікувального відділення № 11,13	622,1 568,7	4,75 4,25	2955 2417														
щ	прибудова	19,0	4,20	80														
щ ¹	прибудова	26,3	3,30	87														
	ганок	4,7																
	ганок	1,6																
	Разом																	

Технічний опис конструктивних елементів будівель, визначення зносу

№ з/п	Найменування конструктивних елементів	Докладний опис основних елементів будівель (матеріал, конструкція, оздоблення та інш.)	Опис технічного стану елемента	Питома вага у % від всієї будівлі	Поправлення к питомим вагам в %	Питома вага з поправл.	% зносу	Середньозваж % зносу
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент і цоколь	кам.бутовий						
2	Стіни: а) без оздоблення; б) внутр. оздобл.; в) зовнішн. оздобл.	кам.бут, поштукатурено, побілено						
3	Перегородки: а) вчорне; б) оздобл.	цегла, дерев'яна, поштукатурено, побілено						
4	Межповерхові перегородки (балки, заповнення, підшивки, штукатурка)	дерев'яні балки						
5	Підлога	дерево						
6	Стеля: а) стропила і обрешетки б) покрівля	шифер						
7	Прорізи	подвійні дерев'яні, фільтрчасті						
8	Сходи	з/бетонні						
9	Опалення	-						
10	Сантехобладн. і встан.	-						
Всього:								

(гр. 9) X 100 = %
(гр. 7)

Технічний опис підвалів, надбудов і добудов

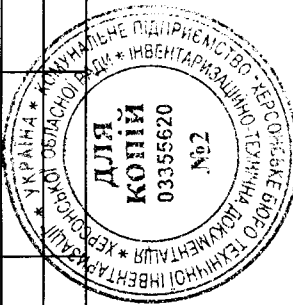
Літ. За планом	Найменування	Фундамент	Питома вага	Стіни	Питом а вага	Перего-родки	Питом а вага	Перекриття	Питом а вага	Підлога	Питом а вага	Стеля	Пито ма вага	Прорізи	Питом а вага	Опа-лення	Пито ма вага	Поправленн я до варт, куб.м в %	% зносу
щ	прибудова	кам.бут	кам.бут	кам.бут	-	дер.балки	дерево	шифер	шифер										
щ'	прибудова	кам.бут	цегла	цегла	-	дер.балки	бетонна	шифер	шифер										
	ганок	бетонний																	
	ганок	бетонний																	

12.02.2018р.

