

Додаткова угода
до договору оренди рухомого майна №1/160819 від 16.08.2019

м. Київ

28 жовтня 2020р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» в особі ліквідатора Пилипенко Т.В. яка діє на підставі Постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020р. №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕРМА КРОЛІКОФФ» в особі директора Чалика О.М., який діє на підставі статуту, надалі за текстом **«ОРЕНДАР»**,

приймаючи до уваги, що Постановою господарського суду Черкаської області від 27.10.2020р. №925/1391/19 ТОВ «КРОЛІКОФФ» визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру, враховуючи положення абз.4 ч.1 ст. 59 Кодексу України з питань банкрутства, а саме те, що у банкрута не виникає жодних додаткових зобов'язань, у тому числі зі сплати податків і зборів (обов'язкових платежів), крім витрат, безпосередньо пов'язаних із здійсненням ліквідаційної процедури, наслідком чого є те, що у ТОВ «Кролікофф» з 28.10.2020р. не виникає зобов'язань з нарахування та оплати податку на додану вартість, вирішили укласти додаткову угоду про наступне:

1. Викласти п.6 Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019 №1/160819 в наступній редакції: «За користування зазначеним рухомим майном Орендар сплачує Орендодавцю орендну плату в розмірі 16 666,67 (шістнадцять тисяч шістсот шістьдесят шість гривень) 67 копійок (без ПДВ)».
2. Всі інші умови Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019 №1/160819 є незмінними та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Дана додаткова угода укладена у 2-х примірниках – по одному для кожної Сторони, та набирає чинності з дати її підписання.

ПІДПИСИ СТОРІН

«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»

«ОРЕНДАР»

ТОВ «КРОЛІКОФФ»

20132 Черкаська область Маньківський район
с. Іваньки вул. І. Щербини б.1-Б, ЄДРПОУ
36778301

ТОВ «ФЕРМА КРОЛІКОФФ»

01042 м. Київ, бул. Марії Приймаченко
буд. 1/27, оф. 304/3, ЄДРПОУ 42656182

Ліквідатор



Пилипенко Т.В.

Директор



О.М. Чалик

Додаткова угода до
Договору оренди рухомого майна
від 16.08.2019р. №1/160819

м. Київ

09 березня 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕРМА КРОЛІКОФФ» в особі директора Чалика О.М., який діє на підставі статуту, надалі за текстом **«ОРЕНДАР»**,

уклали дану додаткову угоду до Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019р. №1/160819 (надалі Договір) про наступне:

1. Доповнити п. 20 Договору абзацом наступного змісту:
«- Орендодавець має право на дострокове одностороннє розірвання Договору у випадку здійснення продажу майна, що є предметом оренди за Договором, на аукціоні в порядку, передбаченому Кодексом України з процедур банкрутства. В такому випадку, Орендодавець звертається до Орендаря з письмовою Вимогою про дострокове розірвання Договору та повернення майна з оренди. Орендар в такому випадку зобов'язаний повернути майно з оренди та підписати відповідний акт прийому-передачі майна в строк не пізніше дня наступного за днем отримання такої Вимоги. Договір вважається розірваним з дати отримання такої Вимоги Орендарем».
2. Всі інші умови Договору зберігають чинність та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
3. Дана додаткова угода укладена у 2-х примірниках, набирає чинності з дати її підписання Сторонами.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛІКОФФ»

ОРЕНДАР:
ТОВ «ФЕРМА КРОЛІКОФФ»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

Директор



О.М.Чалик

Додаткова угода до
Договору оренди рухомого майна
від 16.08.2019р. №1/160819

м. Київ

08 червня 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом «**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**», та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕРМА КРОЛКОФФ» в особі директора Чалика О.М., який діє на підставі статуту, надалі за текстом «**ОРЕНДАР**», уклали дану додаткову угоду до Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019р. №1/160819 (надалі Договір) про наступне:

1. Сторони вирішили внести зміни до п.1 Договору та виключити з переліку майна, що знаходиться в оренді Трактор Т16 (самохідне шасі без реєстраційного номера). Останній день оренди Трактора Т16 (самохідне шасі без реєстраційного номера) є 08.06.2021р.
2. Сторони домовились, що з 09.06.2021 розмір орендної плати складає 16461,74 грн. (шістнадцять тисяч чотириста шістдесят одна) гривня 74 коп. (без ПДВ).
3. Невід'ємною частиною даної Додаткової угоди є акт прийому-передачі майна з оренди, складений у двох примірниках та підписаний сторонами.
4. Всі інші умови Договору зберігають чинність та Сторони підтверджують свої зобов'язання за ними.
5. Дана додаткова угода укладена у 2-х примірниках, набирає чинності з дати її підписання Сторонами.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ТОВ «КРОЛКОФФ»

