



У К Р А І Н А

ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ



ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА
УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА ТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

НАКАЗ

Від 13.07.2020 № 261

Про завершення приватизації
нежитлових приміщень
загальною площею 241,4 кв. м
за адресою: місто Харків,
бульвар Жасминовий, будинок 9

Відповідно до частини другої статті 10 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», враховуючи виконання покупцем зобов'язань щодо повної сплати ціни продажу нежитлових приміщень 1-го поверху № 65-1-/-65-7, 65-9-/-65-24, у житловому будинку літ. "А-5", загальною площею 233,9 кв. м; - 1/2 (одної другої) частки у праві власності на нежитлове приміщення 1-го поверху №65-8 загальною площею 15,1 кв.м. в житловому будинку літ. "А-5", що складає 7,5 кв. м, загальною площею нежитлових приміщень 241,4 кв. м за адресою: місто Харків, бульвар Жасминовий, будинок 9 (дев'ять), відповідно до договору купівлі-продажу № 5737-А від 29.05.2020, на підставі акту прийому-передачі № 5737-А від 02.07.2020, державної реєстрації права власності (реєстраційний номер 1503726263101, номер запису про право власності 37194452, дата державної реєстрації 02.07.2020; реєстраційний номер 1502697063101, номер запису про право власності 37194551, дата державної реєстрації 02.07.2020)

НАКАЗУЮ:

1. Вважати завершеним процес приватизації нежитлових приміщень 1-го поверху № 65-1-/-65-7, 65-9-/-65-24, у житловому будинку літ. "А-5", загальною площею 233,9 кв. м; - 1/2 (одної другої) частки у праві власності на нежитлове приміщення 1-го поверху №65-8 загальною площею 15,1 кв.м. в житловому будинку літ. "А-5", що складає 7,5 кв. м, загальною площею нежитлових приміщень 241,4 кв. м за адресою: місто Харків, бульвар Жасминовий, будинок

КОПІЯ

9 (дев'ять), ціна продажу яких становить 1 302 002,40 грн (один мільйон триста дві тисячі дві гривні 40 копійок) з ПДВ.

2. Відділу обліку комунального майна здійснити заходи щодо вилучення нежитлових приміщень 1-го поверху № 65-1-/-65-7, 65-9-/-65-24, у житловому будинку літ. "А-5", загальною площею 233,9 кв. м; - 1/2 (одної другої) частки у праві власності на нежитлове приміщення 1-го поверху №65-8 загальною площею 15,1 кв.м. в житловому будинку літ. "А-5", що складає 7,5 кв. м, загальною площею нежитлових приміщень 241,4 кв. м за адресою: місто Харків, бульвар Жасминовий, будинок 9 (дев'ять) з балансу КП «Жилкомсервіс» та виключення зазначеного приміщення з переліку об'єктів комунальної власності міста Харкова.

3. Сектору розрахунку, обліку і контролю по орендній платі відділу бухгалтерського обліку і звітності вжити заходи відносно припинення нарахування орендної плати згідно з договором оренди № 941 від 04.04.2018 з моменту державної реєстрації права власності на придбаний об'єкт приватизації за НАХАЛОВИМ АНДРІЄМ МИХАЙЛОВИЧЕМ.

4. Відділу маркетингу та менеджменту:

4.1. У разі наявності заборгованості по сплаті орендної плати по договору оренди № 941 від 04.04.2018 здійснити заходи щодо стягнення заборгованості у встановленому порядку.

4.2. У термін до 3-ох робочих днів від дати реєстрації наказу про завершення приватизації нежитлових приміщень 1-го поверху № 65-1-/-65-7, 65-9-/-65-24, у житловому будинку літ. "А-5", загальною площею 233,9 кв. м; - 1/2 (одної другої) частки у праві власності на нежитлове приміщення 1-го поверху №65-8 загальною площею 15,1 кв.м в житловому будинку літ. "А-5", що складає 7,5 кв. м, загальною площею нежитлових приміщень 241,4 кв. м за адресою: місто Харків, бульвар Жасминовий, будинок 9 (дев'ять) повідомити орендаря про перехід прав і обов'язків за договором оренди № 941 від 04.04.2018 до нового власника.

5. Відділу контролю за використанням комунального майна здійснити контроль за виконанням умов договору купівлі-продажу відповідно до чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.



Заступник директора Департаменту
начальник управління

В.М. СОЛОШКІН

Згідно з оригіналом

М.В. Замніс
Е.В. Казека
Управління комунального майна
та приватизації Департаменту економіки
та комунального майна Харківської міської ради

08.07.2020

Дата 13.07.2020