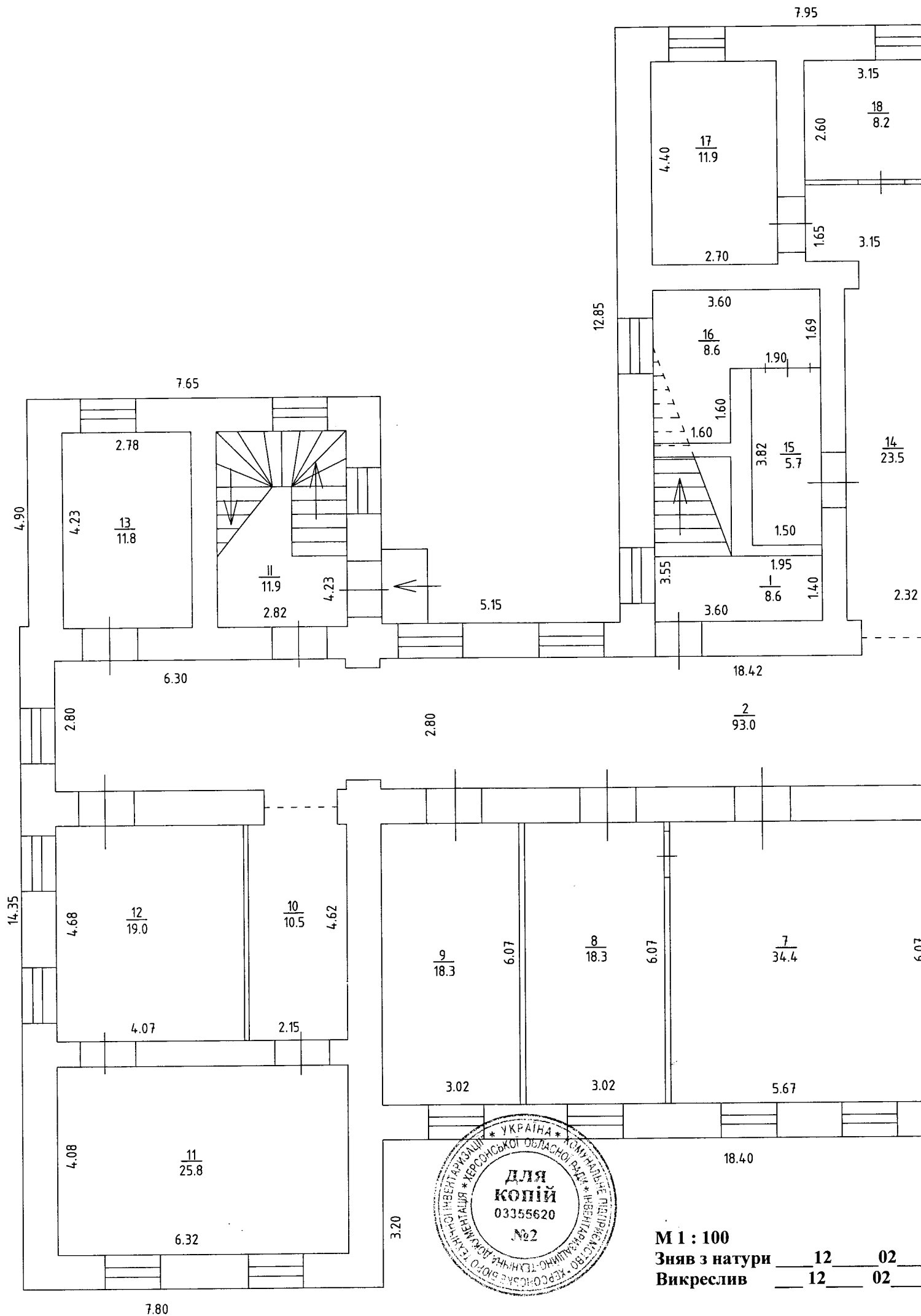
Склад :

Підпис

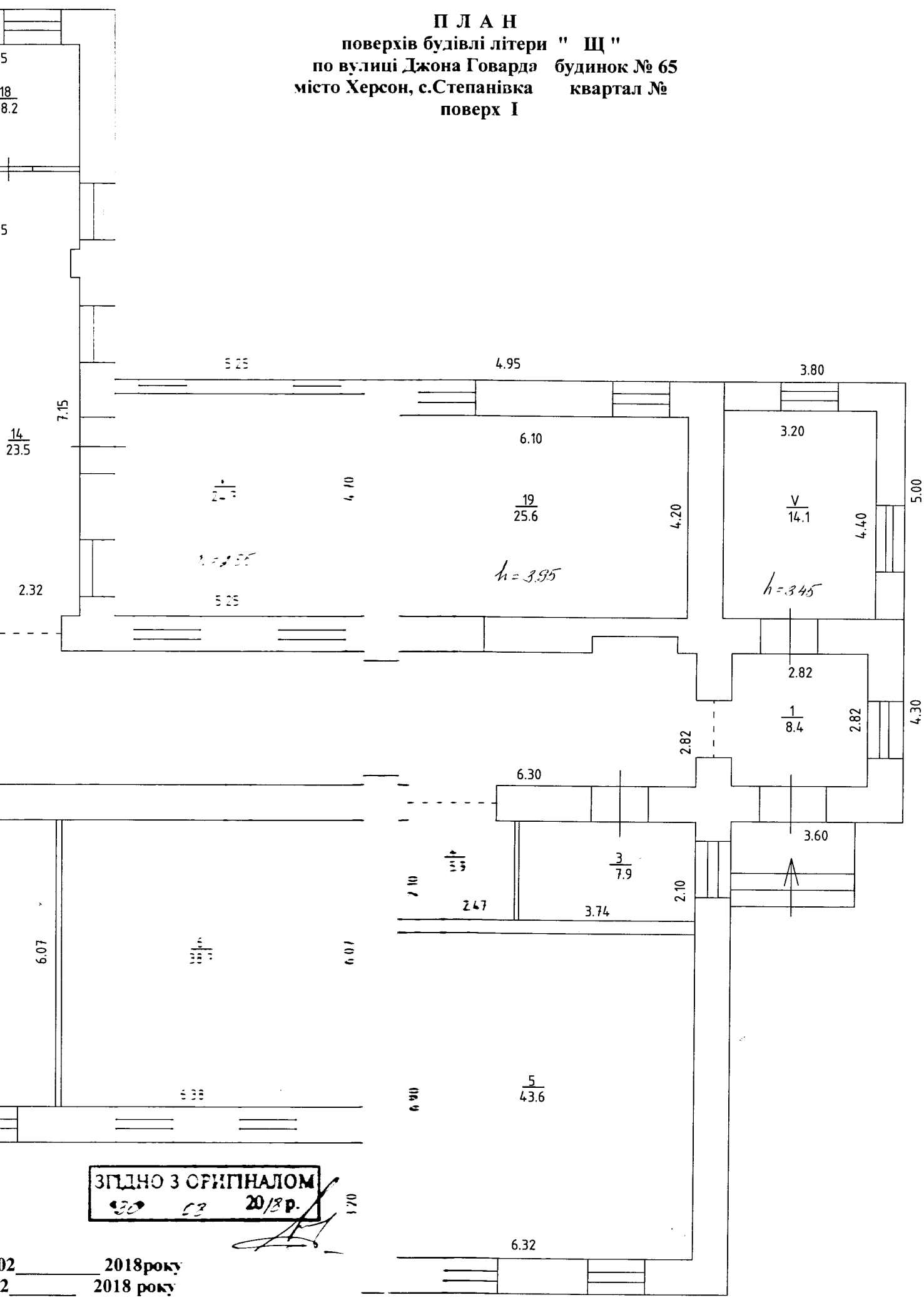
Перевірив :