ОРЕНДАР:

ТОВ «ФЕРМА КРОЛКОФФ»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

Директор



О.М.Чалик

Додаток до
Додаткової угоди від 08.06.2021р.
до Договору оренди рухомого
майна від 16.08.2019 №1/160819

АКТ
прийому – передачі майна з оренди

м. Київ

08.06.2021

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕРМА КРОЛІКОФФ» в особі директора Чалика О.М., який діє на підставі статуту, надалі за текстом «**ОРЕНДАР**», передав, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом «**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**», прийняв

наступне рухоме майно згідно до Додаткової угоди від 08.06.2021р. до Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019р. №1/160819:

- Трактор Т16 (самохідне шасі без реєстраційного номера).

Сторони підтверджують, що рухоме майно передане у стані, що дозволяє його використання за призначенням.

Стан рухомого майна, що повертається з оренди задовільний та не гірший ніж під час передання в оренду.

У Сторін претензії з приводу стану майна відсутні.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛІКОФФ»

ОРЕНДАР:
ТОВ «ФЕРМА КРОЛІКОФФ»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

Директор



О.М.Чалик

УГОДА ПРО РОЗІРВАННЯ
Договору оренди рухомого майна
від 16.08.2019р. №1/160819

м. Київ

22 червня 2021 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідоцтво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом **«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»**, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕРМА КРОЛКОФФ» в особі директора Чалика О.М., який діє на підставі статуту, надалі за текстом **«ОРЕНДАР»**, уклали Угоду про розірвання Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019р. №1/160819 (надалі Договір) про наступне:

1. Сторони домовились про розірвання Договору оренди рухомого майна від 16.08.2019р. №1/160819 з 22.06.2021. Дата розірвання договору є останнім днем оренди.
2. Невід'ємною частиною даної Угоди є акт прийому-передачі майна з оренди, складений у двох примірниках та підписаний Сторонами.
3. Заборгованість Орендаря за послуги оренди станом на дату розірвання Договору оренди становить 128793,28 грн. (сто двадцять вісім тисяч сімсот дев'яносто три) гриві 28 коп. (без ПДВ)
4. Дана угода укладена у 2-х примірниках, набирає чинності з дати її підписання Сторонами.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛКОФФ»



Т.В.Пилипенко

ОРЕНДАР:
ТОВ «ФЕРМА КРОЛКОФФ»

Директор



О.М.Чалик

Додаток до
угоди від 22.06.2021р. про розірвання
Договору оренди рухомого
майна від 16.08.2019 №1/160819

АКТ
прийому – передачі майна з оренди

м. Київ

22.06.2021р.

Товариство з обмеженою відповідальністю «ФЕРМА КРОЛІКОФФ» в особі директора Чалика О.М., який діє на підставі статуту, надалі за текстом «**ОРЕНДАР**», передав, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «КРОЛІКОФФ» (Ідентифікаційний код 36778301) в особі арбітражного керуючого – ліквідатора Пилипенко Т.В. (свідectво про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) №1443 від 09.07.2013р.), яка діє відповідно до постанови господарського суду Черкаської області від 27.10.2020 по справі про банкрутство №925/1391/19 надалі за текстом «**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**», прийняв наступне рухоме майно:

автомобіль ЗИЛ-ММЗ САМОСКИД-С	CA8503BC
автомобіль FAW CA 1061 Бортовий	CA0825MP
автомобіль FIAT	CA6908BI
автомобіль MERCEDES-BENZ 316 CDI	CA4881BI
автомобіль ГАЗ-5312	CA0384BM
автомобіль Мерседес-бенс 814	CA5873BC
самохідне шасі Т-16М	36783CA
трактор колісний ЮМЗ-6 АКЛ	36768CA

Сторони підтверджують, що рухоме майно передане у стані, що дозволяє його використання за призначенням.

Стан рухомого майна, що повертається з оренди задовільний та не гірший ніж під час передання в оренду.

У Сторін претензії з приводу стану майна відсутні.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:
ТОВ «КРОЛІКОФФ»

ОРЕНДАР:
ТОВ «ФЕРМА КРОЛІКОФФ»

Ліквідатор



Т.В.Пилипенко

Директор

