



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ
ОБЛАСТЯХ

Н А К А З

16.03.2021

Харків

№ 00763

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 28.09.2007р. № 3419-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-02-15-000018-3, який відбувся «09» березня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 28.09.2007р. № 3419-Н державного майна - частину нежитлового приміщення вестибюлю – кім. №30 на 1-му поверсі 14-ти поверхової будівлі учбового корпусу (інв. №81563, літ. Б-14) (далі - Майно), загальною площею 5,50 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4, що перебуває на балансі Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого.

2. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3. Продовжити дію договору оренди від 28.09.2007р. № 3419-Н з Переможцем електронного аукціону – Товариством з обмеженою відповідальністю «лайфселл» (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 19 про внесення змін до договору оренди від 28.09.2007р. № 3419-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу, строком на 5 (п'ять) років.

4. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

4.1. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

- до підписання Договору № 19 про внесення змін до договору оренди від 28.09.2007р. № 3419-Н авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10 розділу I «Зміювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору №19 про внесення змін до договору оренди від 28.09.2007р. № 3419-Н забезпечувального депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

4.2. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIw2eqLacBxONg/viewform>.

5. Відділу фінансово-бухгалтерської роботи та господарської діяльності здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

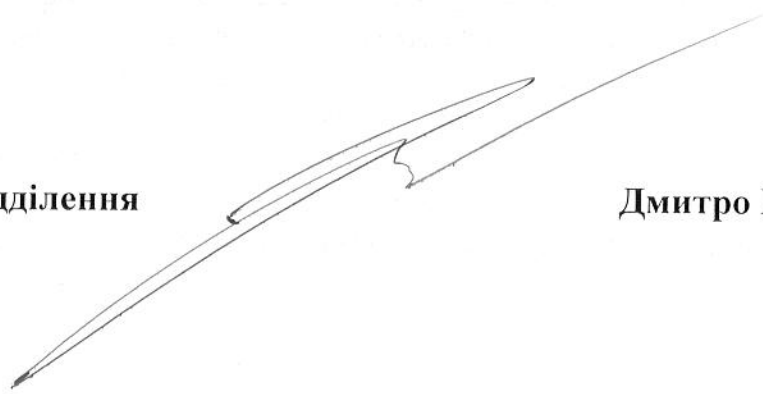
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Начальник
регіонального відділення**



Дмитро БЕЗПАЛОВ

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-02-15-000018-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лотв ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 8290

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження дії договору оренди від 28.09.2007р. № 3419-Н державного майна – ділянки покрівлі на даху 9-поверхової будівлі культурно – просвітнього центру (літ. «А-7»), загальною площею 30,00 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 88, що перебуває на балансі Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого ділянка покрівлі на даху 9-поверхової будівлі культурно – просвітнього центру (літ. «А-7»), загальною площею 30,00 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 88, що перебуває на балансі Національного юридичного університету імені Ярослава Мудрого. Технічний стан задовільний. Потужність електромережі 680 кВт.

Стартовий розмір орендної плати: 2 625.66 ГРН

Орендна плата на місяць: 2 625.66 ГРН

Крок аукціону: 26.26 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 1312.83 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл"

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ
Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Ресстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600.00 (шістсот гривень 00 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію(подано заяву від одного учасника):945.23 (дев'ятсот сорок п'ять гривень 23 копійки) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через Електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:367.60 (триста шістдесят сім гривень 60 копійок) грн.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):2 625.66 (дві тисячі шістсот двадцять п'ять гривень 66 копійок) грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 09.03.2021 20:00:48

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Представник ТОВ «лайфселл»
за Довіреністю

(посада)

Начальник відділу
експлуатації мобільної мережі,
Харків ТОВ «лайфселл»

(посада)



(підпис, М.П.)

Черников А.О.

(П.І.Б.)

11.03.21

(Дата підпису)

Полтавченко В.А.

(П.І.Б.)

11.03.21

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу № 586 від
20.08.2020 р.

(посада)



(підпис, М.П.)

Каневська А.В.

(П.І.Б.)

15.03.2021

(Дата підпису)