**ТзОВ "Український інститут технічного нагляду та інвентаризації"**

Ідентифікаційний код юридичної особи: 43870600

Інвентаризаційна справа №0049- ЛВ

# ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

**на гараж (побутовий корпус), Літ. Х-2**

**Вулиця (провулок, площа)** Заводська **№** 1

**місто (селище, село)** Липники

**район** Лугинський

**область** Житомирська

| Замовник технічної інвентиразації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи) |
|---|
| **ДП "УКРСПИРТ"** |
| |
| |

Паспорт виготовлено станом на
"23" листопада 2020 р.

Керівник суб'єкта господарювання _____ Сорока Н.А.

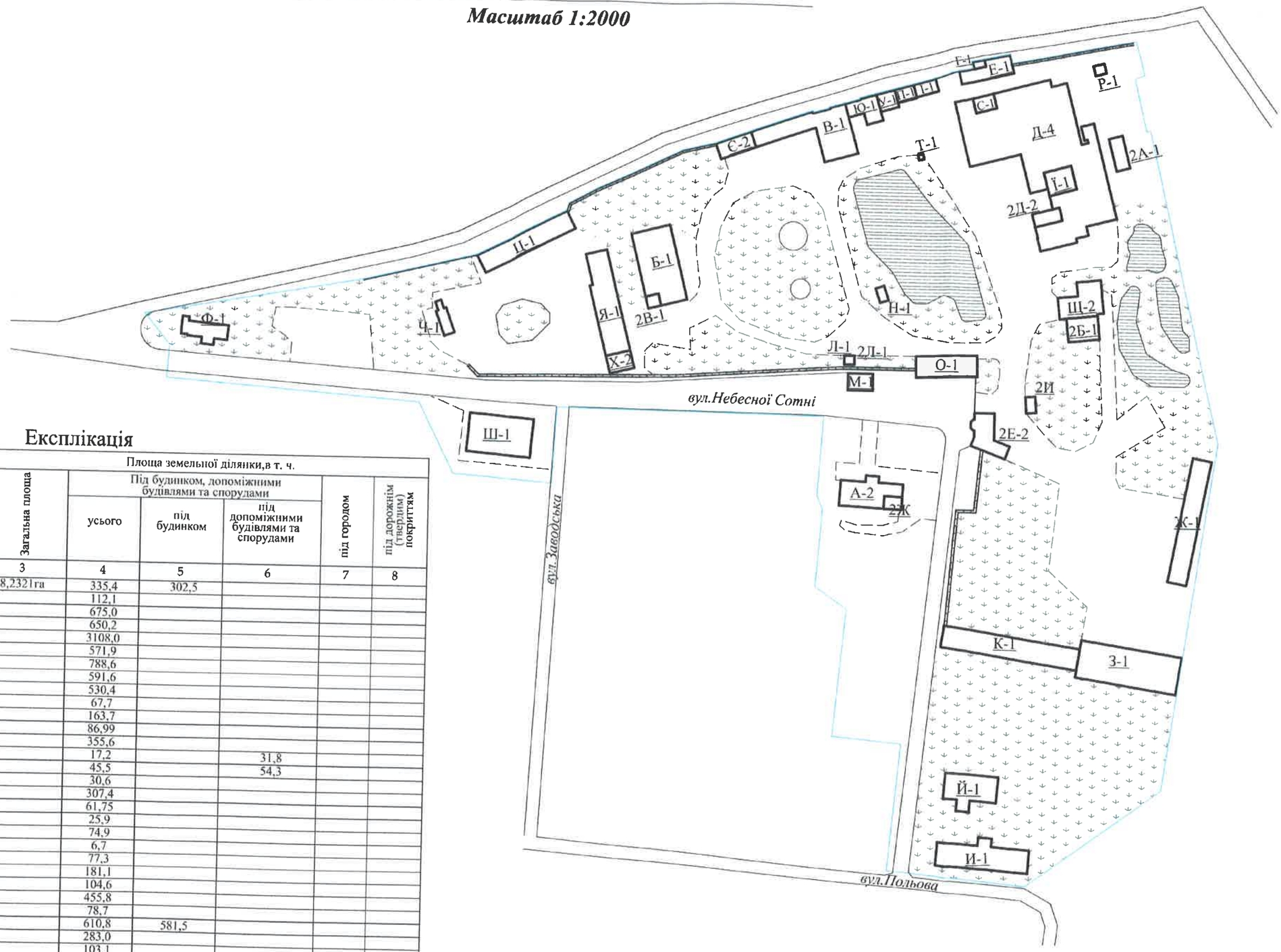
Виконав _____ Лопушанський М.Р
Сертифікат № АЕ 005361 від 31.01.2019р.

