22.01.2020р. № 20. Як вбачається з протоколу засідання комітету кредиторів від 22.01.2020р. № 20, комітет кредиторів заслухав та схвалив звіт керуючого санацією станом на січень 2020р.

Звіт керуючого санацією складено Малооком Олексієм Валерійовичем у відповідності до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Відповідно до ст. 36 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» за п'ятнадцять днів до закінчення строку проведення процедури санації, визначеного планом санації, а також за наявності підстав для дострокового припинення процедури санації керуючий санацією зобов'язаний надати комітету кредиторів письмовий звіт.

04.09.2017р. господарським судом Херсонської області по справі № 923/1804/14 винесено ухвалу відкрити процедуру санації боржника публічного акціонерного товариства «Таврійська будівельна компанія»; призначено керуючим санацією генерального директора ПАТ «Таврійська будівельна компанія» Малоока Олексія Валерійовича, розпорядником майна - арбітражного керуючого Циркунову О.О.; керуючому санацією в трьохмісячний строк розробити та подати комітету кредиторів план санації боржника, а також забезпечити виконання повноважень, передбачених ст. 17 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

На виконання зазначених вимог керуючим санацією було розроблено проект Плану санації публічного акціонерного товариства «Таврійська будівельна компанія», який був затверджений комітетом кредиторів протоколом № 15 від 31.08.2018 року, забезпеченим кредитором Мазуром В.В. та ухвалою господарського суду Херсонської області від 09.11.2018р

За звітній період виплачено працівникам підприємства заробітної плати 3047,4тис. грн., перераховано податків та зборів на загальну суму 3390.4 тис.грн., збережено на підприємстві робочі місця - 145 працівників, продовжується робота по стягненню дебіторської заборгованості, відкрито виконавчі провадження, накладено арешт на майно та рахунки боржника ТОВ «Славмел трейд». Прогноз надходжень коштів від стягнення дебіторської заборгованості - 4 379 324,27 грн. грн.

За період санації керуючим санацією проведено наступна робота:

- прийнято до господарського відання майно боржника та організовано проведення його інвентаризація; погашено першу чергу вимог кредиторів; забезпечено ведення боржником бухгалтерського' та статистичного звіту та фінансової звітності; здійснення заходів щодо стягнення на користь боржника дебіторської заборгованості та інші передбачені законодавством повноваження; укладено договори про оцінку об'єктів нерухомого майна, яка не використовується в господарській діяльності та продажу його на конкурсі, для погашення вимог кредиторів, а саме комплексу, що розташований за адресою: м. Херсон, вул. Чайковського, 236 і належить йому на правах приватної власності, відповідно до свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 26.10.2005 року серія САА № 796826.

Отримано звіт про незалежну оцінку комплексу будівель та споруд, що розташований за адресою: м.Херсон, вул Чайковського, 236. Висновок про ринкову вартість майна відповідно до експертної оцінки складає 17 867 866,00 гривень з ПДВ, отримано звіт про незалежну оцінку вантажного причалу № 10, що розташований за адресою: Херсонська область, Білозерський р-н, с/рада Токарівська. Висновок про ринкову вартість майна відповідно до експертної оцінки складає 1 498 373,00 грн. з ПДВ.

Розміщено в Урядовому кур'єрі від 17.05.2019р № 91(6454) оголошення про проведення конкурсу з визначення організатора аукціону для реалізації майна боржника, відповідно до статті 49 Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника