

ГОЛЛАНДСЬКИЙ АУКЦІОН! Оренда офісного приміщення в Шевченкове



Довгострокова оренда офісу з ремонтом!

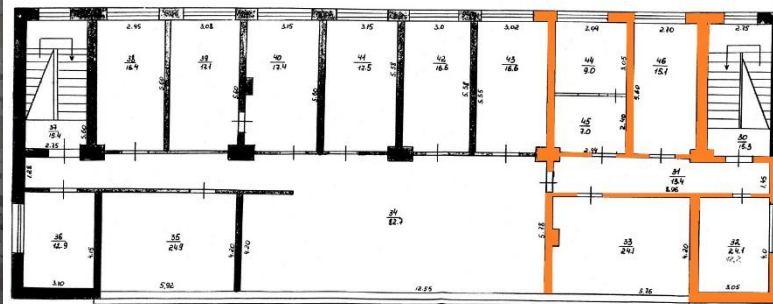
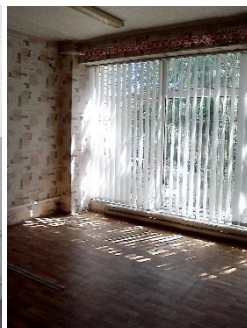
Центральна частина міста, поруч банки, магазини
Другий поверх, ремонт, п'ять суміжних кабінетів,
панорамні вікна

Підключено до електромережі, є опалення

Санітарні вузли спільного користування

www.ukrposhta.ua/orenda

facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



Адреса

Харківська обл., смт Шевченкове, вул. Центральна, 5

Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%

88.9

Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць

4 500

Індексація (перегляд ціни)

10%, один раз на рік

Комунальні та експлуатаційні послуги

Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо
оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання

Орендні канікули, місяців

1

Термін дії договору, місяців

35

Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.

2 700

Кількість кроків аукціону (на пониження)

50

Застосовується Голландський аукціон - електронний аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій

Оренда офісного приміщення в Шевченкове Харківської області

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

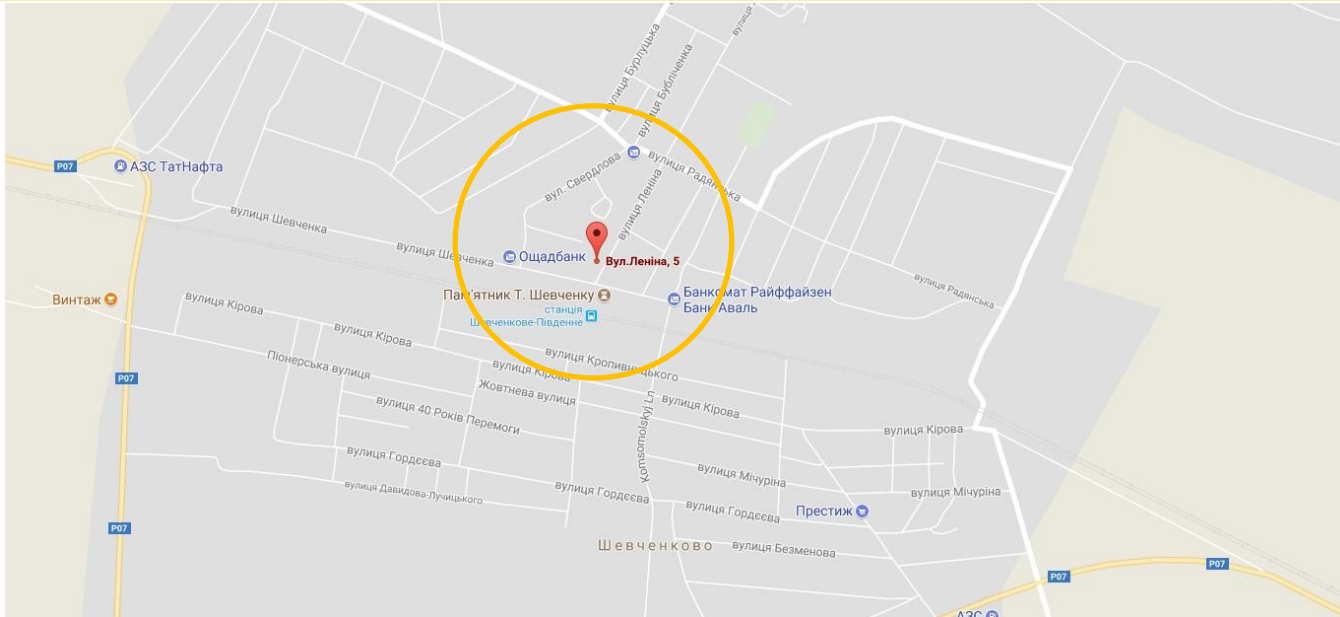
II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



<https://goo.gl/maps/oa4rM2ey9wm>