

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-05-20-000017-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Українська універсальна біржа

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: ТОВ «Електронні торги України», код ЄДРПОУ: 38738824, адреса: 01011, м. Київ, вул. Панаса Мирного, буд. 7, оф. 3.

Реєстраційний номер лоту: 32092904-1

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Глуховський Олексій Юрійович

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 17.06.2021 09:50:58

Дата та час закінчення електронного аукціону: 17.06.2021 16:46:48

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Другий повторний аукціон з продажу нерухомого майна ТОВ «РСУ-ЮГСТРОЙ» - комплекс будівель та споруд за адресою: 56664, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 1-3.

Справа про банкрутство (неплатоспроможність): № 915/1455/13, перебуває в провадженні Господарського суду Миколаївської області, щодо ТОВ «РСУ-ЮГСТРОЙ».

- Відомості про продавця майна (боржника): ТОВ «РСУ-ЮГСТРОЙ» (код ЄДРПОУ 32092904; Місцезнаходження юридичної особи: 56664, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 1-3;

Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Глуховський Олексій Юрійович, свідоцтво № 641 від 22.03.2013 року, призначений господарським судом Миколаївської області у справі про банкрутство № 915/1455/13 щодо ТОВ «РСУ-ЮГСТРОЙ» (код ЄДРПОУ 32092904) згідно з постановою від 09.06.2020 р. та постановою від 09.09.2013 р.; Місцезнаходження контори (офісу) арбітражного керуючого та засоби зв'язку: 73027, м. Херсон, вул. Купецька, буд. 3, кв. 1, телефон: +38(050) 6055225, E-mail: alexsey-likvidator@ukr.net.

- Інформація про майно (лот): Вид майна: нерухоме та рухоме майно; Нерухоме майно – комплекс будівель та споруд, загальною площею 1 691,50 кв. м., які складаються: адмінбудівля літ. «А-2», загальною площею 1132 кв. м.; виробничий цех літ. «Б-1», загальною площею 530,20 кв. м.; підсобна будівля літ. «В-1»; підсобна будівля літ. «Г-1»; прохідна літ. «Д-2»; споруди – 1-2, що знаходяться за адресою: Миколаївська обл., Новоодеський р-н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 1-3, загальною вартістю 1 708 410,00 грн. Реєстраційний номер майна 21012329.

- Відомості про земельну ділянку, на якій розташоване нежитлове приміщення (її правовий режим та розмір), та її кадастровий номер (за наявності): земельна ділянка, на якій розташовані комплекс будівель та споруд, знаходиться в межах Баловненської сільської ради Новоодеського району Миколаївської області. Право власності на земельну ділянку не оформлено, в оренду та тимчасове користування земельна ділянка не надавалась, в натурі не виділена. право на земельну ділянку, на якій знаходиться нерухоме майно, до переможця аукціону не переходить. Будь-які дані по розміру земельної ділянки та її характеристики - відсутні. Кадастровий номер не присвоєно. Покупець самостійно вирішує питання щодо оформлення права власності (користування) земельною ділянкою.

- Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: орендарі та інші користувачі відсутні; - відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: майно є предметом застави АТ "Укрсоцбанк" (правонаступником якого є АТ «Альфа Банк»).

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону: <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-03-01-000041-2>, <https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-04-07-000075-1>.

- Можливість видачі переможцю податкової накладної – відсутня, в зв'язку з тим що продавець не є платником ПДВ. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Комплекс будівель та споруд за адресою: 56664, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, с. Баловне, вул. Київське шосе, 1-3

Початкова ціна лоту: 242 000.00 ГРН, без ПДВ

Ціна реалізації: 91 960.00 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 24 200.00 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 20 061.80 ГРН

Учасник, що зробив ставку: Бутенко Олег Олександрович, ІПН: 2970422774

Розмір ставки: 91 960.00 ГРН, 17.06.2021 14:04:25

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 1

Переможець електронного аукціону: Бутенко Олег Олександрович, ІПН: 2970422774, адреса реєстрації: Україна, Миколаївська область, Миколаїв, Пров. Молодогвардійський, 6, кв. 10.

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____
(найменування учасника, код за ЄДРПОУ для юридичних осіб; ПІБ учасника, номер облікової картки платника податків, у разі відсутності - серія і номер паспорта - для фізичних осіб)

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Отримувач: ТОВ «РСУ-ЮГСТРОЙ»

Код ЄДРПОУ: 32092904

IBAN: UA763003460000026004026845201

В АТ «Альфа-банк»

МФО 300346

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:

02 липня 2021 року

*протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону: 71 898.20 грн. (Сімдесят одна тисяча вісімсот дев'яносто вісім гривень 20 копійок), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 4 138.20 грн. (чотири тисячі сто тридцять вісім гривень 20 копійок), в т.ч. ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню Оператором на рахунок Боржника:

20 061.80 грн. (двадцять тисяч шістдесят одна гривня 80 копійок), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 17.06.2021 16:46:48

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в 4 (чотирьох) оригінальних примірниках протокол аукціону. Оригінали протоколу про проведення аукціону підписуються оператором авторизованого електронного майданчика та переможцем. - протягом 3 (трьох) робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в системі переможець аукціону підписує його та передає оператору особисто або через представника чи надсилає засобами зв'язку на поштову адресу оператора.

Після підписання протоколу оператор електронного майданчика не пізніше 5 (п'яти) календарних днів розміщує його в електронній торговій системі.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронних торгів:

Бутенко Олег Олександрович, ІПН: 2970422774,
адреса реєстрації: Україна, Миколаївська обл.,
Миколаїв, пров. Молодогвардійський, 6, кв. 10

(підпис, М.П.)

11.06.2021
(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника:

ТОВ «Електронні торги України»

Генеральний директор
Бойко Д.Ю.



(підпис, М.П.)

29.06.2021
(дата підпису)