

ДОГОВІР № _____
купівлі-продажу

м. Жмеринка

06 березня 2020 року

Комунальне підприємство «Жмеринський комунгосп» (надалі - Продавець), в особі директора Халмурадова Артура Оразовича, який діє на підставі Статуту, та

Кулик Віта Володимирівна (надалі – Покупець), яка діє від власного імені, з другої сторони,

Приймаючи до уваги, що:

- 01 березня 2020 року сформовано протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-02-09-000005-1;

- результати проведеного аукціону оформлені протоколом аукціону з продажу майна, затвердженого органом приватизації Жмеринської районної ради 05.03.2020 р. (надалі – протокол)

- за результатами аукціону право на володіння Майном та укладання договору отримав Покупець;

- протокол є підставою для укладання договору купівлі продажу Майна – трактора колісного ЮМЗ-8073 з причепом 2ПТС-4

домовилися про наступне:

1.1. Продавець передає у власність, а Покупець приймає і зобов'язується оплатити належне Продавцеві Майно:

- Трактор колісний ЮМЗ-8073, 1999 р.в., заводський № 832973, реєстраційний номер 18705AB, шасі 236329;

- Причіп 2ПТС-4, 1986 р.в., заводський № 02-08904, реєстраційний номер 26371AB

(надалі – Майно)

1.2. Майно на момент підписання цього договору в спорі і під арештом не перебуває, не є предметом застави і не обтяжене правами третіх осіб.

2. ЦІНА ПРОДАЖУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Ціна продажу Майна:

- встановлена за результатами аукціону та складає:

Трактор колісний ЮМЗ-8073, 1999 р.в., заводський № 832973, реєстраційний номер 18705AB, шасі 236329 з Причепом 2ПТС-4, 1986 р.в., заводський № 02-08904, реєстраційний номер 26371AB (надалі – Майно) - **46 120.00 грн** (Сорок шість тисяч сто двадцять гривень 00 копійок).

2.2. Покупець сплачує Продавцю 100% ціни продажу Майна, вказану в п. 2.1. Договору шляхом перерахування грошових коштів на поточний рахунок Продавця, зазначений в розділі 7 Договору у строк 30 днів з моменту укладання цього Договору

2.3. Належним виконанням зобов'язання Покупця по оплаті Майна є виконання п. 2.2 Договору.

Моментом оплати вважається день зарахування на поточний рахунок Продавця грошових коштів, зазначених у п. 2.1 Договору.

3. ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

3.1. Право власності на Майно виникає у Покупця з моменту підписання акту прийому-передачі.

3.2. Передача Майна здійснюється за місцем розташування Майна (Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Кудіївці, вул. Лесі Українки, буд. 4м) не пізніше десяти днів після дня повної оплати Майна. Передача Майна підтверджується актом прийому-передачі, який є невід'ємною частиною Договору. Покупець самостійно організовує власним коштом та

власними силами відвантаження Майна.

3.3. Покупець з моменту підписання акту прийому-передачі несе ризик випадкової загибелі або випадкового пошкодження Майна.

3.4. Майно оглянуто Покупцем. Покупець стверджує, що володіє достатньою інформацією про Майно, що набувається, задоволений його технічним станом. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик відчужуваного Майна Покупець не має.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Обов'язки Продавця:

- При передачі Майна передати Покупцю свідоцтво про реєстрацію, ключі та документи, необхідні для використання за цільовим призначенням;
- передати Майно Покупцю у строки та стані, що оговорений умовами цього Договору;
- попередити Покупця про всі відомі йому недоліки Майна.

4.2. Права Продавця:

- вимагати сплати встановленої ціни за Майно відповідно до умов цього Договору;
- вимагати прийняття Майна Покупцем у стані, що оговорений умовами цього Договору;
- вимагати від Покупця виконання інших обов'язків за цим Договором.

4.3. Обов'язки Покупця:

- прийняти Майно від Продавця у стані, що оговорений умовами цього Договору;
- сплатити встановлену п. 2.1. Договора ціну за Майно відповідно до умов цього Договору.
- здійснити перереєстрацію та оплату за перереєстрацію транспортного засобу протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу.

4.4. Права Покупця:

- вимагати від Продавця передачі Майна у стані, що оговорений умовами цього Договору;
- вимагати від Продавця виконання інших обов'язків за цим Договором; інші права та обов'язки сторін визначаються згідно з чинним законодавством.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за Договором сторони несуть відповідальність відповідно до діючого законодавства України.

5.2. Порухенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

5.3. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини (умислу чи необережності).

5.4. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

5.5. За несвоєчасну оплату Майна за цим договором Покупець сплачує Продавцю пеню у розмірі подвійної ставки НБУ за кожен день прострочення.

5.6. За затримку приймання товару Покупець зобов'язаний за вимогою Продавця виплатити останньому штрафні санкції у розмірі 1 % від вартості Майна за кожний день прострочення.

6. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

6.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до моменту повного виконання сторонами своїх зобов'язань за Договором.

6.2. Спори, що виникають між сторонами в ході виконання Договору, розглядаються в судовому порядку, встановленому діючим законодавством України.

6.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення

Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

6.4. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів

6.5. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

6.6. Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу: один примірник Договору знаходиться у Продавця, один примірник Договору знаходиться у Покупця.

Додаток: копія протоколу №UA-PS-2020-02-09-000005-1. аукціону з продажу майна від 10.03.2020.

7. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ

КП «Жмеринський комунгосп»,
ЄДРПОУ 35651332
23128, Вінницька обл., Жмеринський р-н,
с. Кудіївці, вул. Лесі Українки, буд. 4м.
Р/р UA15 3204 7800 0002 6005 9244 4534 0



Халмурадов А. О.

ПОКУПЕЦЬ

Кулик Віта Володимирівна,
код: 3062112000
Адреса *Содорка 9 кв 44*
паспорт *AB547742*
виданий *Жмеринським РВУМВС*
у Вінницькій обл. 10.03.2003р.

Віта

Кулик В. В.

**Акт
прийому-передачі**

Комунальне підприємство «Жмеринський комунгосп» (надалі - Продавець), в особі директора Халмурадова Артура Оразовича, який діє на підставі Статуту, передав, а

Кулик Віта Володимирівна (надалі – Покупець) прийняв:

- Трактор колісний ЮМЗ-8073, 1999 р.в., заводський № 832973, реєстраційний номер 18705AB, шасі 236329;
- Причіп 2ПТС-4, 1986 р.в., заводський № 02-08904, реєстраційний номер 26371AB

(надалі – Майно) за ціною **46 120.00 грн** (Сорок шість тисяч сто двадцять гривень 00 копійок).

Майно оглянуто Покупцем. Покупець стверджує, що володіє достатньою інформацією про Майно та його технічний стан.

Претензій до Продавця щодо стану Майна Покупець не має.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ І БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ	ПОКУПЕЦЬ
КП «Жмеринський комунгосп», ЄДРПОУ 35651332 23128, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Кудіївці, вул. Лесі Українки, буд. 4м. P/p UA15 3204 7800 0002 6005 9244 4534 0	Кулик Віта Володимирівна, код: 3062112000 Адреса паспорт виданий
 Директор Халмурадов А. О.	 Кулик В. В.