

УКРАЇНА  
УКРАЇНІ  
ВІСТЬ  
місто Київ, двадцять восьмо, квітня дві тисячі двадцятого року



АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИБАНК», ідентифікаційний код 09807750, місцезнаходження якого місто Київ, вулиця Андріївська, 2/12, в особі Директора Із забезпечення закупівельної діяльності, адміністрування та управління нерухомістю АТ «УКРСИБАНК» Середи Володимира Миколайовича, який зареєстрований за адресою:

, що діє на підставі Статуту, цю довіреністю уповноважує Начальника Департаменту нерухомості АТ «УКРСИБАНК» Змій Ірину Єгорівну, паспорт №<sup>2011</sup> яка

зареєстрована за адресою місто

від імені АТ «УКРСИБАНК»:

1. Представляти інтереси АТ «УКРСИБАНК» (без вчинення правочинів) з питань господарчого забезпечення діяльності АТ «УКРСИБАНК» у відносинах з юридичними та фізичними особами, органами державної влади і управління, іншими органами та установами України.

2. Вчиняти правочини, а саме, укладати, змінювати, розривати договори та підписувати всі пов'язані з цим документи (в тому числі угоди, додатки, протоколи, акти) щодо конфіденційної інформації та нерозголошення такої інформації.

3. ВЧИНЯТИ ПРАВОЧИНИ (УКЛАДАТИ, ЗМІНЮВАТИ, РОЗРИВАТИ ДОГОВОРИ та ПІДПИСУВАТИ ВСІ ПОВ'ЯЗАНІ ДОКУМЕНТИ, в тому числі додатки, рахунки, акти), якщо сума такого правочину (або декількох пов'язаних правочинів сукупно) не перевищує 500 000,00 (п'ятсот тисяч) доларів США або еквівалент цієї суми в іншій валюті за курсом НБУ на день вчинення правочину, щодо:

3.1. надання послуг, пов'язаних з придбанням, відчуженням та експлуатацією об'єктів нерухомого майна:

- пошук покупців/продажців об'єктів нерухомого майна;
- пошук об'єктів нерухомого майна;
- консультаційні послуги, зокрема щодо встановлення вартості об'єктів нерухомого майна;
- моніторинг майна, що перебуває в іпотеці АТ «УКРСИБАНК»;
- ідентифікація об'єктів нерухомого майна щодо визначення потенційної небезпеки;
- підтримка належного технічного стану інженерних систем;
- супроводження та консультаційні послуги з питань укладення договорів сервітугів.

3.2. підряду, надання послуг, поставки, оренди АТ «УКРСИБАНК» рухомого майна та інші правочини щодо господарчого забезпечення діяльності підрозділів АТ «УКРСИБАНК» (створення і підтримання необхідних матеріально-технічних умов функціонування);

3.3. розміщення об'єктів зовнішньої реклами:

- виконання робіт та надання послуг з розміщення та експлуатації об'єктів зовнішньої реклами;
- отримання дозвільної документації для розміщення об'єктів зовнішньої реклами;
- оренда місць для розміщення об'єктів зовнішньої реклами;

3.4. встановлення сервітугів;

3.5. страхування майна та страхування відповідальності;

3.6. найму (оренди), суборенди, лізингу АТ «УКРСИБАНК» нерухомого майна;

3.7. передання АТ «УКРСИБАНК» нерухомого майна у найм (оренду), суборенду юридичним особам, фізичним особам – підприємцям, фізичним особам, нотаріусам.

3.8. надання послуг з введення в експлуатацію, реєстрації та інших дій, пов'язаних з набуттям права власності на нерухоме майно;

3.9. підряду на проектування та/або виконання будівельно-монтажних робіт на об'єктах нерухомості АТ «УКРСИБАНК»:

3.10. послуг з проведення експертизи та/або аудиту проектної документації;

3.11. консультаційні послуги з питань автоматизованого визначення вартості будівельних робіт;

3.12. компенсації (відшкодування) юридичним особам, фізичним особам – підприємцям, фізичним особам, нотаріусам АТ «УКРСИБАНК» витрат на оплату комунальних послуг, послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, послуг з управління будинком, спорудою або групою споруд.