Перевірив _____ Лопушанський М.Р
Сертифікат № АЕ 005361 від 31.01.2019р.

# Схематичний план земельної ділянки

Вулиця (провулок, площа) Заводська № 1
місто (селище, село) Липники
район Лугинський
область Житомирська

***Масштаб 1:2000***




## Експлікація

| Літер за планом | Назва будинку, допоміжних будівель та споруд | Площа земельної ділянки,в т. ч. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Загальна площа | Під будинком, допоміжними будівлями та спорудами | | | під городом | під дорожнім (твердим) покриттям |
| | | | усього | під будинком | під допоміжними будівлями та спорудами | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| А-2 | Заводоуправління | 8,2321га | 335,4 | 302,5 | | | |
| 2А-1 | Склад хімікатів | | 112,1 | | | | |
| Б-1 | Матеріальний склад | | 675,0 | | | | |
| В-1 | Механічна майстерня | | 650,2 | | | | |
| Д-4 | Головний корпус заводу | | 3108,0 | | | | |
| Ж-1 | Зерносховище | | 571,9 | | | | |
| З-1 | Зерносховище | | 788,6 | | | | |
| К-1 | Зерносховище | | 591,6 | | | | |
| И-1 | Тваринницьке приміщення | | 530,4 | | | | |
| І-1 | Будинок трансформаторної підстанції | | 67,7 | | | | |
| ї-1 | Приміщення цеху екстракції хмелю | | 163,7 | | | | |
| 2Д-2 | Приміщення цеху дезінтеграції | | 86,99 | | | | |
| Й-1 | Тваринницьке приміщення | | 355,6 | | | | |
| Л-1, 2Л-1 | Вузол приготування бетону | | 17,2 | | 31,8 | | |
| М-1 | Вагова будка | | 45,5 | | 54,3 | | |
| Н-1 | Будка №2 | | 30,6 | | | | |
| О-1 | Пождепо, лабораторія сировини | | 307,4 | | | | |
| П-1 | Компресорна | | 61,75 | | | | |
| Р-1 | Насосна будка барди | | 25,9 | | | | |
| С-1 | Бойлерна | | 74,9 | | | | |
| Т-1 | Будівля зворотнього водопостачання | | 6,7 | | | | |
| У-1 | Будівля приміщ. передаточного чану | | 77,3 | | | | |
| Ф-1 | Приміщення їдальні | | 181,1 | | | | |
| Х-2 | Гараж (побутовий корпус) | | 104,6 | | | | |
| Ц-1 | Гараж | | 455,8 | | | | |
| Ч-1 | Склад ГСМ | | 78,7 | | | | |
| Ш-1 | Приміщення їдальні | | 610,8 | 581,5 | | | |
| Щ-2 | Спиртопідвал | | 283,0 | | | | |
| Ю-1 | Зливне відділення | | 103,1 | | | | |
| Я-1 | Гараж | | 573,5 | | | | |
| Е-1 | Кабінет по технічній безпеці | | 152,7 | | | | |
| Є-2 | Дизельна | | 157,0 | | | | |
| 2Б-1 | Спиртосховище (прибудова) | | 187,8 | | | | |
| 2В-1 | Склад прекурсорів | | 44,5 | | | | |
| Г-1 | Трансформаторна | | 23,7 | | | | |
| 2И | Склад хмелю | | | | | | |
| 2Е | Прохідна | | 775,2 | | 83,2 | | |
| 2Є | Апаратна | | | | | | |
| 2Ж | Протирадіаційне укриття | | 85,0 | | | | |

