Додаток 1

Інформація про об'єкт оренди для внесення в електронну торгову систему для укладання (продовження) Договорів оренди на аукціоні

Назва	Опис	Коментар
Загальна інформація		
Назва об'єкта оренди	Гараж	
Інвентарний номер	010028	Згідно бухгалтерського обліку (надавати копію інвентарної карточки)
Тип об'єкта оренди	Нерухоме майно	Зазначається єдиний можливий тип об'єкта при заповненні зазначеної форми - нерухоме майно
Рішення про затвердження переліку об'єктів, або про включення нового об'єкту до переліку		Наявність рішення (номер, дата)
Правила та умови передачі об'єкта оренди		
Пропонований строк оренди (років, місяців, днів) [років]	5 років	До 5 років.
Спосіб обмеження цільового призначення об`єкта	Ні	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Цільове призначення об`єкта	Гараж	Офісні приміщення, склади, майстерні, виробничі приміщення, тощо
Опис обмежень цільового призначення об`єкта (за наявності)		
Додаткові умови оренди майна		
Можливість суборенди	Так	Обирається простий варіант відповіді: так чи ні
Організації, задіяні в керуванні об'єктом		
Тип Власності	державна	Державна, комунальна
Орендодавець	Трипільська філія ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»	Філія
Ідентифікатори організації (філії)	Трипільська філія ПрАТ «Київ-Дніпровське МППЗТ»	Повна юридична назва організації
	UA-EDR	Ідентифікатори організації (UA-EDR, UA-ID-CARD/,UA-IPN, UA-PASSPORT)
	34425533	Код ЄДРПОУ
Уповноважений орган управління	В.о. директора Трипільської філії	
Опис об'єкту		
Характеристика нерухомого майна	Одноповерхова будівля на два бокси. Знаходиться в задовільному стані.	Храктеристика об'єкта оренди (будівля в цілому або частина будівлі, із зазначенням місця розташування об'єкта в будівлі (підвал, напівпідвал, номер поверху або поверхів).

Місцезнаходження об'єкта	Київська обл., м. Кагарлик ,вул. Привокзальна, 1	Адреса розташування
Комунікації об'єкта оренди	-	Зазначити, що є в наявності теплопостачання, електропостачання, гаряче та холодне водопостачання, каналізація, телефонний зв'язок, автопідїзд, тощо
Загальна площа об'єкта оренди (кв. м)	177,3	Зазначається загальна площа об'єкта оренди
Первісна балансова вартість	85587,09	Вартість об'єкта оренди
Залишкова балансова вартість	24207,16	Вартість об'єкта оренди
Стартова орендна плата об'єкта оренди, грн.	242,07	ст. 8 ЗУ Вартістю об'єкта оренди для цілей визначення стартової орендної плати є його балансова вартість станом на останнє число місяця, який передує даті визначення стартової орендної плати, (строк оренди перевищує один місяць - становить1%від вартості об'єкта оренди).
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти) працівника	+380965669292 Стеценко Володимир Іванович, начальник Кагарлицької дільниці Трипільської філії	Балансоутримувача/орендодавця, відповідального за ознайомлення заінтересованих осіб з об'єктом оренди, із зазначенням адреси, на яку протягом робочого часу такі особи можуть звертатися із заявами про ознайомлення з об'єктом, час і місце проведення огляду об'єкта
Інформація про об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)		
Копію свідоцтва про право власності на об'єкт об'єкта оренди	Додається	Копія установчого документу (скан-копія тощо)
Поверховий план	Додається	Поверхневий план на якому розташований об'єкт оренди (фотографія, скан-копія тощо)
План-схему розміщення об'єкту оренди		В прив'язці до місцевості
Кольорові фотокартки об'єкту оренди	Додається	Загальний вид будівлі та внутрішній вид приміщення, що передається в оренду
Довідку, що майно не заборонене до передачі в оренду згідно чинного законодавства	Додається	Довідка подається на бланку структурного підрозділу за підписом директора та головного бухгалтера, завіряється печаткою

Довідку про кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу	Додається	З урахуванням даних агенцій нерухомості, засобів масової інформації, інтернету, тобто ринкових умов у регіоні розташування об'єкту оренди (за підписом директора структурного підрозділу та виконавця)
Проект договору оренди нерухомого майна	Додається	Примірний договір оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820.
Орендна плата з урахування кон'юнктуру ринку за результатами моніторингу, грн з ПДВ.	8377,43. – загальна вартість, 47,25 грн. – за 1 кв.м.	За об'єкт оренди – загальна вартість, грн. (за один кв.м/грн.)

В.о. директора філії Володимир СУШКО

Головний бухгалтер Тетяна РУДЕНКО

Виконавець Юрисконсульт Татаренко А.В. 0971540059