4. ВЧИНЯТИ ПРАВОЧИНИ (УКЛАДАТИ, ЗМІНЮВАТИ, РОЗРИВАТИ ДОГОВОРИ та ПІДПИСУВАТИ ВСІ ПОВ'ЯЗАНІ ДОКУМЕНТИ, в тому числі додатки, рахунки, акти), якщо сума такого правочину (або декількох пов'язаних правочинів сукупно) складає не більше ніж 1 000 000 (один мільйон) доларів США або еквівалент в будь-якій іншій валюті за курсом Національного банку України на дату вчинення такого правочину (правочинів), щодо:

4.1. набуття АТ «УКРСИБАНК» права власності на нерухоме майно на підставі та умовах, визначених Наказом АТ «УКРСИБАНК»;

4.2. відчуження нерухомого майна АТ «УКРСИБАНК», на підставі та умовах, визначених Наказом АТ «УКРСИБАНК»;



4.3. оцінки нерухомого майна та майнових прав на нерухоме майно.

5. ВЧИНЯТИ ПРАВОЧИНИ (УКЛАДАТИ, ЗМІНЮВАТИ, РОЗРИВАТИ ДОГОВОРИ та ПІДПИСУВАТИ ВСІ ПОВ'ЯЗАНІ ДОКУМЕНТИ) щодо безоплатної передачі основних засобів АТ «УКРСИБАНК» у вигляді благодійної допомоги.

6. Підписувати листи - зобов'язання з питань Корпоративної соціальної відповідальності.

7. При виконанні укладених АТ «УКРСИБАНК» договорів підписувати акти, рахунки та інші пов'язані документи, що оформляються за договорами, зазначеними у пункті 3 цієї довіреності, незалежно від їх суми, при цьому загальна ціна окремого акту, рахунку та інших пов'язаних документів складає не більше ніж 500 000,00 (п'ятсот тисяч) доларів США або еквівалент цієї суми в іншій валюті за курсом НБУ на день підписання акту або рахунку та інших пов'язаних документів.

8. При виконанні укладених АТ «УКРСИБАНК» договорів підписувати акти, рахунки та інші пов'язані документи, що оформляються за договорами, зазначеними у пункті 4 цієї довіреності, незалежно від їх суми, при цьому загальна ціна окремого акту, рахунку та інших пов'язаних документів складає не більше ніж 1 000 000,00 (один мільйон) доларів США або еквівалент цієї суми в іншій валюті за курсом НБУ на день підписання акту або рахунку та інших пов'язаних документів.»

Зміст ст.ст. 237- 250, 1000-1010 Цивільного кодексу України нотаріусом раз'яснено.

Право підпису документів надається на території всієї України.

Довіреність видана без права передачі повноважень іншим особам та дійсна до: першого вересня  
діл тисячі двадцять первого року (включно).

Директор із забезпечення закупівельної  
діяльності, адміністрування  
та управління нерухомістю  
АТ «УКРСИБАНК»

В.М. Середа

Двадцять восьмого серпня двадцятисічного року.

Ця довіреність посвідчена якою, Ткаченко О.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Довіреність вчинена від імені АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРСИБАНК» Директором із забезпечення закупівельної діяльності, адміністрування та управління нерухомістю АТ «УКРСИБАНК» Середою Володимиром Миколайовичем, який підписав її в моїй присутності.

Особу Середи Володимира Миколайовича, який підписав довіреність, встановлено, його діездатність перевірено.

Правозданність та діездатність АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УКРСИБАНК» і повноваження представника перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 1236

Стягнуто плати - згідно ст. 31 Закону України „Про нотаріат”

у гривнях.

Приватний нотаріус