# ПЛАН

## на гараж (побутовий корпус), Літ. Х-2

Вулиця (провулок, площа) Заводська № 1

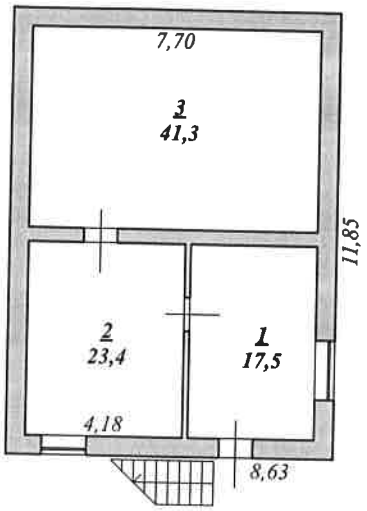
місто (селище, село) Липники

район Лугинський

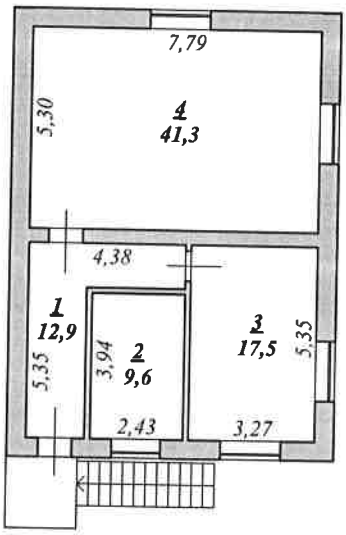
область Житомирська

***Масштаб 1:200***

*1-й поверх*




*2-й поверх*



# ЕКСПЛІКАЦІЯ

## гараж (побутовий корпус), Літ. Х-2

Вулиця (провулок, площа) **Заводська** № 1
місто (селище, село) **Липники**
район **Лугинський**
область **Житомирська**

| Літера | Поверх | Номери відокремлених груп приміщень | Номери приміщень | Призначення приміщень | Загальна площа приміщень (підраховані за формулами гр.6) (кв.м.) | Площа (кв.м.) | | | | Примітки |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Основна (нежитлова) | Допоміжна (підсобна) | Лінтніх неопалювальних | площа приміщень загального користування | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Х-2 | 1 | | 1 | Коридор | 17,5 | | 17,5 | | | |
| | | | 2 | Нежитлове приміщення | 23,4 | 23,4 | | | | |
| | | | 3 | Нежитлове приміщення | 41,3 | 41,3 | | | | |
| | | | | ***Усього по першому поверху*** | ***82,2*** | ***64,7*** | ***17,5*** | | | |
| | 2 | | 1 | Коридор | 12,9 | | 12,9 | | | |
| | | | 2 | Кабінет | 9,6 | 9,6 | | | | |
| | | | 3 | Кабінет | 17,5 | 17,5 | | | | |
| | | | 4 | Кабінет | 41,3 | 41,3 | | | | |
| | | | | ***Усього по другому поверху*** | ***81,3*** | ***68,4*** | ***12,9*** | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | ***Усього*** | ***163,5*** | ***133,1*** | ***30,4*** | | | |

# ХАРАКТЕРИСТИКА

| Літера | Назва будівель та споруд | Рік спорудження / реконструкції | Опис основних конструктивних елементів | | | | | | Інженерне обладнання | | | | | | | Висота (м) | Площа основи (забудови, м²) | Обєм (м³) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | фундамент | стіни | покрівля | перекриття | підлога | сходи | електрика | водопровід | каналізація | газопровід | Ліфт | Сміттєпровід | Вид опалення | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Х-2 | Гараж (побутовий корпус) | | буто-бетон | цегла | шифер | з/бетон | бетон | метал | Так | Так | - | - | - | - | пічне | 6,5 | 104,6 | 679,9 |