

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ

Місто Ужгород, Закарпатська область, Україна.

Двадцять дев'ятого жовтня, дві тисячі двадцятого року.

Ми, що нижче підписалися:

Ужгородська районна рада, код за Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань - **25435880**, місцезнаходження юридичної особи: Закарпатська область, місто Ужгород, вулиця Загорська, будинок №10, надалі «ПРОДАВЕЦЬ», в особі Голови районної ради, Чорнака Руслана Васильовича, 02 жовтня 1977 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків - 2839917577, (паспорт серії ВР 544458, виданий Ужгородським МВ ГУ ДМС України в Закарпатській області 02 жовтня 2014 року), місце проживання якого зареєстровано за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, с. Сторожниця, вулиця Духновича, будинок №7; який діє на підставі 3У «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Першої сесії сьомого скликання Ужгородської районної ради №1 від 13.11.2015 року, з однієї сторони, та

ОПАЛЕНИК ЯНА ІВАНІВНА, громадянка України, (народилася 26 червня 1992 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків - 3378016246, паспорт серії ВР 557518, виданий Ужгородським РВ ГУ ДМС України в Закарпатській області «17» липня 2014 року), що зареєстрована та проживає за адресою: Україна, надалі «ПОКУПЕЦЬ», з другої сторони, разом за текстом «Сторони», підтверджуючи обізнаність із загальними вимогами, надержання яких є необхідним для чинності правочину, володіння повним обсягом цивільної правоздатності повністю усвідомлюючи значення своїх дій та згідно з вільним волевиявленням, котре відповідає нашій внутрішній волі, маючи на меті реалізувати настання правових наслідків, у приміщенні, яке є робочим місцем нотаріуса Ужгородського міського нотаріального округу Сасхман О.А., котрого як нотаріуса для посвідчення цього правочину ми обрали самостійно і до якого звернулася добровільно, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується передати у власність ПОКУПЦЯ Адміністративно-літ. Е-1, яка знаходиться за адресою: Закарпатська область, м.Ужгород, вулиця Станіцина, будинок №56 (п'ятидесят шість), належну Ужгородській районній раді на підставі Свідчення про право власності на нерухоме майно, виданого Ужгородською районною радою від 09.11.2004 року, на підставі рішення 11 сесії ХХІ скликання Ужгородського міського мікрорайонального бюро технічної зареєстрованого Комунальним підприємством «Ужгородське мікрорайональне бюро технічної інвентаризації» від 25.11.2004 року, номер запису: 560 в книзі: докт.7, реєстраційний номер об'єкта в РПБН до 2013 року: 8331639, що підтверджується Витягом про державну реєстрацію об'єкта в РПБН до 2013 року: 8331639, що підтверджується Витягом з Державного кадастровий номер - 2110100000:14:001:0062, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель закладів купального обслуговування, згідно Витягу з Державного кадастрової картки про земельну ділянку серії НВ-2104830392020 виданим Головиним Ірина Іванівна /Держіскокастра у Закарпатській області, 29.10.2020 року.

1.2. Адміністративно-літ. Е-1, розташована на земельній ділянці площею 1,5980 га, державну реєстрацію прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Після чого провести державну реєстрацію прав на нього відповідно до Закону України «Про приватизації і санації за цього ціну, відповідно до умов, що визначені в цьому Договорі, приватизації та на суб'єкт, підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру шпек, Єдиного реєстру заборон вичуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

та суб'єкта, виданого приватним нотаріусом Ужгородського міського нотаріального округу Сасхман О.А., від 29.10.2020 року.