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
20/08/18



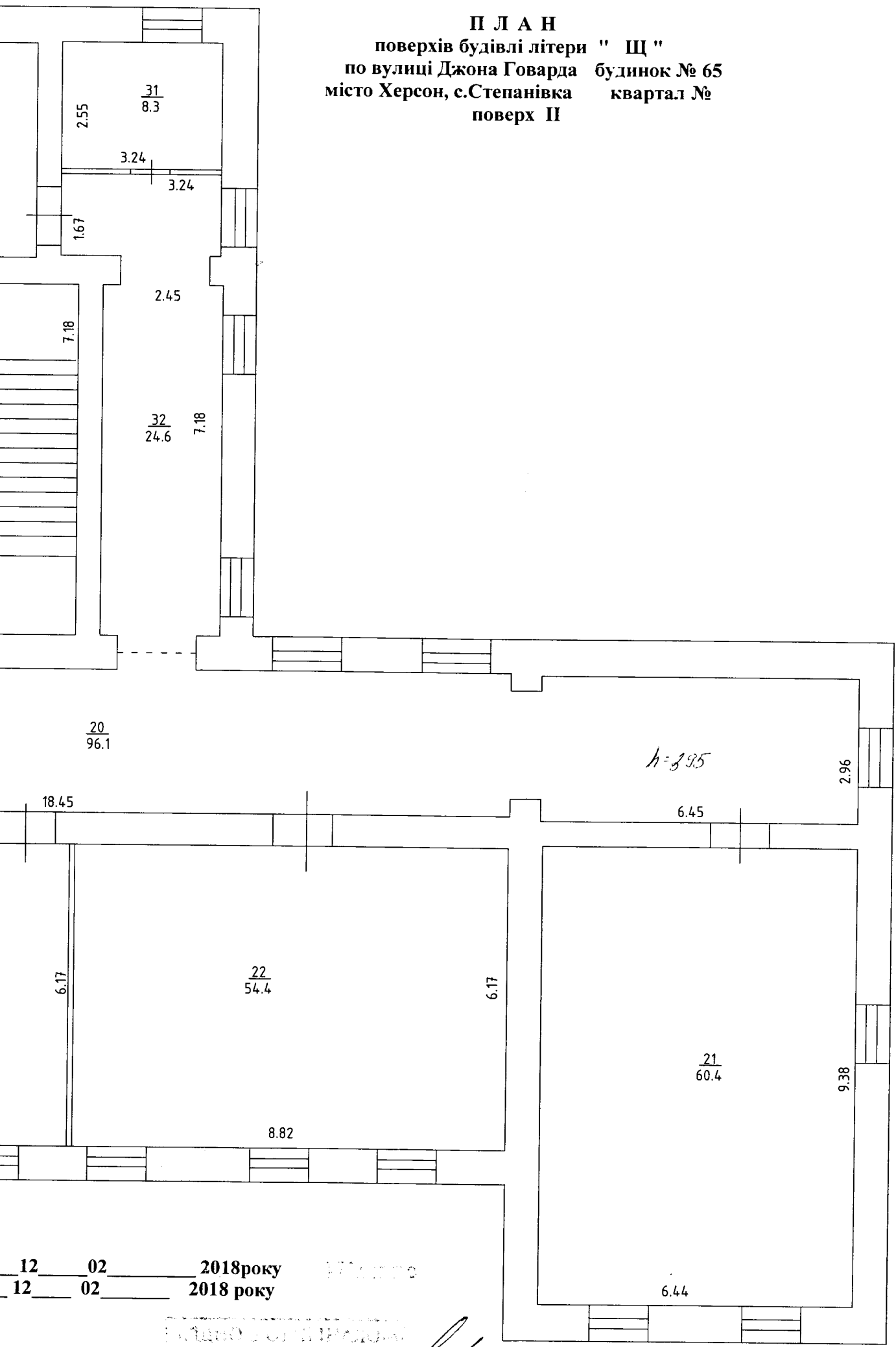
П Л А Н
поверхів будівлі літери " Щ "
по вулиці Джона Говарда будинок № 65
місто Херсон, с.Степанівка квартал №
поверх I



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ
 20/8 р.

02 2018 року
 2 2018 року

П Л А Н
поверхів будівлі літери " Щ "
по вулиці Джона Говарда будинок № 65
місто Херсон, с.Степанівка квартал №
поверх II



12 02 2018 року
12 02 2018 року

30 08 2018

ЕКСПЛІКАЦІЯ

ВНУТРІШНІХ ПЛОЩЕЙ ДО ПЛАНУ БУДІВНИЦТВА ЛІТЕРА «ІІ»

По вулиці Джона Говарда , 65

Поверхи (починаючи з підвала)	№ № квартир або приміщень	№ частин приміщень(кімнат, кухонь, коридорів і т.п.)	Прізначення частин приміщень (жила кімната, торгівельний зал, склад, клас, палата, кухня, коридор і т.п)	Формули для підрахунку площі частин приміщень по внутрішньому обміру.	Площа частин приміщень, підрахована по форм. гр.5 (кв.м)	Житлових квартир			Гуртожитків			Вписати найменування , групи приміщень (готелів, амін. закладів, освіти, культури., охорони здоров'я, фізичної культури та спорту, наукових, мистецтва, зв'язку, кредитів, держстрах, торгівлі, громадського харчування, промисловості, транспорту, побутових, матеріально - технічних, постачання, інше)					Всього (сумі гр. 13-22)					
						Загальна сума гр.8 і 9	житлова	підсобна	Загальна сума гр. 11 і 12	житлова	підсобна	будівля лікувального відділення №11,13	підсобна	підсобна	підсобна	підсобна	підсобна	підсобна	підсобна	підсобна	підсобна	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
I		1	службове		8,4																	
		2	службове		93,0																	
		3	службове		7,9																	
		4	службове		5,9																	
		5	провідне		43,6							43,6										
		6	провідне		38,7							38,7										
		7	провідне		34,4							34,4										
		8	провідне		18,3							18,3										
		9	провідне		18,3							18,3										
		10	службове		10,5																	
		11	провідне		25,8							25,8										
		12	провідне		19,0							19,0										
		13	службове		11,8																	
		14	службове		23,5																	
		15	службове		5,7																	
		16	службове		8,6																	
		17	службове		11,9																	
		18	службове		8,2																	
		19	провідне		25,6							25,6										
		I	сходи		8,6																	
		II	сходи		11,9																	

Інформація
6 лист аркушів
Технік-інженеризатор
О.О. Нешатаєва

